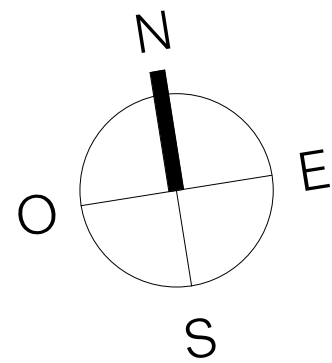


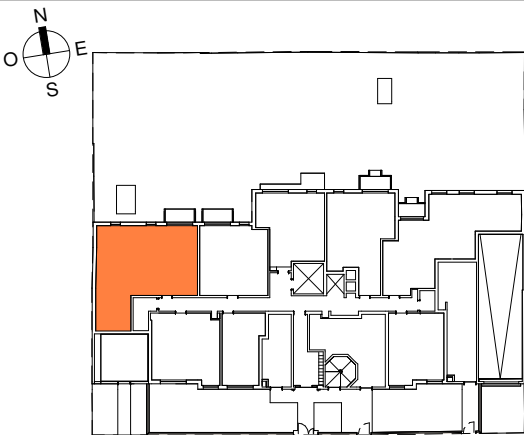
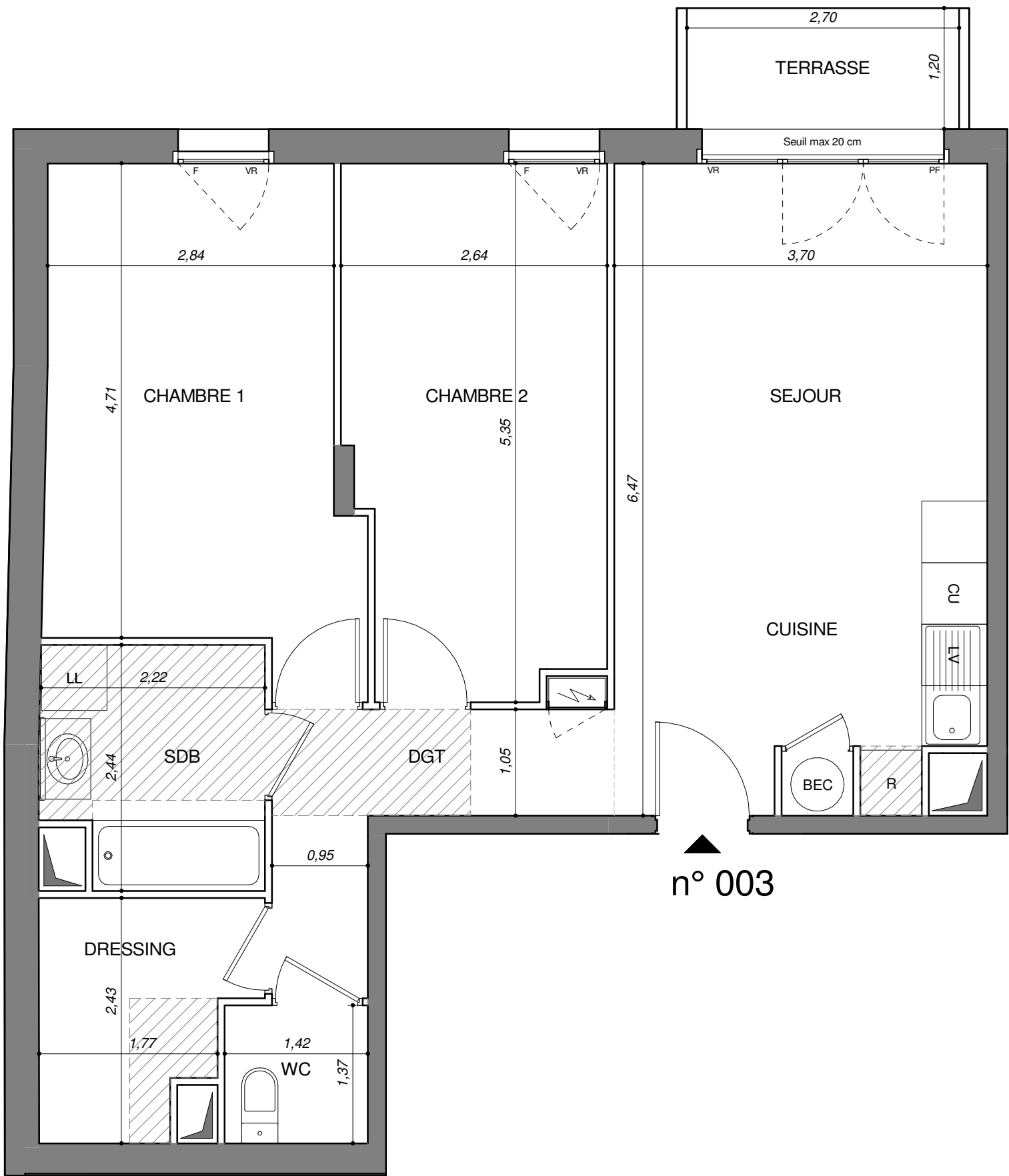


Villa Mare

PROVISOIRE

44-50, rue de La Mare
93220 - GAGNY

Appartement 3 pièces
Lot n° 003
REZ-DE-CHAUSSÉE



Rue de la Mare

TABLEAU DES SURFACES

Séjour / Cuisine	23,39 m ²
Chambre 1	14,46 m ²
Chambre 2	13,17 m ²
Dégagement	5,30 m ²
Salle de Bain	5,09 m ²
WC	1,94 m ²
Dressing	4,47 m ²
SURF. HABITABLE	67,82 m²
Jardin	139,65 m ²
Terrasse	3,08 m ²
SURF. TOTALE	210,55 m²

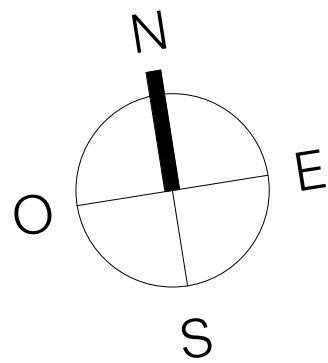
PLAN DE RESERVATION

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	BEC	Ballon d'eau chaude
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

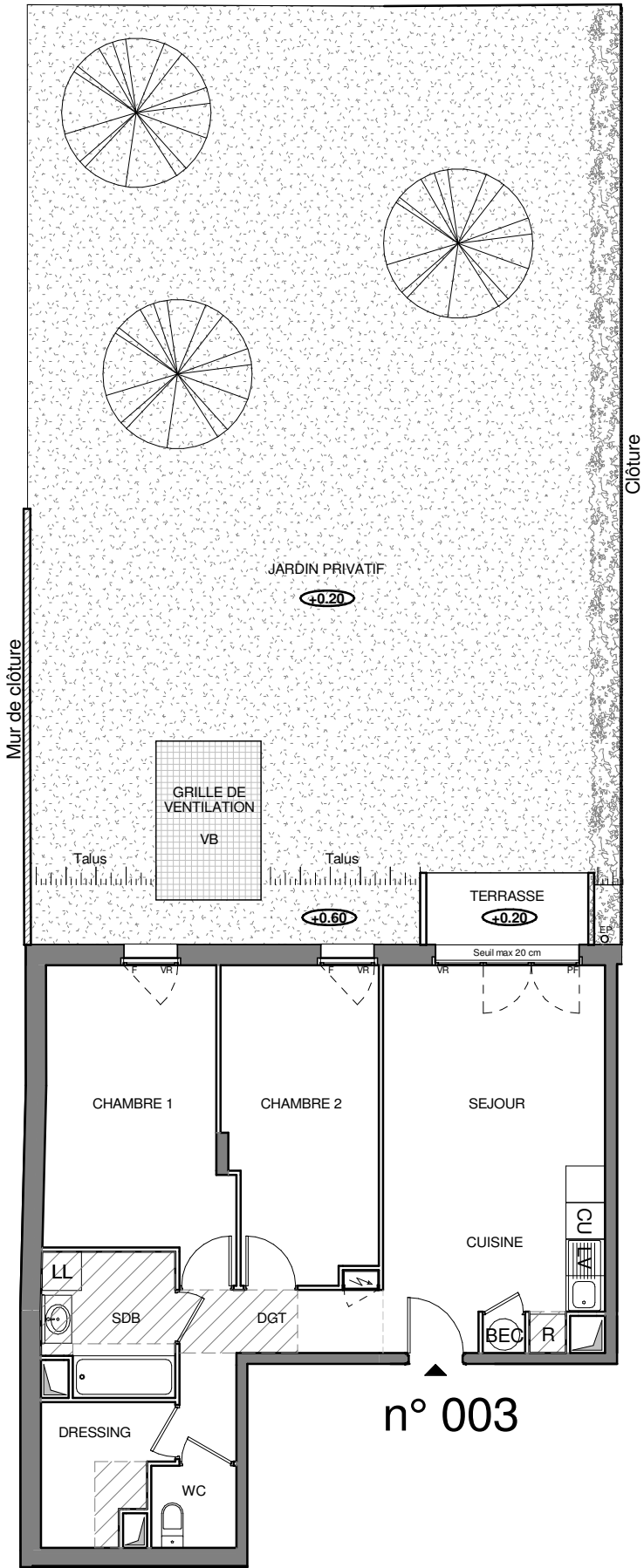
DATE : 25/02/26

INDICE : 1



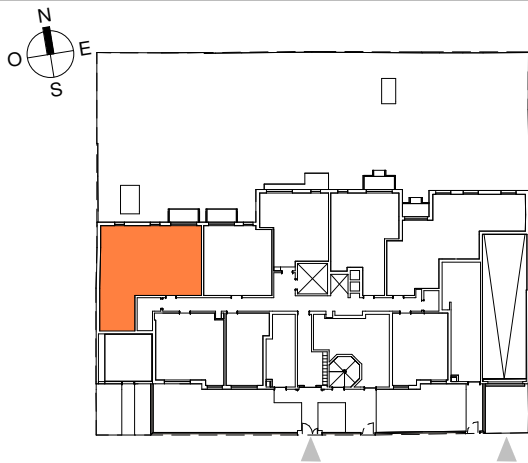
Villa Mare

PROVISOIRE



44-50, rue de La Mare
93220 - GAGNY

Appartement 3 pièces
Lot n° 003.
REZ-DE-CHAUSSÉE
(Espace extérieur)



Rue de la Mare

TABEAU DES SURFACES

Séjour / Cuisine	23,39 m ²
Chambre 1	14,46 m ²
Chambre 2	13,17 m ²
Dégagement	5,30 m ²
Salle de Bain	5,09 m ²
WC	1,94 m ²
Dressing	4,47 m ²
SURF. HABITABLE	67,82 m²
Jardin	139,65 m ²
Terrasse	3,08 m ²
SURF. TOTALE	210,55 m²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuison
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	BEC	Ballon d'eau chaude
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 25/02/26

INDICE : 1