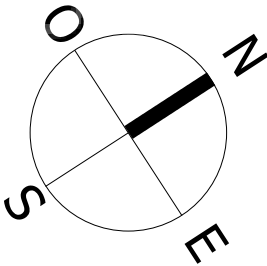


URBANE0

14 rue de la Ganzau 67100 Strasbourg
PLAN MASSE



RUE DES LINOTTES

ACCES VÉHICULES
SOUS-SOL

STATIONNEMENT

CAGE A
R+3+C

CAGE B
R+3+C

R+2

RDC

R+3

LIMITE DE PROPRIETE

ACCES PIETONS SOUS-SOL

ACCES BATIMENTS

LIMITE DE PROPRIETE

RUE DE LA GANZAU



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan

DATE : 18/02/2026

INDICE : A