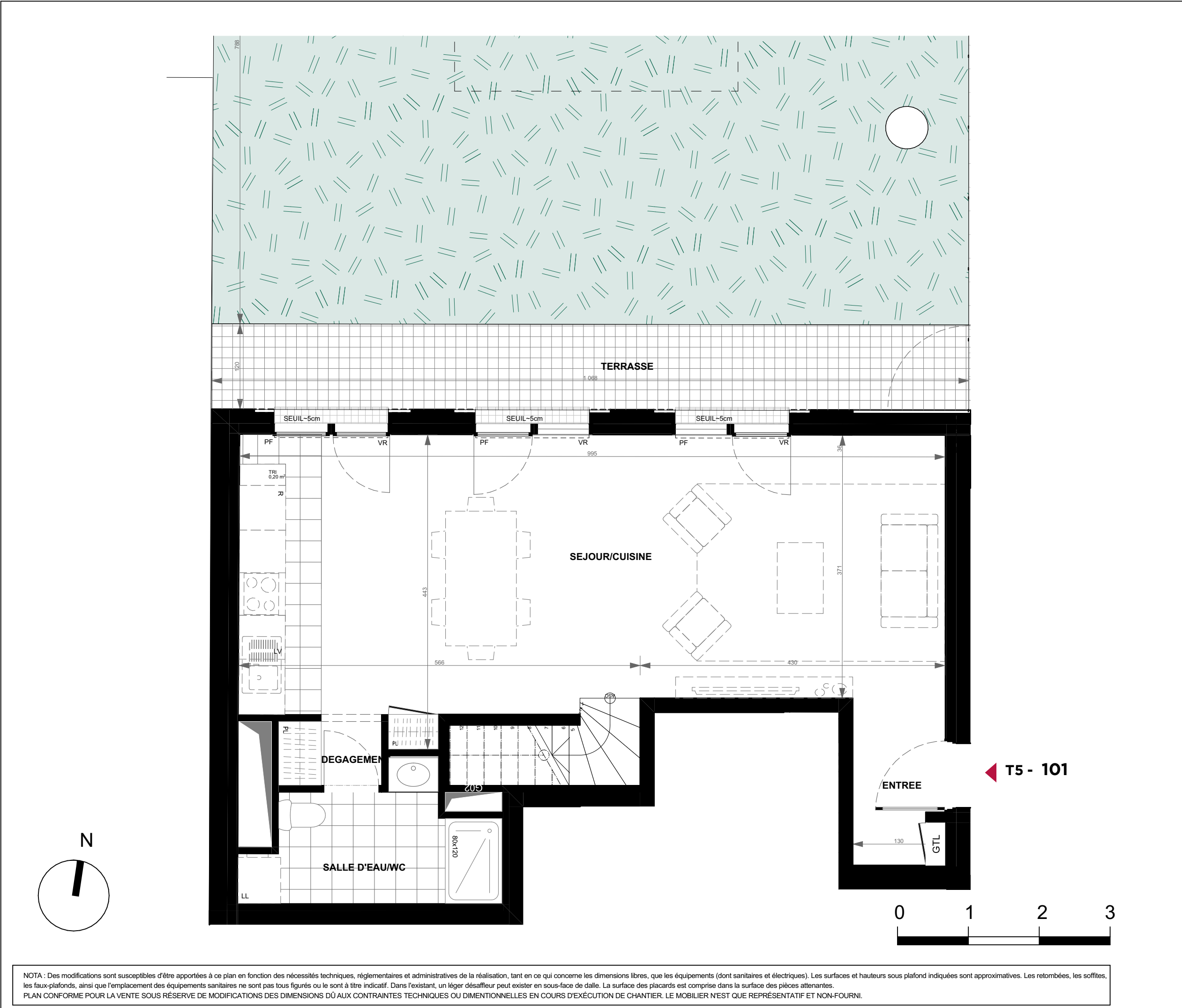
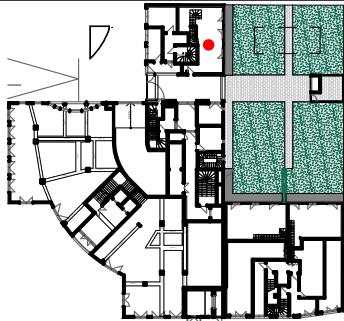




REPLAY

2 Rue Pierre Timbaud
GENNEVILLIERS 92 230



PLAN DE REPERAGE

5 Pièces Duplex

BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT
A	RDC R+1	101

PIECES	SURFACES
SEJOUR/CUISINE	41,2
CHAMBRE 1	9,4
CHAMBRE 4	11,2
CHAMBRE 3	9,0
CHAMBRE 2	11,6
SALLE DE BAIN/WC	3,7
SALLE D'EAU/WC	5,4
DEGAGEMENT	5,5
DEGAGEMENT	1,3
TOTAL SURFACES HABITABLES	98,3 m²

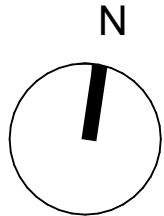
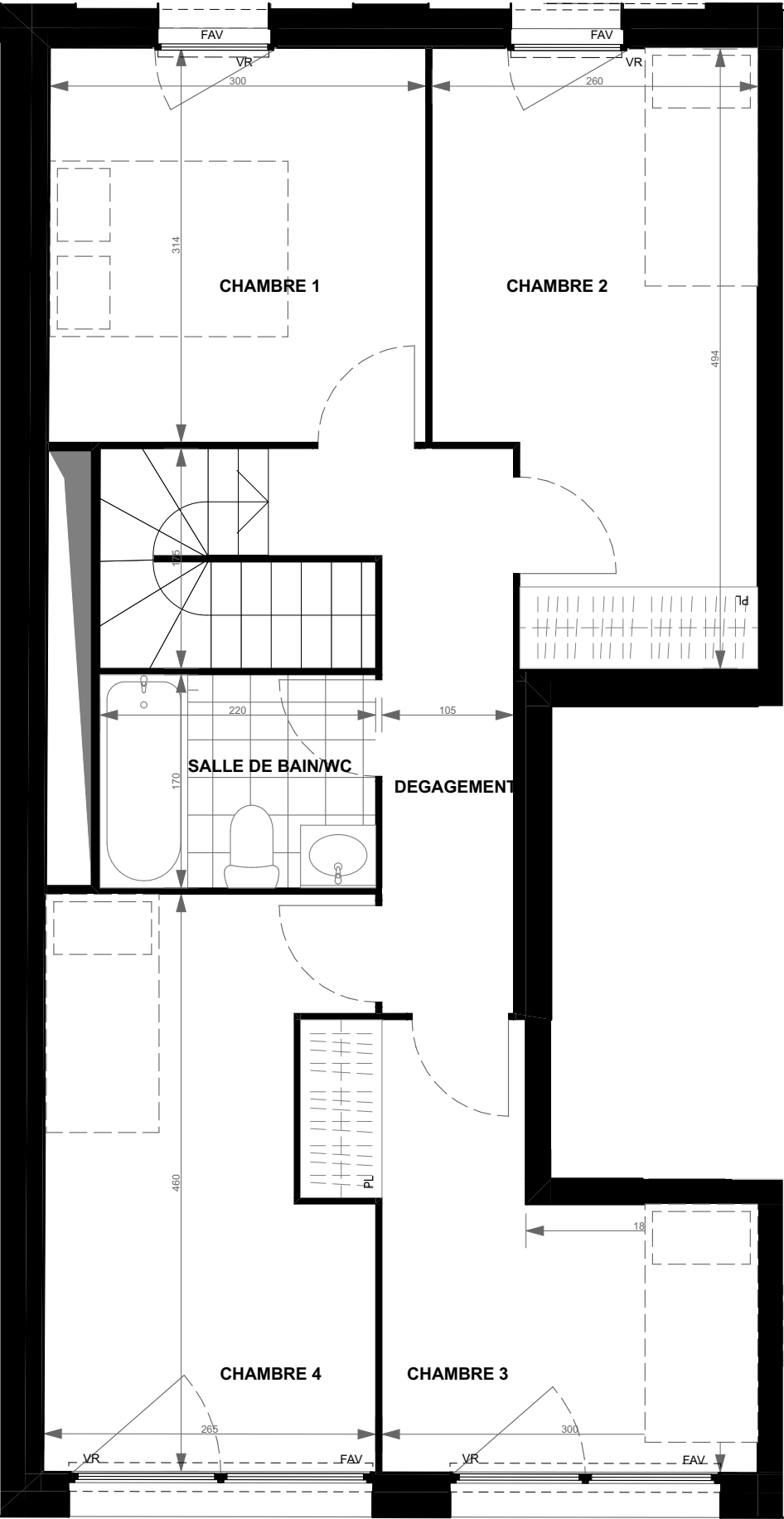
SURFACE EXTERIEURE	84,1
TERRASSE	12,9
TOTAL SURFACES ANNEXES	97,0 m²

 	TIMBAUD DEVELOPPEMENT	
	Date : 16/11/2022	Indice : 2

LEGENDE

PF : Porte-Fenêtre	All : Hauteur allège
FA : Fenêtre avec allège	Seuil : Hauteur aproximative
FAV : Fenêtre allège vitrée (±1m)	HSP : Hauteur sous plafond
VR : Volet roulant	HSFB : Hauteur sous plafond brut
GC : Garde corps	HSFP : Hauteur sous faux-plafond
EP : Descente d'eau pluviale	PL : Placard
TP : Trop plein	LL : Lave Linge
PV : Pare-vue	LV : Lave Vaisselle
RP : Robinet de puisage	R : Réfrigérateur
Soffite et faux-plafond	GTL : Tableau électrique

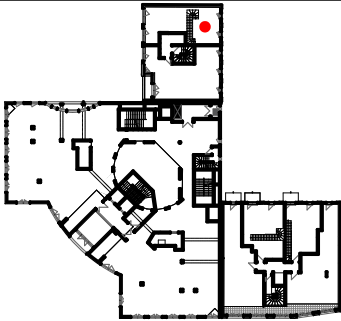
PPXARCHITECTES



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Dans l'existant, un léger désaffleurer peut exister en sous-face de dalle. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes.
PLAN CONFORME POUR LA VENTE SOUS RÉSERVE DE MODIFICATIONS DES DIMENSIONS D'U AUX CONTRAINTES TECHNIQUES OU DIMENTIONNELLES EN COURS D'EXECUTION DE CHANTIER. LE MOBILIER N'EST QUE REPRESENTATIF ET NON-FOURNI.

REPLAY

2 Rue Pierre Timbaud
GENNEVILLIERS 92 230



PLAN DE REPERAGE

5 Pièces

BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT
A	RDC R+1	101

PIECES	SURFACES
SEJOUR/CUISINE	41,2
CHAMBRE 1	9,4
CHAMBRE 4	11,2
CHAMBRE 3	9,0
CHAMBRE 2	11,6
SALLE DE BAIN/WC	3,7
SALLE D'EAU/WC	5,4
DEGAGEMENT	5,5
DEGAGEMENT	1,3
TOTAL SURFACES HABITABLES	98,3 m²

SURFACE EXTERIEURE	84,1
TERRASSE	12,9
TOTAL SURFACES ANNEXES	97,0 m²



TIMBAUD DEVELOPPEMENT

Date :
16/11/2022

Indice : 2

LEGENDE

PF : Porte-Fenêtre	All : Hauteur allège
FA : Fenêtre avec allège	Seuil : Hauteur aproximative
FAV : Fenêtre allège vitrée (±1m)	HSP : Hauteur sous plafond
VR : Volet roulant	HSFB : Hauteur sous plafond brut
GC : Garde corps	HSFP : Hauteur sous faux-plafond
EP : Descente d'eau pluviale	PL : Placard
TP : Trop plein	LL : Lave Linge
PV : Pare-vue	LV : Lave Vaisselle
RP : Robinet de puisage	R : Réfrigérateur
Soffite et faux-plafond	GTL : Tableau électrique

PPX ARCHITECTES