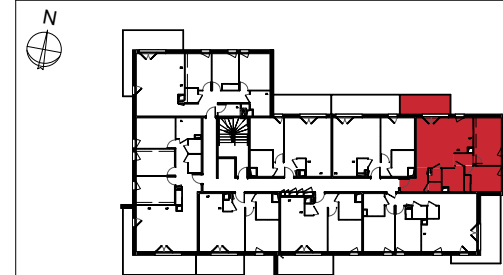




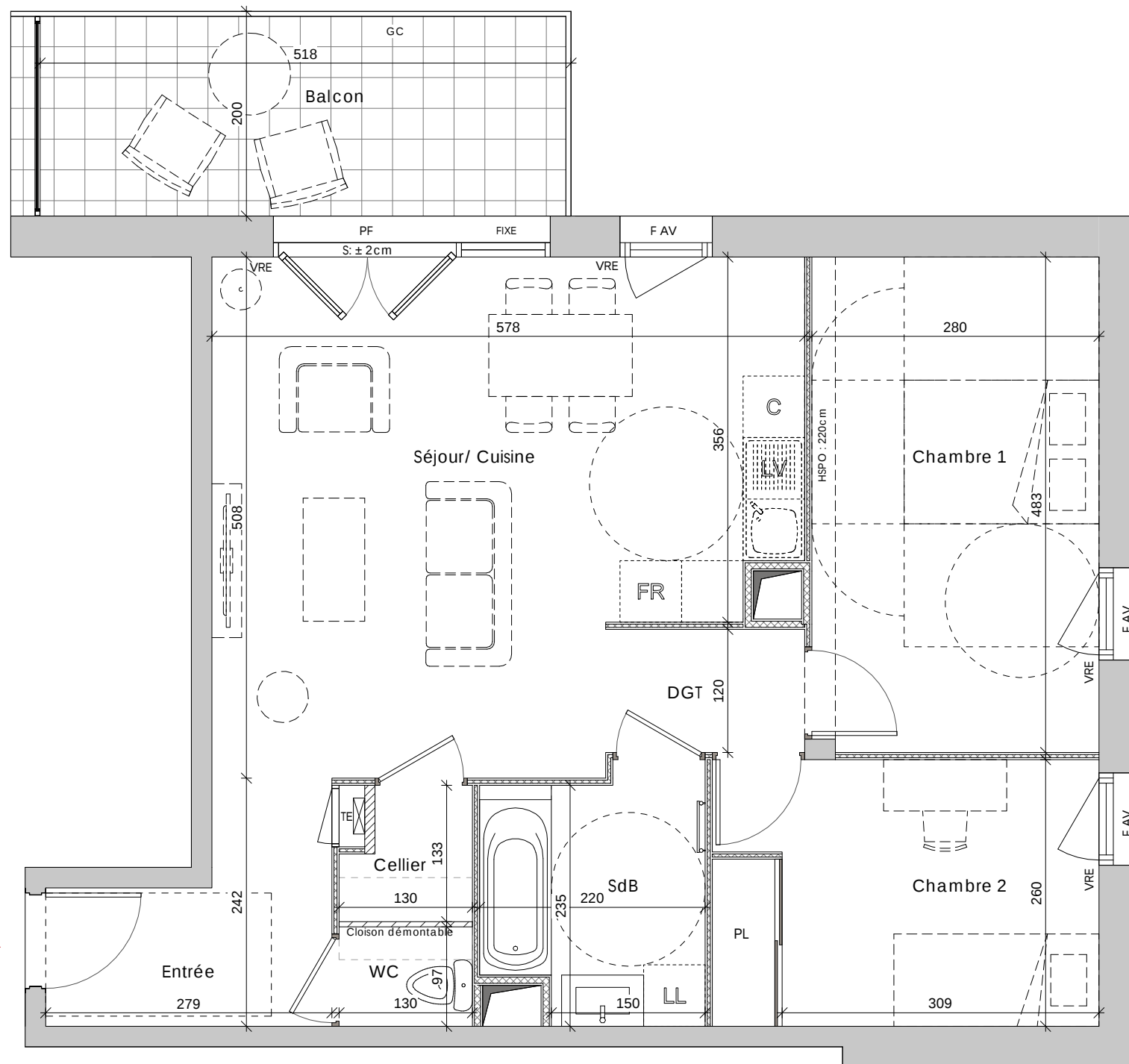
"DELTA"
Avenue de Chambéry/Chemin Saint-Vincent
73190 Challes-Les-Eaux



Appartement T3		
BATIMENT	ETAGE	LOT N°
B	R+2	223
TABLEAU DES SURFACES (y compris placards)		
Séjour/ Cuisine	26.05 m ²	
Chambre 1	13.49 m ²	
Chambre 2	9.75 m ²	
Entrée	5.02 m ²	
DGT	2.33 m ²	
SdB	5.05 m ²	
WC	1.26 m ²	
Cellier	1.49 m ²	
SURFACE HABITABLE	64.44 m²	
Balcon	10.03 m ²	
SURFACE TOTALE	74.47 m²	

LEGENDE				INDICE
F AV	FENETRE ALLEGE VITREE	PI	PLACARD	
PF	PORTE-FENETRE	C	CUISSON	
VRE	VOLET ROULANT ÉLEC.	LL	LAVE LINGE	
GC	GARDE CORPS	LV	LAVE VAISSELLE	
HSP	HAUTEUR SOUS PLAFOND	FR	RÉFRIGÉRATEUR	
TE	TABLEAU ÉLECTRIQUE	S	SEUIL	
SOFFITE / FAUX PLAFOND / RETOMBÉE				DATE 19/02/2024

223



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne sont pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan. PLAN CONFORME POUR LA VENTE SOUS RESERVE DE MODIFICATIONS DES DIMENSIONS DUES AUX CONTAINTES TECHNIQUES OU DIMENSIONNELLES EN COURS D'EXECUTION DE CHANTIER. LE MOBILIER N'EST QUE REPRESENTATIF ET NON FOURNI. Les placards sont compris dans la surface de la pièce attenante et la surface habitable.