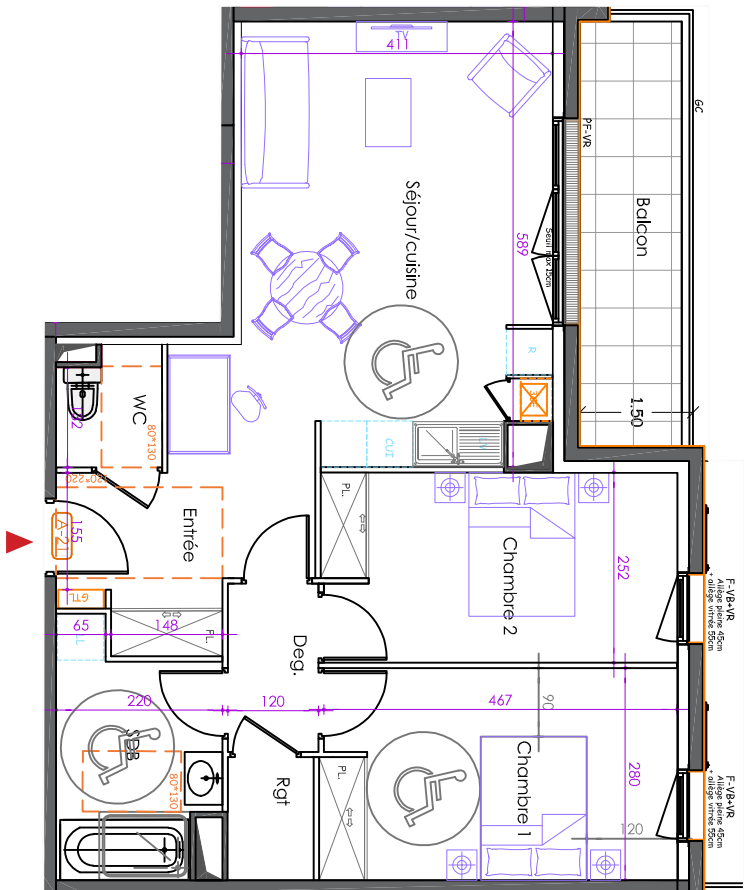
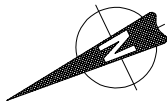




Sous réserve de modifications potentielles liées à la mise au point des plans DCE

NOTA 1 : Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités techniques et/ou administratives de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les rebords de poutres, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. Les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards seront aménagés selon la notice de vente. Les jardins pourront avoir une pente supérieure à 5%.

NOTA 2 : Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, la plomberie ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

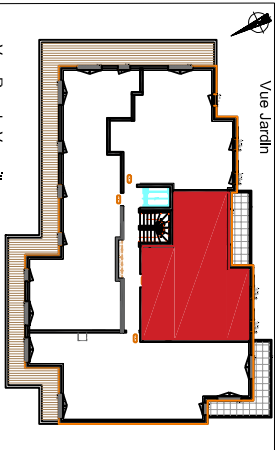


LA RÉSIDENCE DE LA
MADELEINE

CONSTRUCTION
DE 34 LOGEMENTS
45-49 RUE DE VERSAILLES
78460 CHEVREUSE



SCCV LETANG DE SAINT REMY
21 RUE JACQUES CARTIER 78460 VORRENS LE BRETIGNEAUX



LOGEMENT	ATTIQUE	3 PIECES
A-21		

PIECES	SURFACE
Entrée	6,45 m²
Séjour / Cuisine	25,40 m²
Chambre 1	13,15 m²
Chambre 2	11,75 m²
SDB	6,40 m²
WC	2,10 m²
Deg.	2,65 m²
Rgmt.	1,85 m²

TOTAL SURFACES HABITABLES	69,75 m²
Balcon	7,50 m²

Plan conforme à la réglementation PMR

LEGENDE

	Soffite/Faux plafond		Descante EP
	Tableau électrique		Gaine technique
	Chaudière individuelle		Retenue de poudre

PF	Porte-fenêtre	VR	Valet Roulant	PV	Porte-voiture
F	Fanille	VB	Valet Bâtiment	GC	Garde Corps
R	Réfrigérateur	LL	Lave Linge		

NOTA : - Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière 2,50 m
- La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0 1 2 3m

INDICE : A Date : 30/01/2024