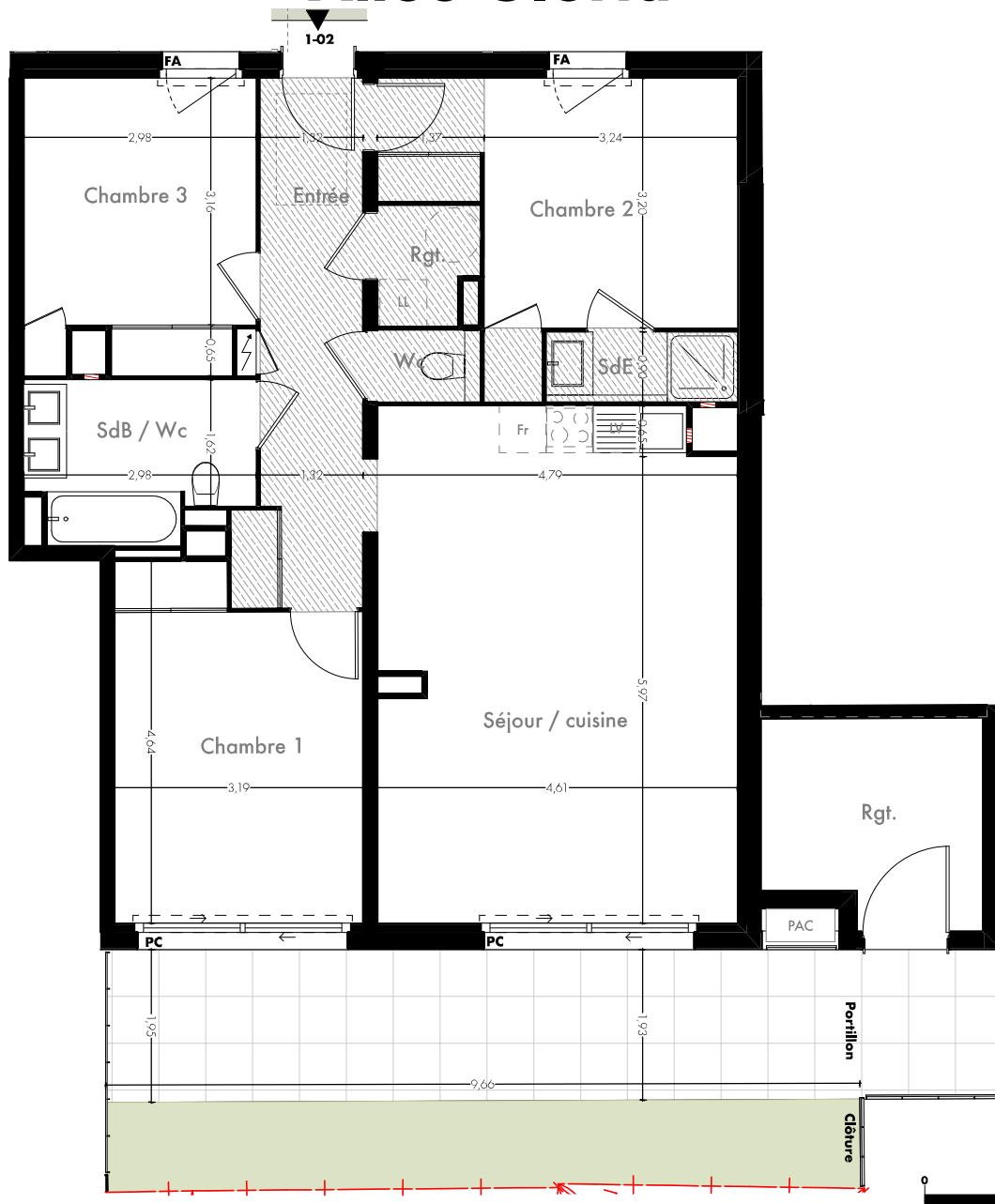


Allée Gloria



MARIGNAN

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 à 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



1 avenue du cimetière - 31500 Toulouse
Bâtiment A
Appartement 4 pièces
Lot n° 1-02
Niveau rez-de-chaussée

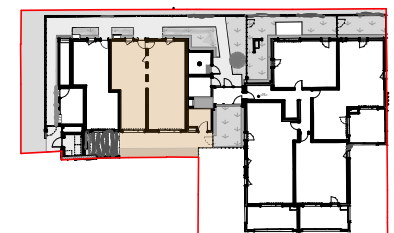


TABLEAU DE SURFACES (compris placards)

Séjour / cuisine	30,07 m²
Chambre 1	13,65 m²
Chambre 2	13,22 m²
Chambre 3	10,78 m²
Entrée	9,41 m²
S. d'eau	2,20 m²
Rgt.	1,86 m²
WC	1,33 m²
SURFACE HABITABLE	82,52 m²
Terrasse	22,14 m²
Jardin	10,81 m²
Rgt. / Local velo	7,09 m²
SURFACE EXTÉRIEURE	40,04 m²

Plan de réservation

Légende

PF	Porte Fenêtre	LL	Lave Linge
PC	Porte coulissante	LV	Lave Vaisselle
F	Fenêtre	Fr	Réfrigérateur
FA	Fenêtre allège vitrée	Cu	Cuisson
FT	Fenêtre de toit	---	Placard démontable
PP	Panneau plein	---	Soffite et faux plafond
GC	Garde-corps	---	Tableau électrique
PAC	Pompe à chaleur		

Date : 06/06/2024

Indice : F