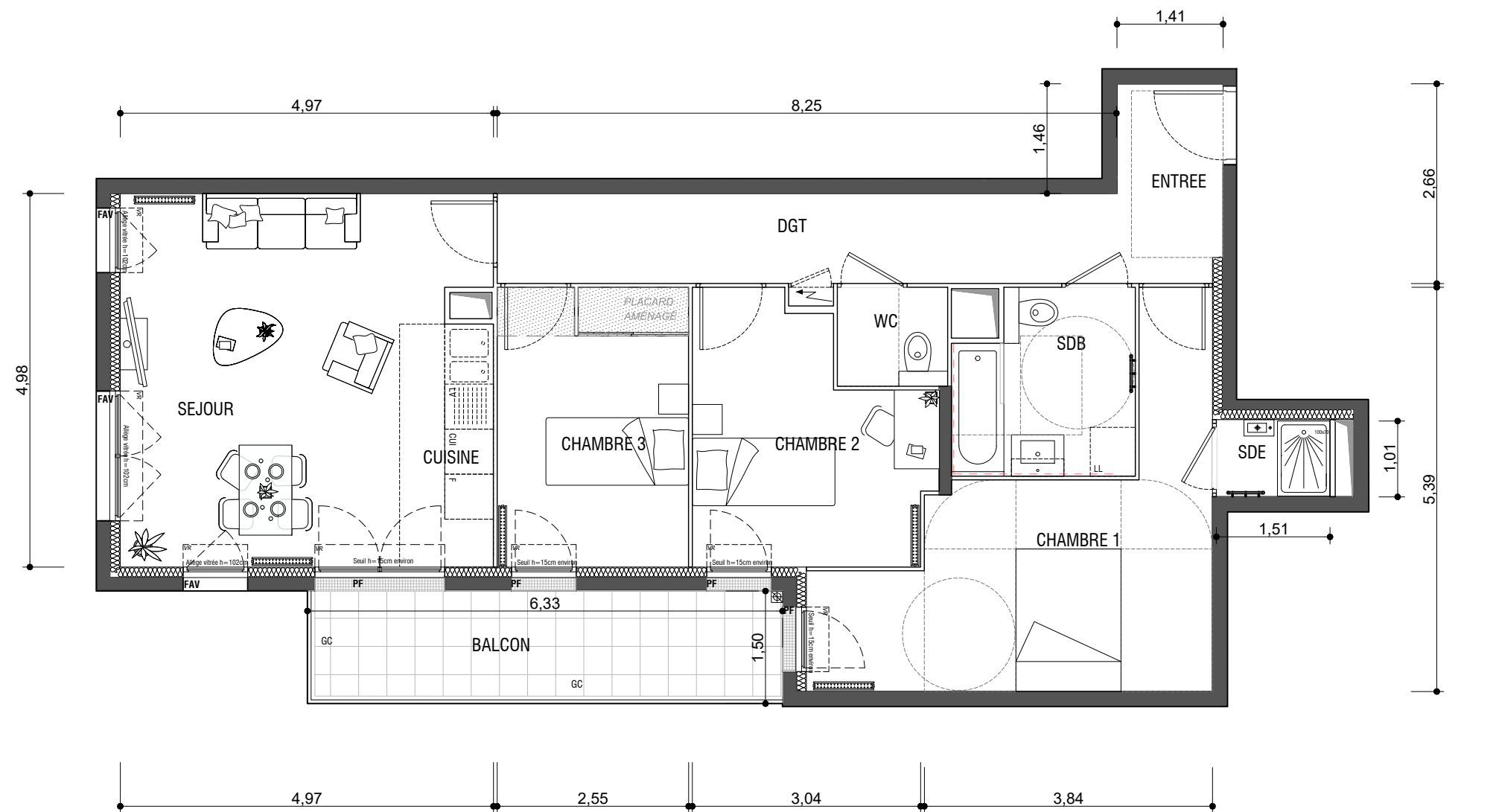
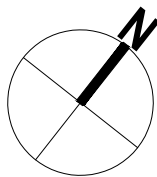




NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS



SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX
BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

"L'OBSERVATOIRE "

73 - 77b Avenue de la Division Leclerc
95170 DEUIL LA BARRE



Niveau: R + 1 Type: 4P Bat: 1 N°:103

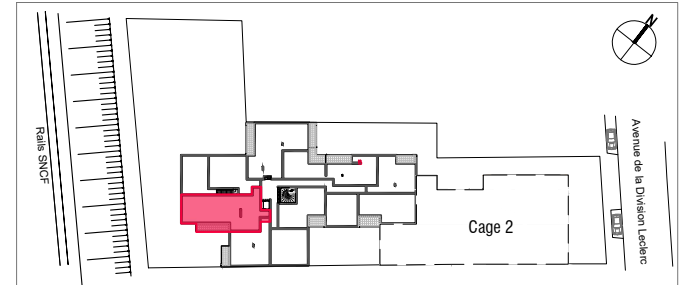


TABLEAU DE SURFACE

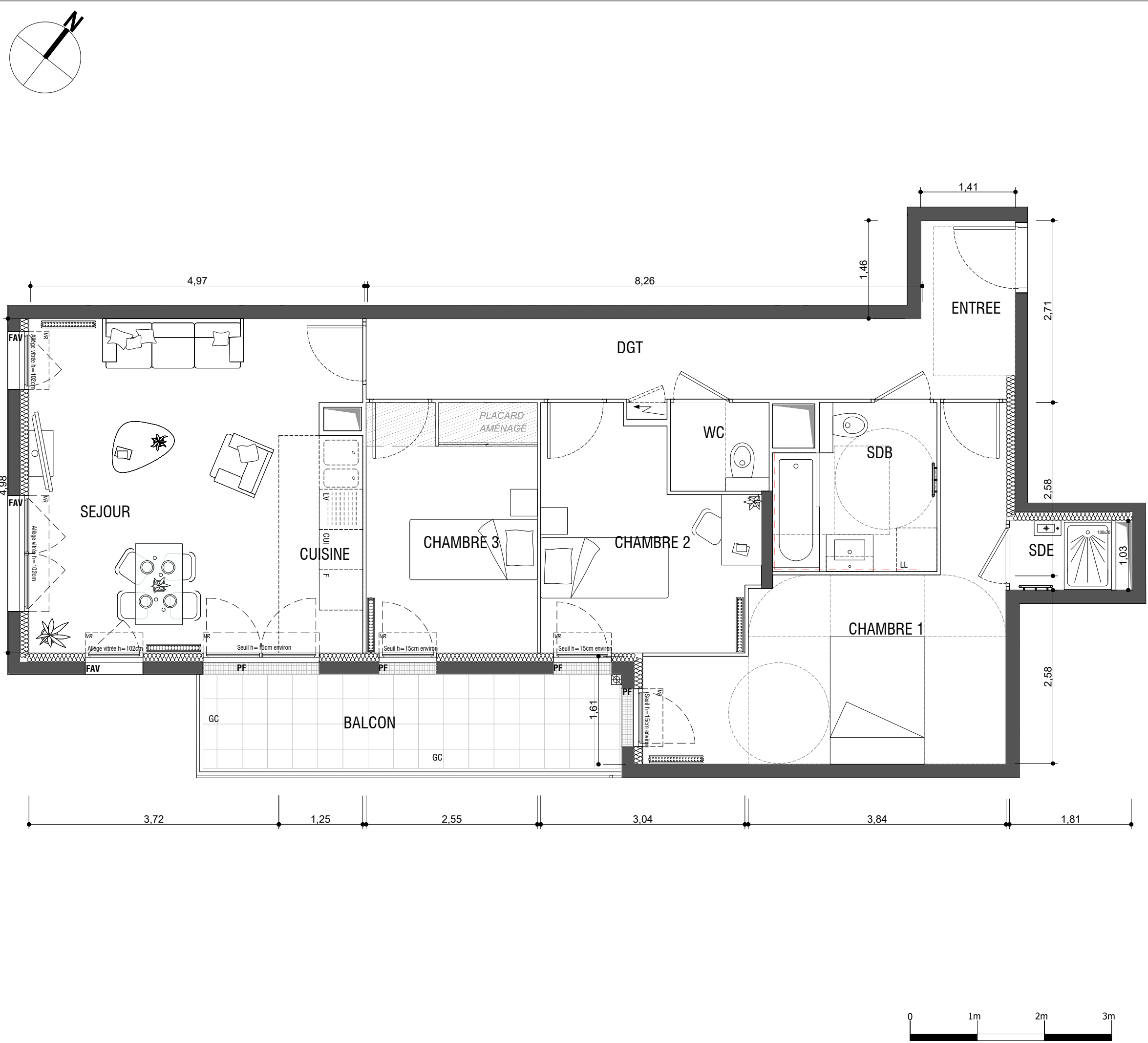
ENTREE	4,00 m ²
ESPACE DE VIE	24,50 m ²
-SEJOUR	20,50 m ²
-CUISINE	4,00 m ²
CHAMBRE 1	15,80 m ²
CHAMBRE 2	10,10 m ²
CHAMBRE 3	9,50 m ²
SDB	5,60 m ²
WC	1,90 m ²
SDE	1,60 m ²
DGT	9,60 m ²
SURFACE HABITABLE	82.60m²
BALCON	8,60 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	91.20m²

LEGENDE

LV : Lave-vaisselle	VR : Volet roulant		Faux-plafond ou soffite
CUI : Cuisson	PF : Porte-fenêtre		ETEL
LL : Lave-linge	FAV : Fenêtre Allège Vitrée		Gaines techniques
F : Réfrigérateur	GC : Garde-corps		Sèche-Serviette
PL : Placard			Radiateur
RP : Robinet de puisage			
	--- Tuyauterie		

INDICE : b-Notaire DATE : 27/11/2023 MODIFIÉ LE : 22/01/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.



NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX

BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

"L'OBSERVATOIRE "

73 - 77b Avenue de la Division Leclerc
95170 DEUIL LA BARRE

Niveau: R + 1

Type: 4P

Bat: 1

N°:103

TABLEAU DE SURFACE	
ENTREE	4,00 m ²
ESPACE DE VIE	24,50 m ²
-SEJOUR	20,50 m ²
-CUISINE	4,00 m ²
CHAMBRE 1	15,80 m ²
CHAMBRE 2	10,10 m ²
CHAMBRE 3	9,50 m ²
SDB	5,60 m ²
WC	1,90 m ²
SDE	1,60 m ²
DGT	9,60 m ²
SURFACE HABITABLE	
BALCON	8,60 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	
91.20m ²	

LV : Lave-vaisselle

CUI : Cuisson

LL : Lave-linge

F : Réfrigérateur

PL : Placard

RP : Robinet de puisage

VR : Volet roulant

PF : Porte-fenêtre

FAV : Fenêtre Allège Vitrée

GC : Garde-corps

Faux-plafond ou soffite

ETEL

Gaines techniques

Sèche-Serviette

Tuyauterie

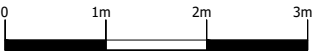
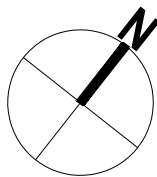
Radiateur

INDICE : b-Notaire

DATE : 27/11/2023

MODIFIÉ LE : 22/01/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.



NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS
SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX
BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

"L'OBSERVATOIRE "

73 - 77b Avenue de la Division Leclerc
95170 DEUIL LA BARRE



Niveau: R + 1

Type: 4P

Bat: 1

N°:103

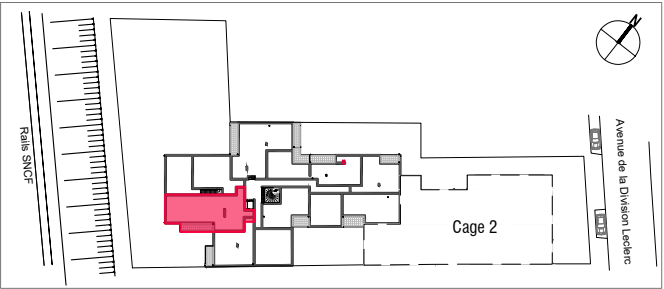


TABLEAU DE SURFACE	
ENTREE	4,00 m²
ESPACE DE VIE	24,50 m²
-SEJOUR	20,50 m²
-CUISINE	4,00 m²
CHAMBRE 1	15,80 m²
CHAMBRE 2	10,10 m²
CHAMBRE 3	9,50 m²
SDB	5,60 m²
WC	1,90 m²
SDE	1,60 m²
DGT	9,60 m²
SURFACE HABITABLE	82.60m²
BALCON	8,60 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	91.20m²

LEGENDE
LV : Lave-vaisselle
CUI : Cuisson
LL : Lave-linge
F : Réfrigérateur
PL : Placard
RP : Robinet de puisage
VR : Volet roulant
PF : Porte-fenêtre
FAV : Fenêtre Allège Vitrée
GC : Garde-corps
Tuyauterie

ETEL
Gaines techniques
Sèche-Serviette
Radiateur

INDICE : b-Notaire

DATE : 27/11/2023

MODIFIÉ LE : 22/01/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.