

LOGEMENT 43 Duplex bas

R+4	5P
Entrée	6.95 m²
Chambre 1	13.28 m²
Chambre 2	11.85 m²
Chambre 3	11.36 m²
SdB	3.56 m²
SdE	3.55 m²
Wc	1.19 m²
TOTAL Surfaces habitables niv. bas	51.74 m²

Séjour	23.22 m²
Cuisine	23.57 m²
Rgt	2.89 m²
Chambre	9.04 m²
Sde	2.36 m²
WC	1.12 m²
TOTAL Surfaces habitables niv. haut	62.20 m²

TOTAL Surfaces habitables	113.94 m²
---------------------------	-----------

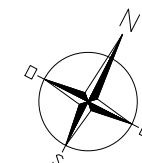
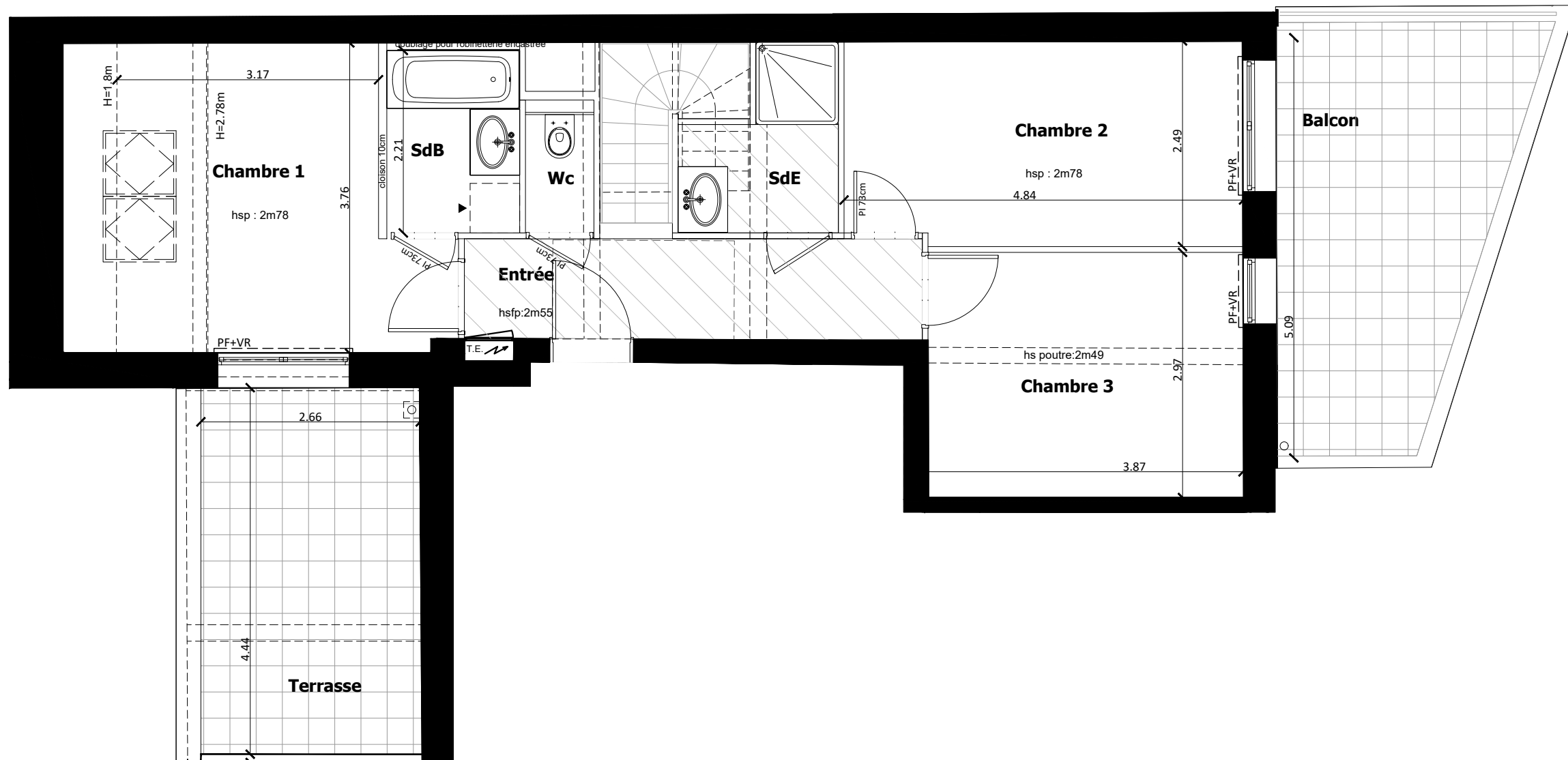
Terrasse	11.87 m²
Balcon	13.53 m²
Terrasse	11.87 m²
TOTAL Surfaces annexes	37.27 m²

DATE : 28/11/2025

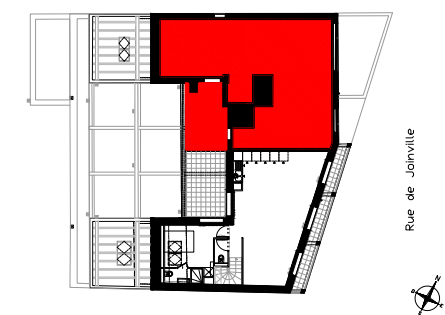
INDICE 3

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
VR	Violet roulant
GC	Garde corps
HS	Hauteur sous (plafond/Soffite)
	Soffite/Faux-plafond
	Retombée de poutre



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs de seuils, d'allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenante. Les surfaces construites peuvent varier par rapport aux surfaces indiquées sur ce plan, dans la limite de 5% maximum.



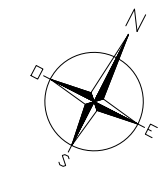
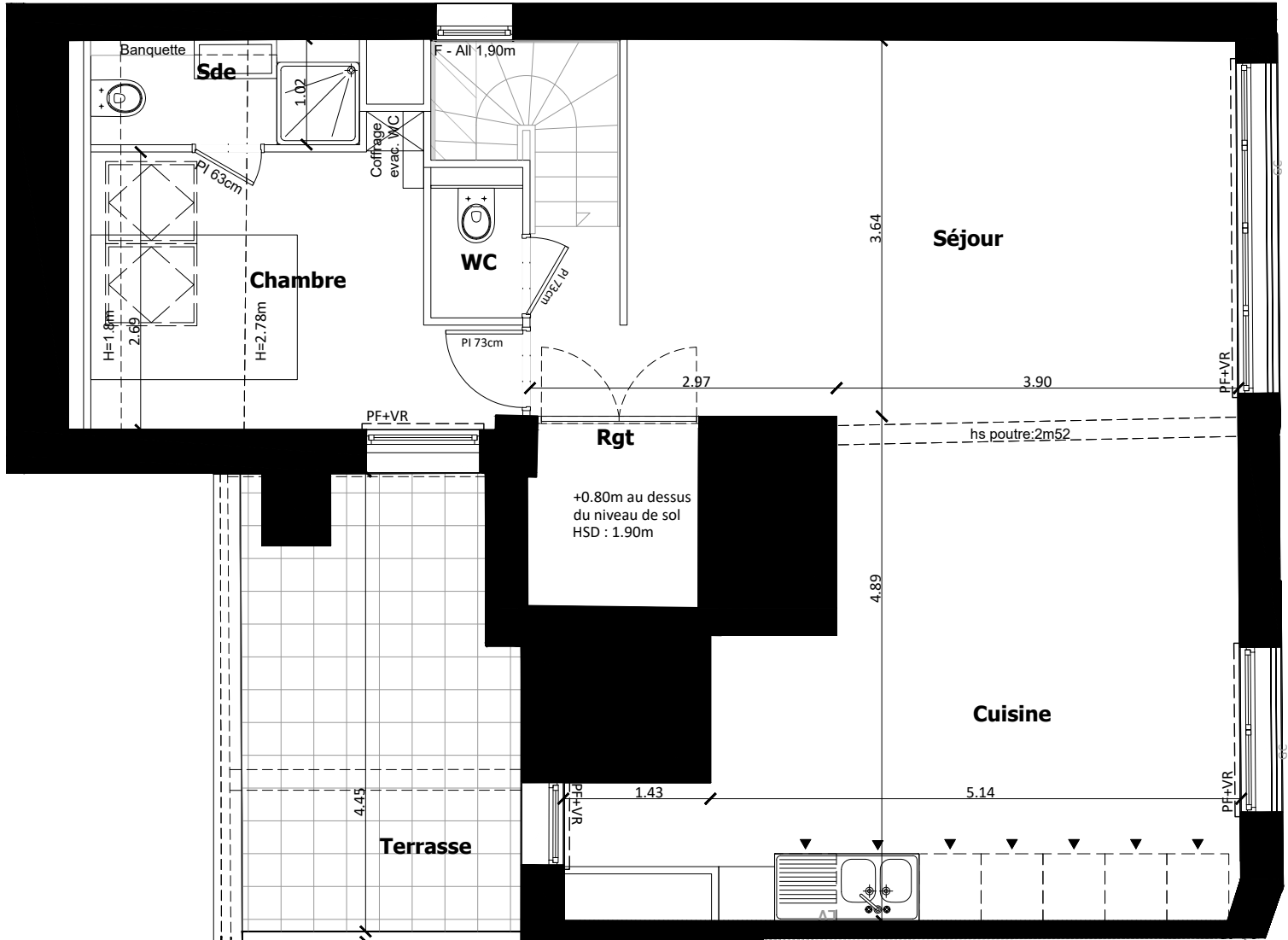
LOGEMENT 43 Duplex haut

R+5	5P
Entrée	6.95 m²
Chambre 1	13.28 m²
Chambre 2	11.85 m²
Chambre 3	11.36 m²
SdB	3.56 m²
SdE	3.55 m²
Wc	1.19 m²
TOTAL Surfaces habitables niv. bas	51.74 m²
Séjour	23.22 m²
Cuisine	23.57 m²
Rgt	2.89 m²
Chambre	9.04 m²
Sde	2.36 m²
WC	1.12 m²
TOTAL Surfaces habitables niv. haut	62.20 m²
TOTAL Surfaces habitables	113.94 m²
Terrasse	11.87 m²
Balcon	13.53 m²
Terrasse	11.87 m²
TOTAL Surfaces annexes	37.27 m²

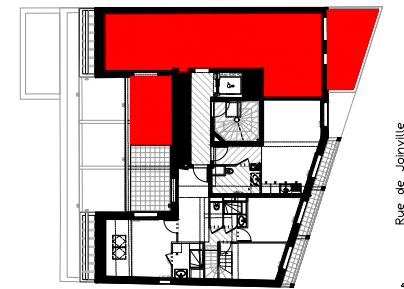
DATE : 28/11/2025

INDICE 3

LEGENDE	
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
VR	Volet roulant
GC	Garde corps
HS	Hauteur sous (plafond/Soffite)
	Soffite/Faux-plafond
	Retombée de poutre



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs de seuils, d'allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenante. Les surfaces construites peuvent varier par rapport aux surfaces indiquées sur ce plan, dans la limite de 5% maximum.



LOGEMENT 43 Duplex bas

R+4

5P

PLAN DE REVERSIBILITE DE
L'ETAGE ACCESSIBLE PAR
ASCENSEUR

DATE : 28/11/2025

INDICE 3

LEGENDE

- PF

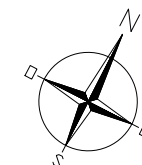
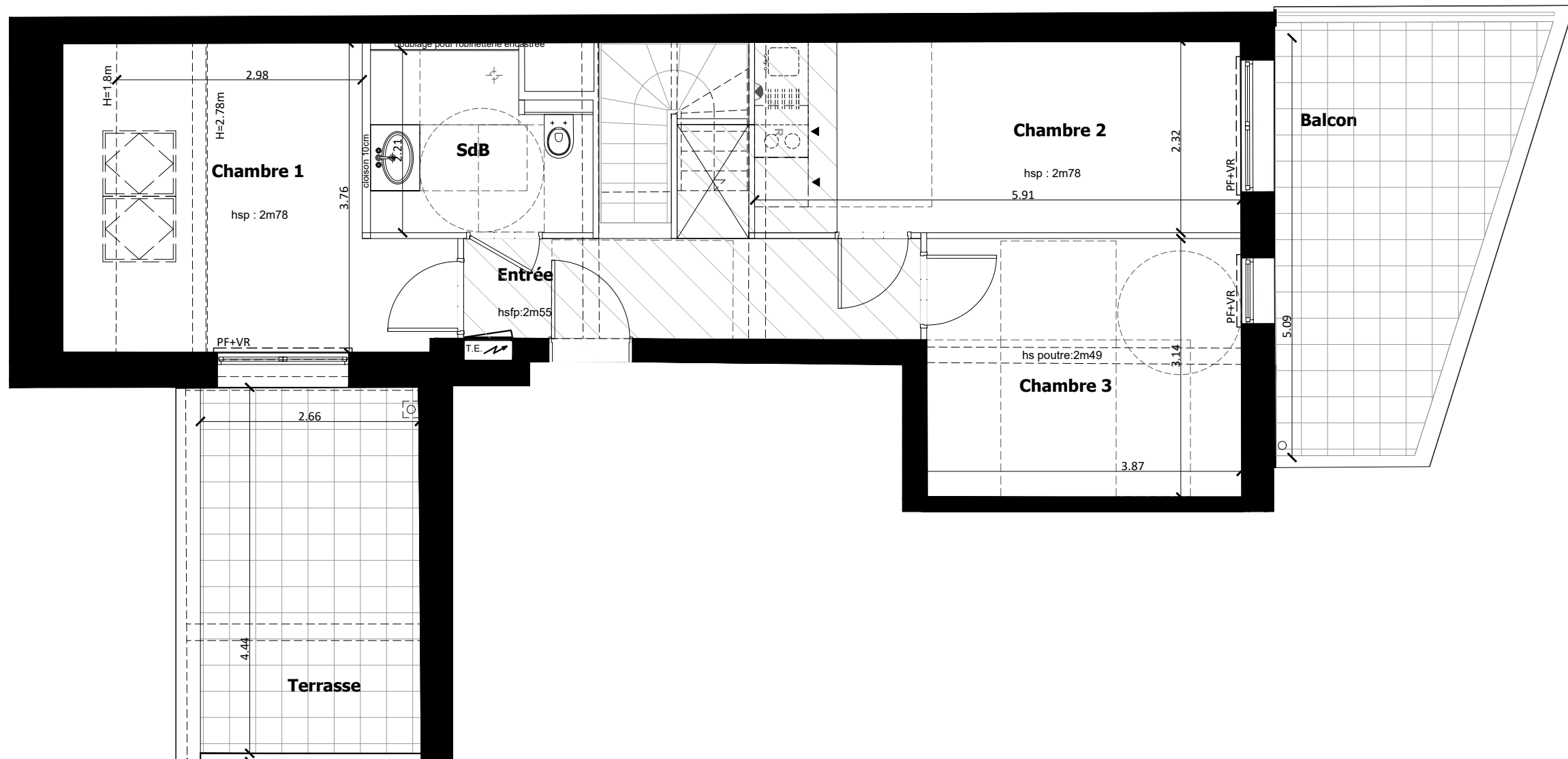
Porte-fenêtre
- F

Fenêtre
- VR

Volet roulant
- GC

Garde corps
- HS

Hauteur sous (plafond/Soffite)
- Soffite/Faux-plafond
- Retombée de poutre



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs de seuils, d'allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenante. Les surfaces construites peuvent varier par rapport aux surfaces indiquées sur ce plan, dans la limite de 5% maximum.