



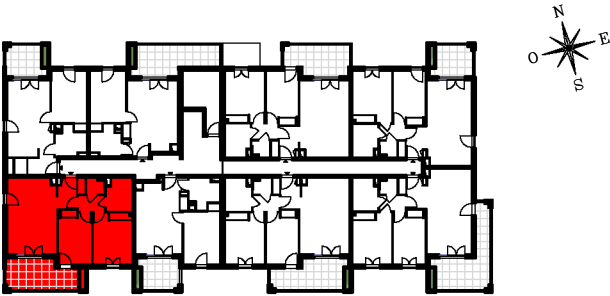
LE PALAZZO
29 Avenue Simone Veil
06200 NICE

L'ESCALE

Chemin Notre Dame 06620 GOLFE JUAN

LOCALISATION

Bâtiment 1 / 1er étage



N° 1-106 - 3 pièces

TABLEAU DES SURFACES

ENTREE	4.60 m²
SEJOUR / CUISINE	24.16 m²
CHAMBRE 1	13.11 m²
CHAMBRE 2	11.33 m²
SALLE DE BAIN	5.52 m²
WC	2.07 m²
DEGAGEMENT	2.82 m²

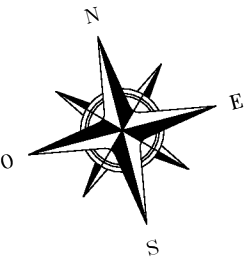
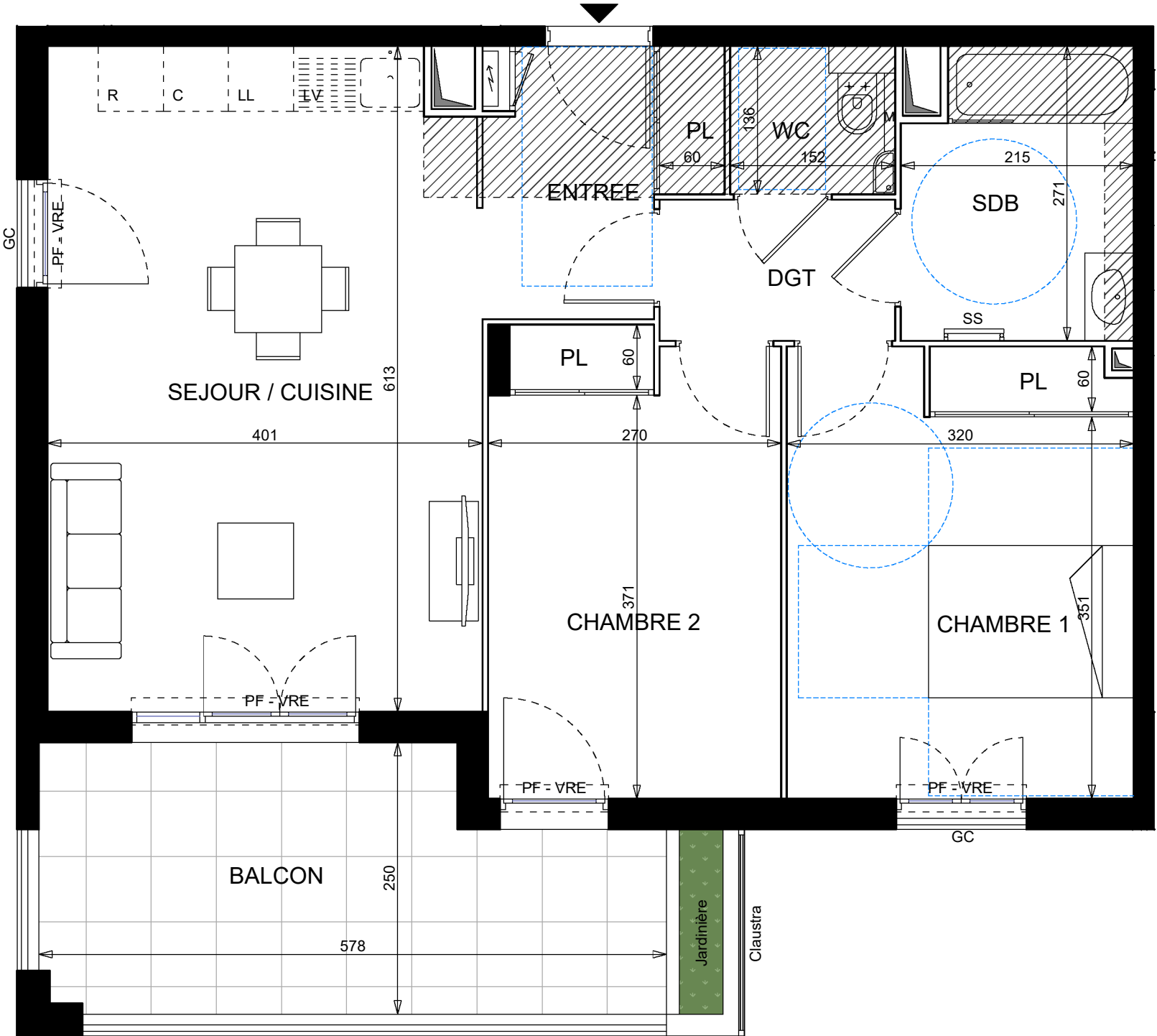
SURFACE HABITABLE 63.61 m²

BALCON (jardinière comprise) 13.73 m²

SURFACE EXTERIEURE 13.73 m²

LEGENDE	PF : Porte fenêtre	--- : Limite du sous-sol
	F : Fenêtre	--- : Soffites et faux-plafond
	VRE : Volet roulant électrique	SS : Sèche serviette
	GC : Garde corps	M : Masquette

Date : 05/09/2024 Indice : d



La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives.
Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas toujours figurés sur ce plan. Le total de la surface de la pièce est calculé avec le placard.
La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.