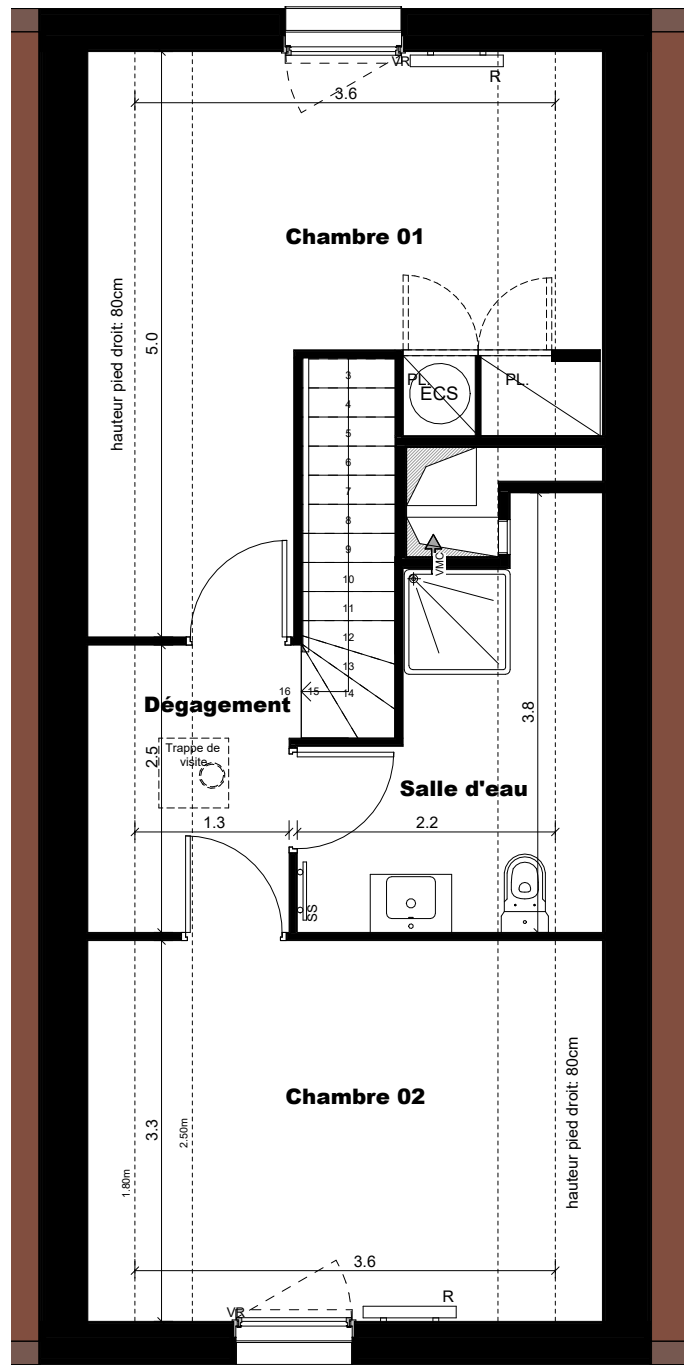
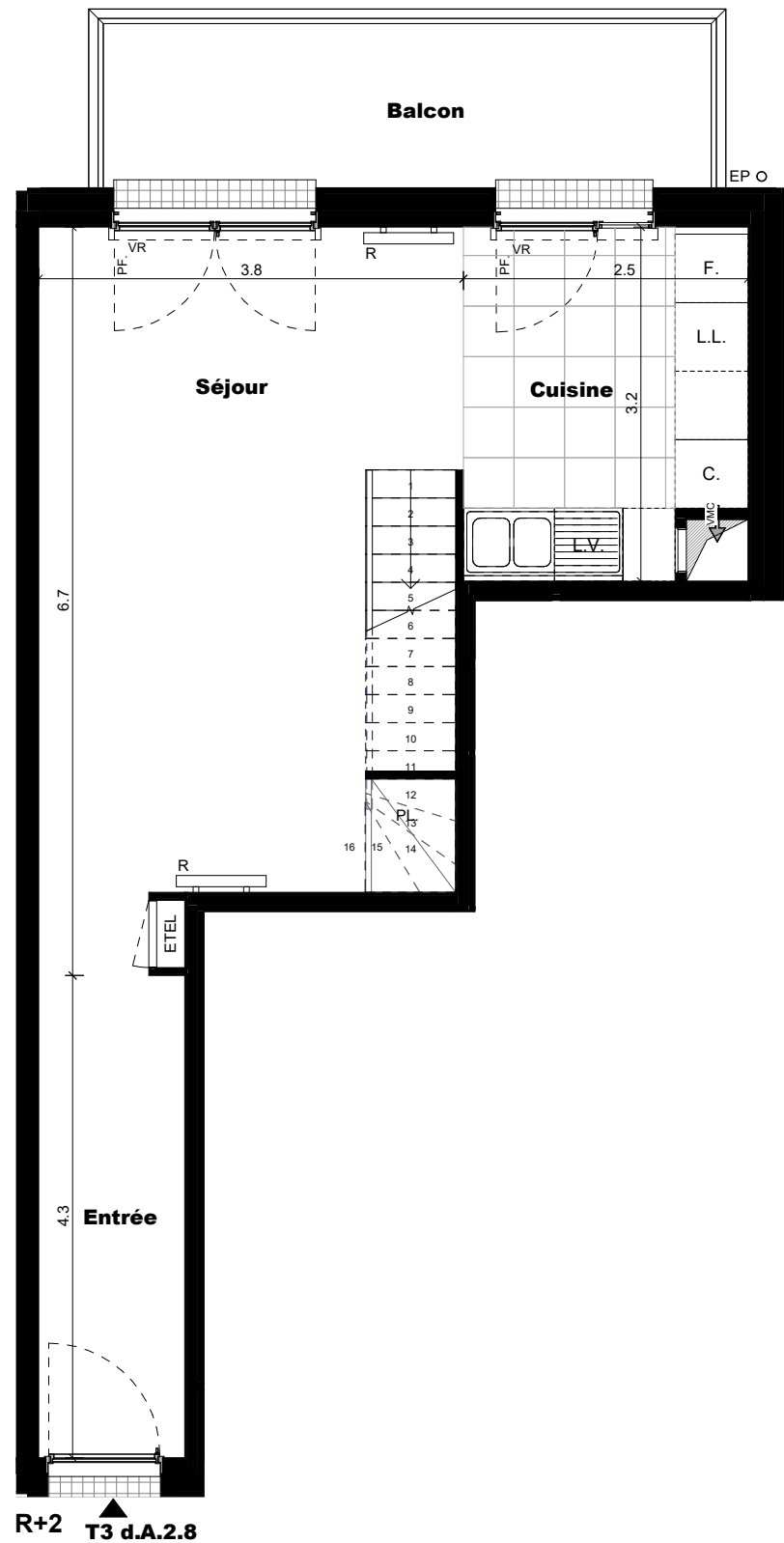
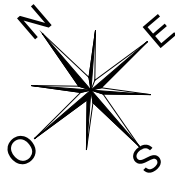




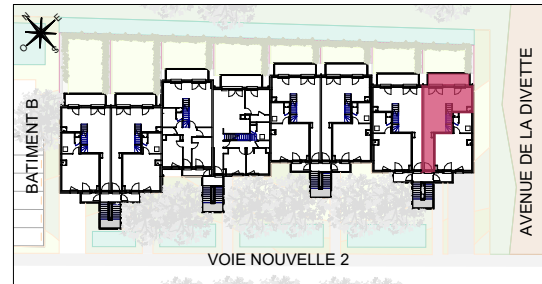
COMBLES

**NOTA :**  
Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement.  
Les dimensions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres qu'équipement (retombées de poutre, soffites, allèges, faux plafonds).  
Les côtes indiquées sont approximatives, les canalisations ne sont pas représentées.  
Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions réglementaires.  
Le mobilier et les équipements électroménagers ne sont pas fournis et sont représentés à titre indicatif, sauf le meuble vasque de SDB/SDE.  
Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art 4.1)  
La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

LE DOMAINE  
d'Adèle



**BAT A** R+2 / Combles LOT n°A.2.8 T3 d



### BAT A - A.2.8 - LOGEMENT INTERMEDIAIRE

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| Entrée                           | 5.58 m²         |
| Séjour                           | 20.65 m²        |
| Cuisine                          | 7.57 m²         |
| Chambre 01                       | 13.55 m²        |
| Chambre 02                       | 11.82 m²        |
| Salle d'eau                      | 5.80 m²         |
| Dégagement                       | 3.35 m²         |
| <b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>  | <b>68.32 m²</b> |
| Balcon                           | 7.96 m²         |
| <b>SURFACE EXTERIEURE TOTALE</b> | <b>7.96 m²</b>  |

**SURFACE AU SOL**  
avec hauteur sous plafond inférieure à 1.80m **14.35m²**

| LÉGENDE                           |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>ÉLÉMENTS DE CUISINE :</b>      |                            |
| L.L. LAVE LINGE                   | C. BLOC CUISSON            |
| L.V. LAVE VAISSELLE               | F. RÉFRIGÉRATEUR           |
| PF. PORTE FENÊTRE                 | ETELTABLEAU ÉLECTRIQUE     |
| F. FENÊTRE                        | PL. PLACARD                |
| VR. VOLET ROULANT                 | SS. SÈCHE-SERVIETTE        |
| GC. GARDE-CORPS                   | SS. DESCENTE EAU PLUVIAL   |
| BAE BOITE A EAU                   | SS. SIPHON DE SOL          |
| CAILLEBOTIS                       | SS. GAINTE TECHNIQUE       |
| FAUX-PLAFOND SOFFITE (2.20m mini) | R. RADIATEUR               |
| POÊLE A BOIS                      | CH. CHAUDIÈRE              |
|                                   | ECS BALLON THERMODYNAMIQUE |

**B&C FRANCE**  
89 Avenue Victor Hugo  
75116 Paris

0 0.5 1m Date 13/01/2025