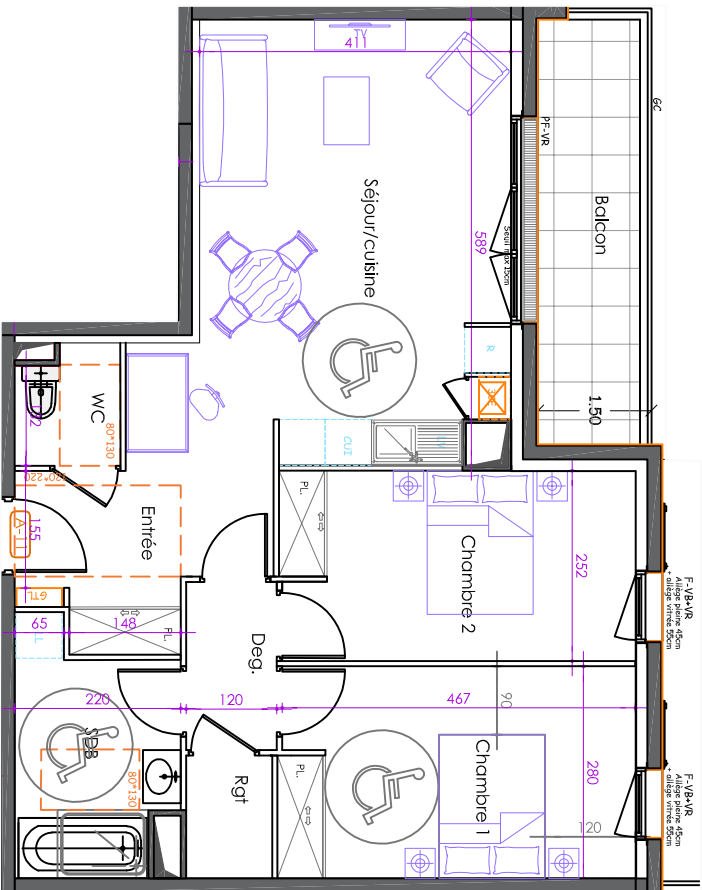
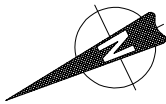




Sous réserve de modifications potentielles liées à la mise au point des plans DCE

NOTA 1 : Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités techniques et/ou administratives de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les rebords de poutres, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. Les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards seront aménagés selon la notice de vente. Les jardins pourront avoir une pente supérieure à 5%.

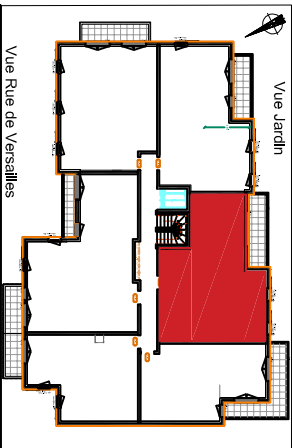
NOTA 2 : Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, la plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pte en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

LA RÉSIDENCE DE LA  
MADELEINE  
DE 34 LOGEMENTS  
45-49 RUE DE VERSAILLES  
78460 CHEVREUSE

**HORIZON** SCCV LETANG DE SAINT REMY  
21 RUE JACQUES CARTIER 78460 VORRENS LE BRETIGNEAUX



BAT. A



| LOGEMENT | R + 1 | 3 PIECES |
|----------|-------|----------|
| A-1 1    |       |          |

| PIECES           | SURFACE  |
|------------------|----------|
| Entrée           | 6,45 m²  |
| Séjour / Cuisine | 25,40 m² |
| Chambre 1        | 13,15 m² |
| Chambre 2        | 11,75 m² |
| SDB              | 6,40 m²  |
| WC               | 2,10 m²  |
| Deg.             | 2,65 m²  |
| Rgmt.            | 1,85 m²  |

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| TOTAL SURFACES HABITABLES | 69,75 m² |
| Balcon                    | 7,50 m²  |

Plan conforme à la réglementation PMR

LEGENDE

|  |                        |  |                    |
|--|------------------------|--|--------------------|
|  | Soffite/Faux plafond   |  | Descante EP        |
|  | Tableau électrique     |  | Gaine technique    |
|  | Chaudière individuelle |  | Retombée de poutre |

|    |               |    |                |    |               |
|----|---------------|----|----------------|----|---------------|
| PF | Porte-fenêtre | VR | Valet Roulant  | PV | Porte-voiture |
| F  | Fanerie       | VB | Valet Batiant  | GC | Garde Corps   |
| R  | Réfrigérateur | LL | Lave Linge     |    |               |
| CU | Cuisson       | LV | Lave Vaisselle |    |               |

NOTA : - Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière 2,50 m  
- La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0 1 2 3m

INDICE : A Date : 30/01/2024