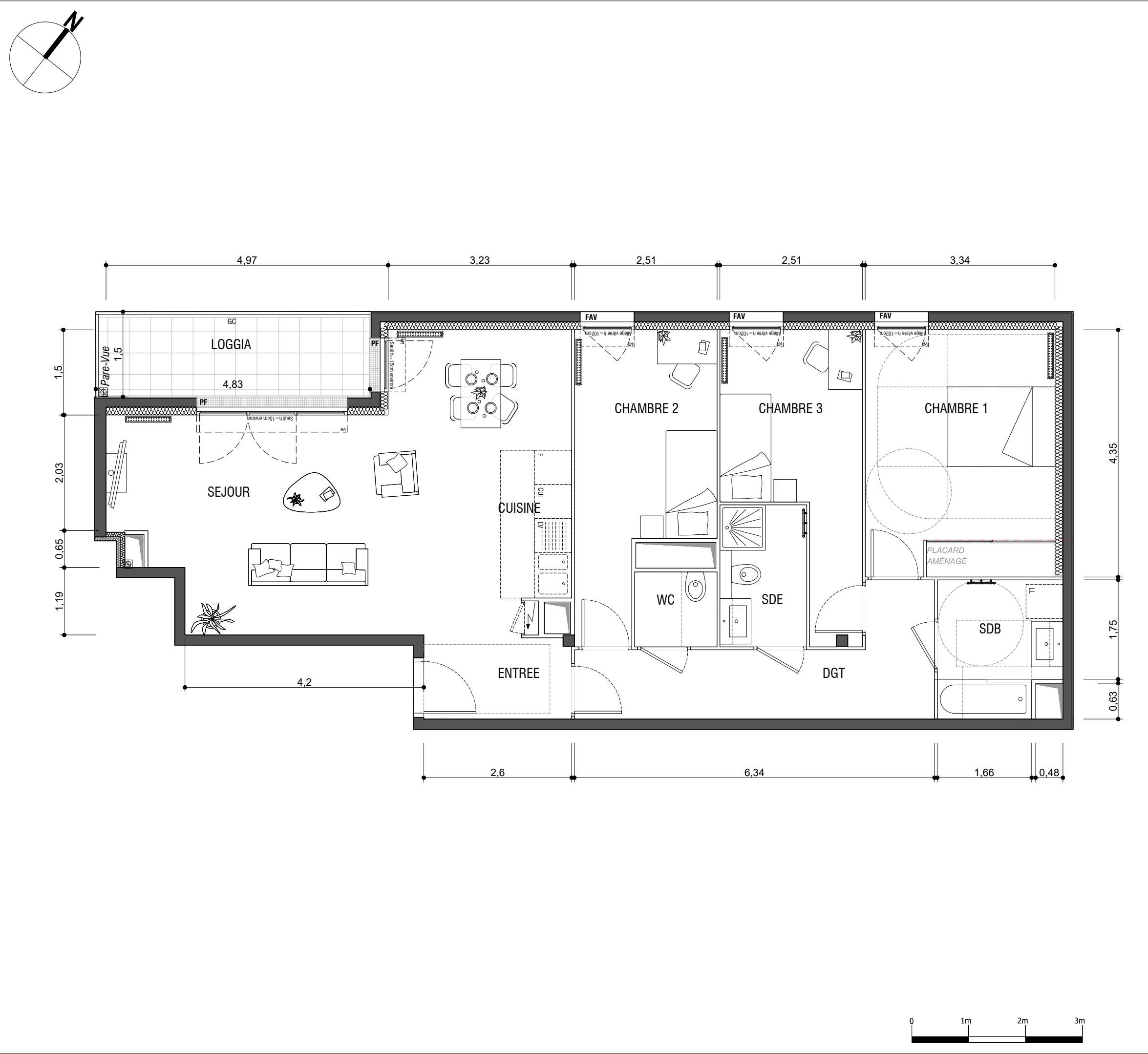
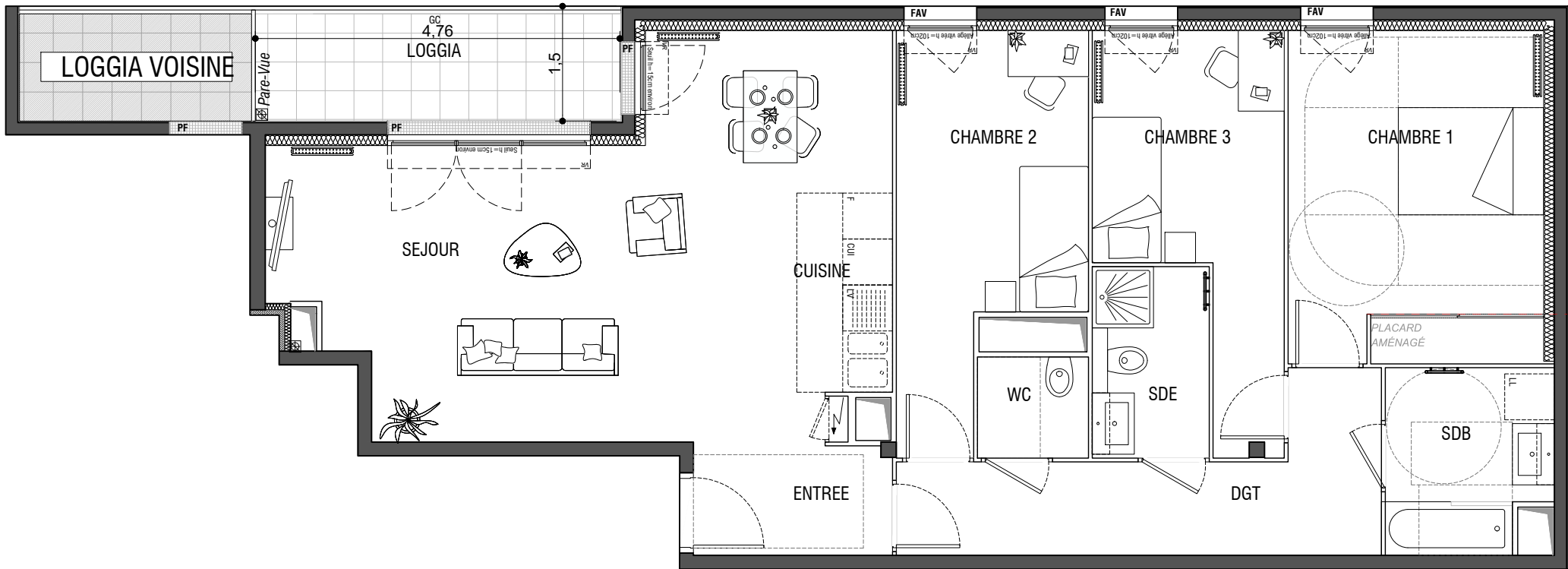
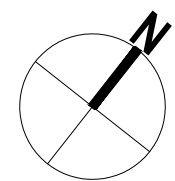






NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS



SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX

BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

"L'OBSERVATOIRE "

73 - 77b Avenue de la Division Leclerc
95170 DEUIL LA BARRE



Niveau: R+3 Type: 4P Bat: 1 N°:305

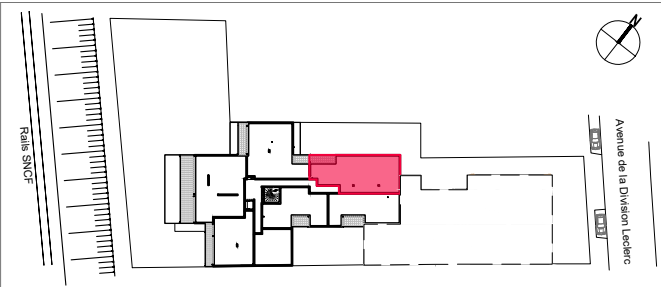


TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	3,80 m ²
ESPACE DE VIE	33,90 m ²
-SEJOUR	30,70 m ²
-CUISINE	3,20 m ²
CHAMBRE 1	14,50 m ²
CHAMBRE 2	11,10 m ²
CHAMBRE 3	10,00 m ²
SDB	5,00 m ²
WC	1,90 m ²
DGT	9,20 m ²
SDE	3,80 m ²

SURFACE HABITABLE	93.20m²
LOGGIA	6,70 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	99.90m²

LEGENDE

LV : Lave-vaisselle	VR : Volet roulant	Faux-plafond ou soffite
CUI : Cuisson	PF : Porte-fenêtre	ETEL
LL : Lave-linge	FAV : Fenêtre Allège Vitrée	Gains techniques
F : Réfrigérateur	GC : Garde-corps	Sèche-Serviette
PL : Placard		Radiateur
RP : Robinet de puisage		
PC : Prise de courant	--- Tuyauterie	

INDICE : Notaire DATE : 27/11/2023 MODIFIÉ LE :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.