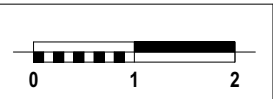
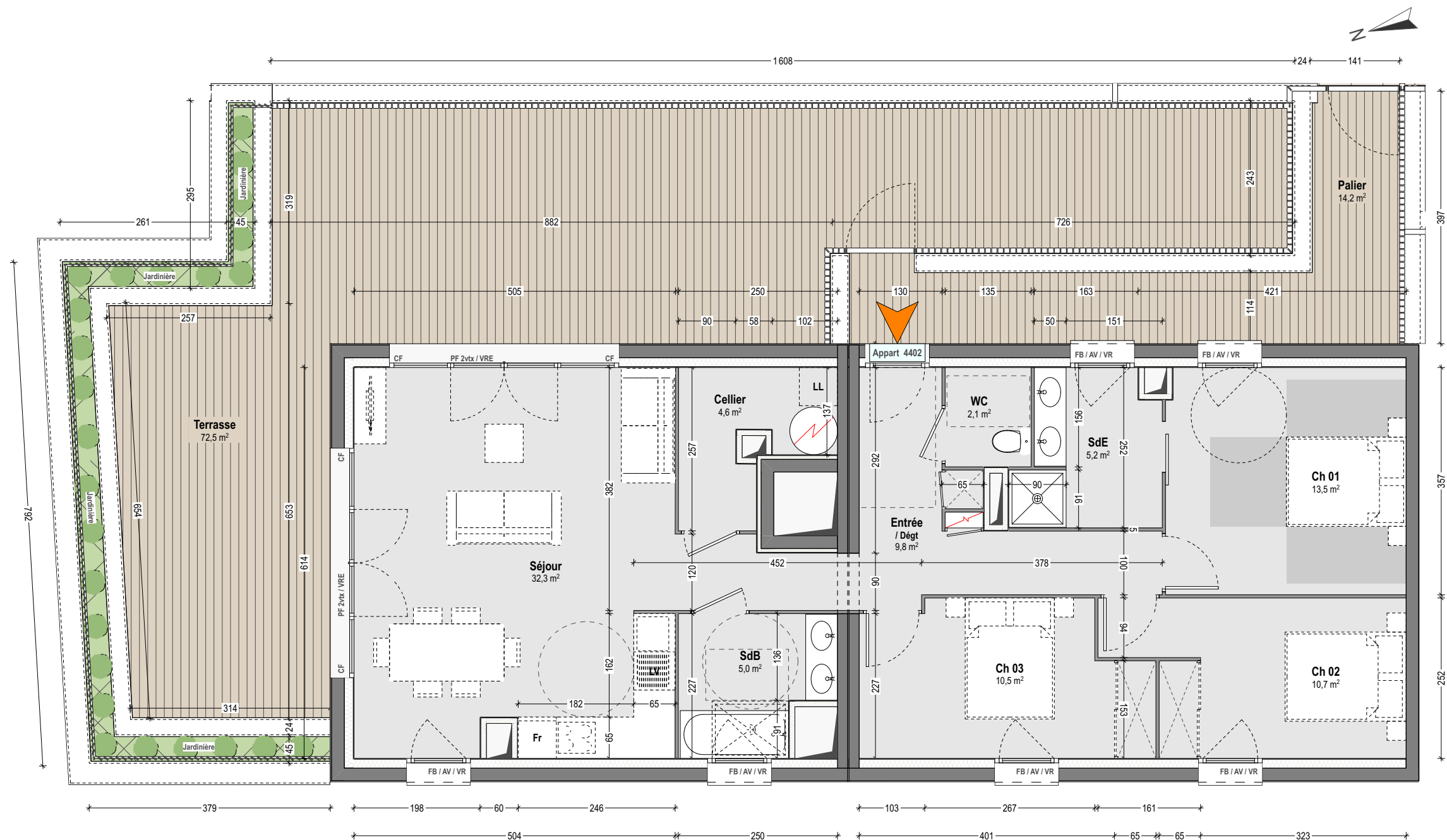


PROVISOIRE



NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs techniques de toute nature et des tolérances d'exécution
Les surfaces et cotes indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines ainsi que l'ensemble des équipements s'ils sont figurés, le sont à titre indicatif.
Les logements ne peuvent faire l'objet d'aucune modification qui aurait pour conséquence de les rendre non-conformes aux réglementations en vigueur et notamment la réglementation d'accessibilité aux PM R. Le mobilier n'est pas fourni. Les équipements fournis sont décrits dans la notice.

APPARTEMENT 4402

échelle :
1:75

LC : 23/07/2024

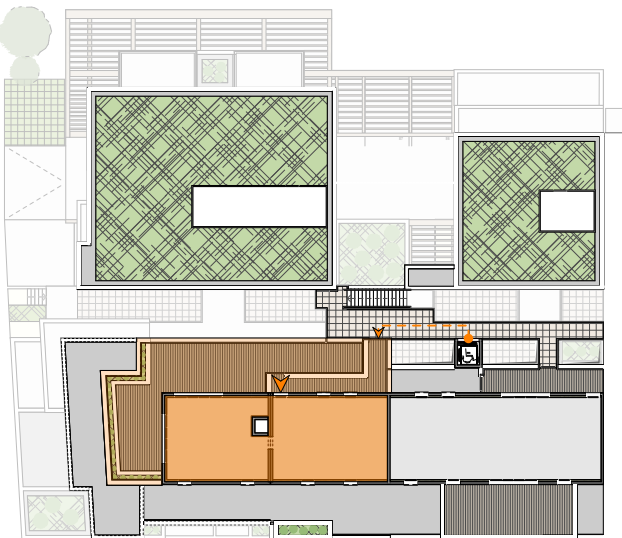


NEXITY IR
Programmes
Pays-Basque
40 chemin de Sabalce
64100 BAYONNE



Résidence 'Link'

132 à 142 Avenue Saint Vincent de Paul
40100 DAX



Appartement 4402 D :R+4 T4+

SURFACES HABITABLES

Séjour	32,3 m ²
Chambre 1	13,5 m ²
Chambre 2	10,7 m ²
Chambre 3	10,5 m ²
Salle d'Eau	5,2 m ²
Salle de Bain	5,0 m ²
WC	2,1 m ²
Cellier	4,6 m
Entrée / Dégt	9,8 m ²

TOTAL SURFACE HABITABLE 93,7 m²

SURFACES ANNEXES

Palier	14,2 m ²
Terrasse	72,5 m ²

LEGENDE

PF	: porte-fenêtre		: ballon d'eau chaude
FB / O	: fenêtre battante / oscillo		: sèche-serviette
CF	: châssis fixe		: espace de manoeuvre PMR
AV / VD	: allège vitré / verre dépoli		: soffite / fx plafond
VR (E)	: volet roulant (électrique)		: poutre
LV	: lave-vaisselle		: cloison démontable
LL	: lave-linge		
Fr	: réfrigérateur		



30102
studio
architect

30/02 HOSSEGOR
110 av de Pascouaou 40150 - HOSSEGOR
Tel: 06 83 64 29 00
contact@30-02.fr www.30-02.fr