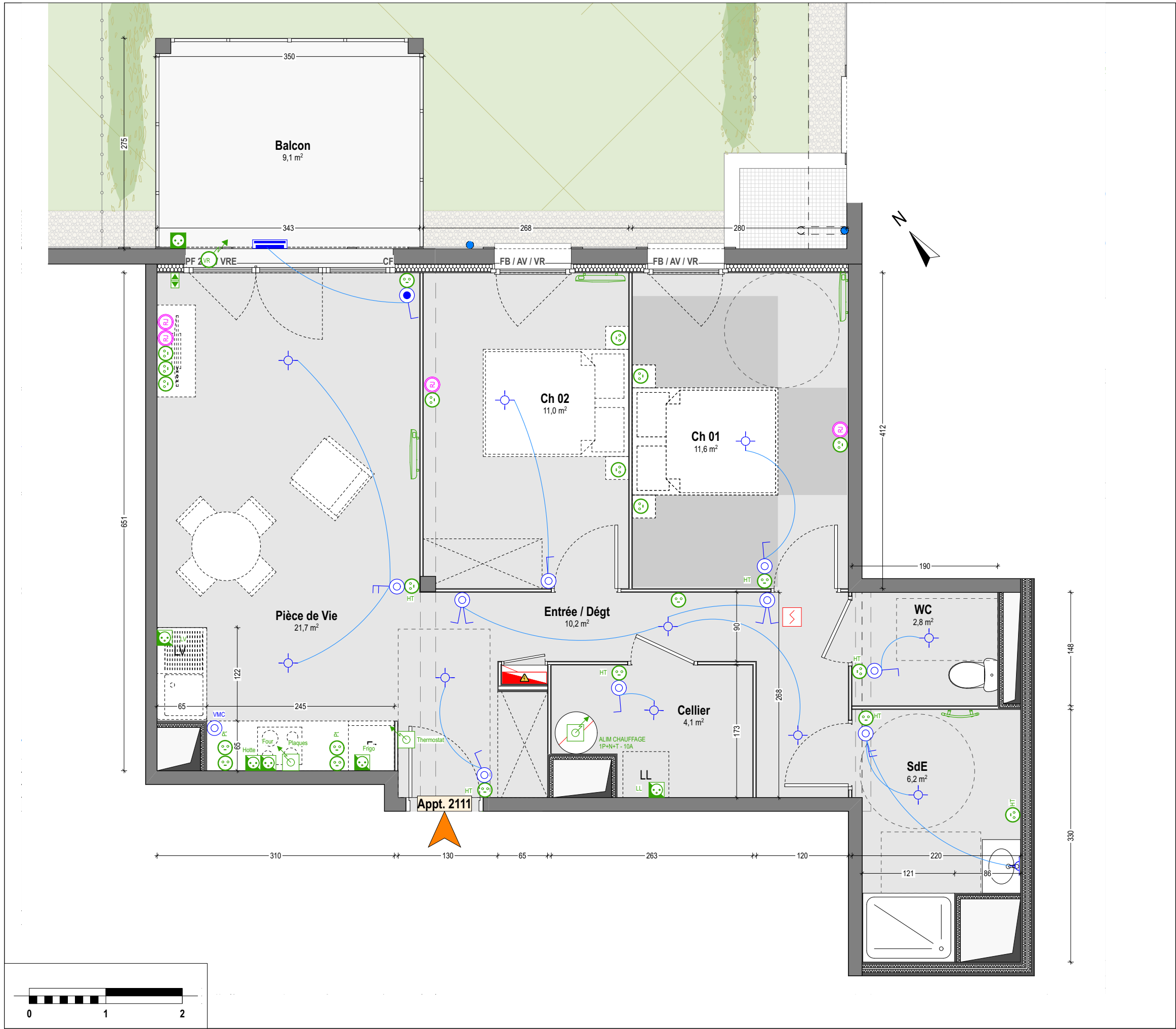




NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs techniques de toute nature et des tolérances d'exécution.
Les surfaces et côtes indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines ainsi que l'ensemble des équipements s'ils sont figurés, le sont à titre indicatif.
Les logements ne peuvent faire l'objet d'aucune modification qui aurait pour conséquence de les rendre non-conformes aux réglementations en vigueur et notamment la réglementation d'accessibilité aux P.M.R. Le mobilier n'est pas fourni.

Bâtiment B

APPARTEMENT 2111 - ELEC

échelle :

1:50

N : 09/12/2024

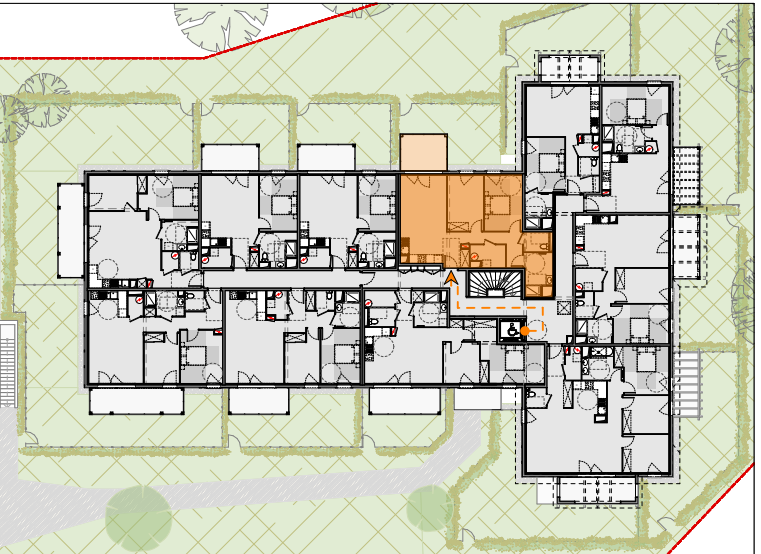
nexity

NEXITY IR
PROGRAMMES
PAYS BASQUE
40 chemin de Sabalce
64100 BAYONNE



Résidence "L'Orée"

400 Rue de Becadot,
40990 ST-PAUL-LES-DAX



Appartement 2111

R+1

T3

SURFACES HABITABLES

Pièce de Vie	21,7 m²
Chambre 01	11,6 m²
Chambre 02	11,0 m²
Salle d'Eau	6,2 m²
WC	2,8 m²
Cellier	4,1 m²
Entrée / Dégagement	10,2 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	67,6 m²

SURFACES ANNEXES

Balcon	9,1 m²
--------	--------

LEGENDE

PF

FB / OB

CF

AV

VR (E)

LV

LL

Fr

: porte-fenêtre

: fenêtre / oscillo-battante

: châssis fixe

: allège vitrée

: volet roulant (électrique)

: lave-vaisselle

: lave-linge

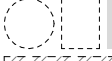
: réfrigérateur

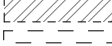




: ballon thermodynamique

: tableau elec.







: espace de manoeuvre PMR

: fx plafond / soffite

: poutre



30102
studio
architect

30/02 HOSSEGOR

541 bd de la Dune 40150 - HOSSEGOR
Tel: 06 83 64 29 00
contact@30-02.fr
www.30-02.fr