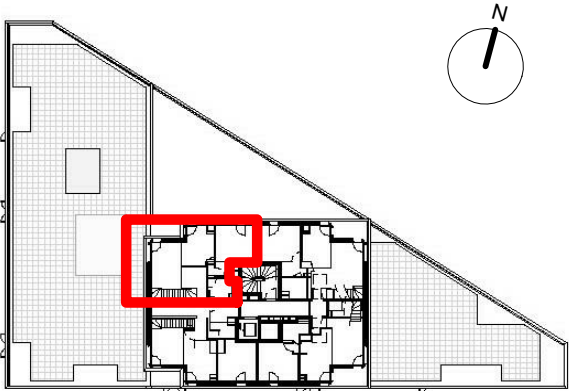




Massy Les Franciades - ILOT 2

PLAN DE VENTE



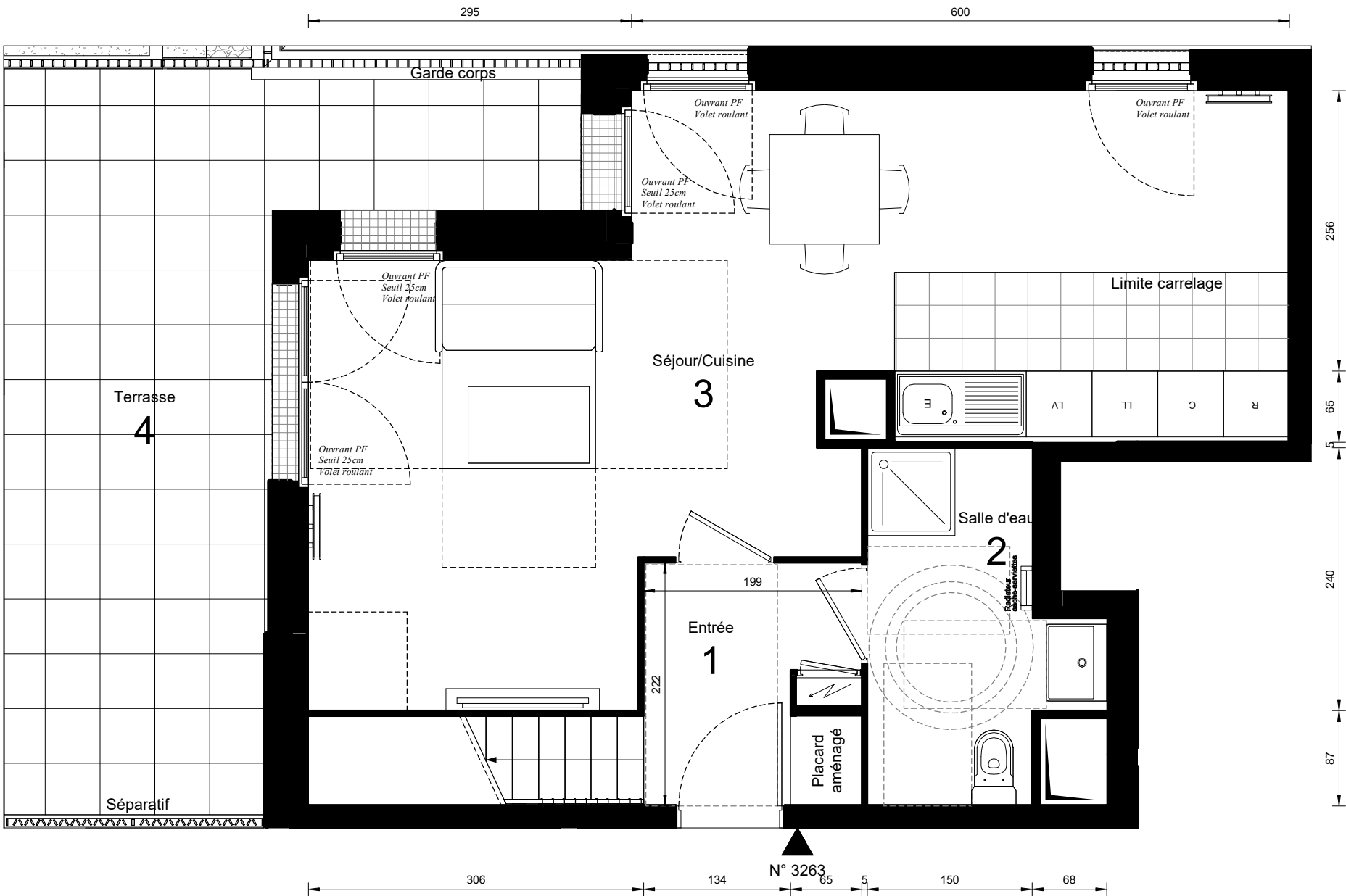
R+6

4 PIECES DUPLEX

BATIMENT	ETAGE	N° LGT
3	R+6	3264 bas

1	4.14
2	5.48
3	33.15
5	3.82
6	3.5
7	3.88
8	11.06
9	9.11
10	9.21
11	1.56
SURFACE TOTALE HABITABLE	84.91
4	19.87
12	3.4
SURFACE TOTALE ANNEXES	23.27
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	108.18

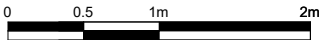
ARCHITECTE : TOM DARMON ARCHITECTURE
18/09/2024

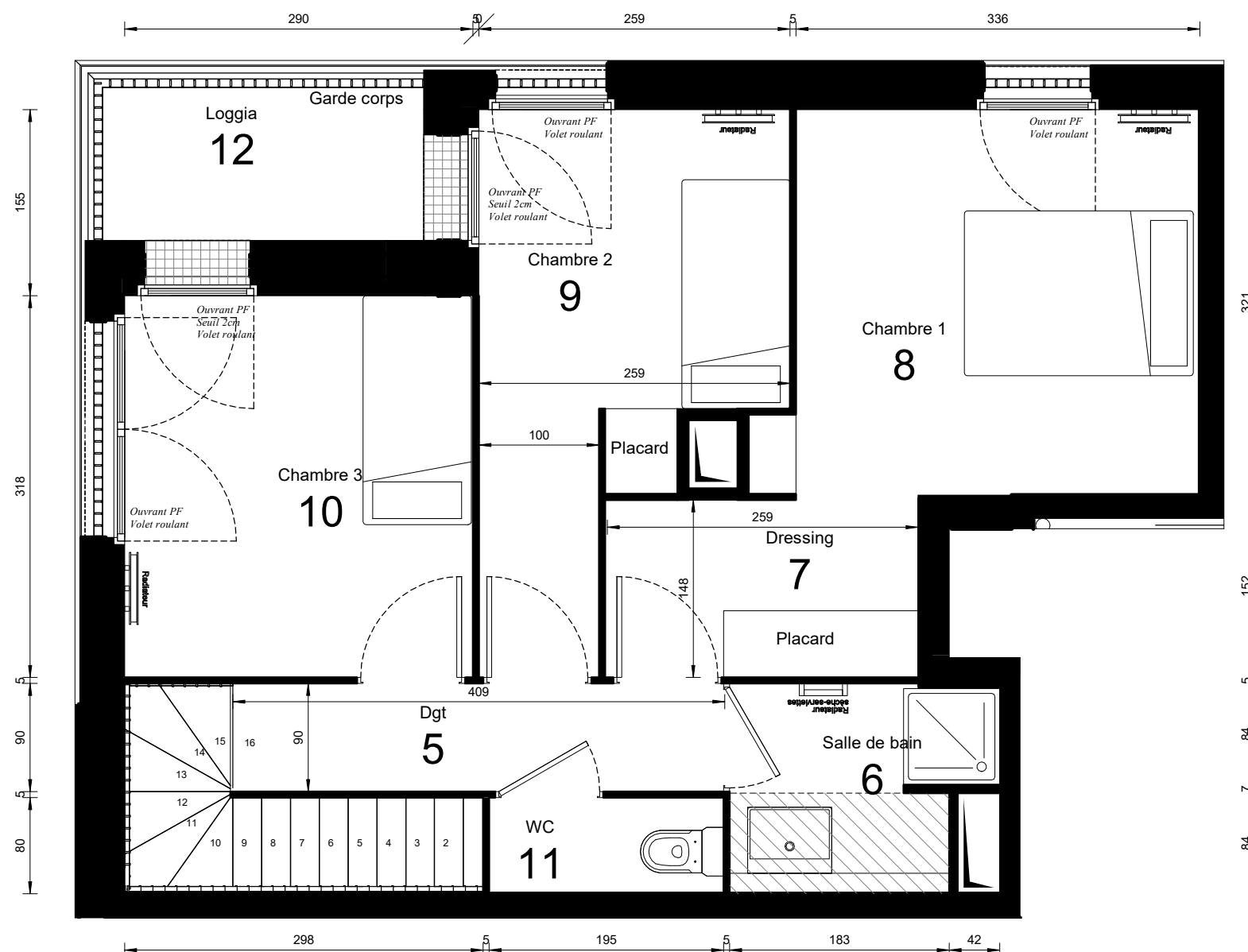


LEGENDE

F	Fenêtre		Tableau du logement +
Fixe	Fenêtre Fixe		Tableau de communication
PF	Porte-Fenêtre		
VP	Persienne		
VR	Volet Roulant		Radiateur
VB	Volet Battant		
ST	Store Intérieur		Sèche-Serviettes
PL	Placard		
R	Emplacement réfrigérateur		Nourrice
C	Emplacement cuisson		
LL	Emplacement lave-linge		Ballon d'eau chaude
LV	Emplacement lave-vaisselle		
			Sofite (hauteur mini 210cm)

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction. Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations ne sont pas tous représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux)
Les différences maximales de niveaux entre logement et annexe privative sont de 2cm pour les balcons et loggias et de 25cm pour les terrasses.

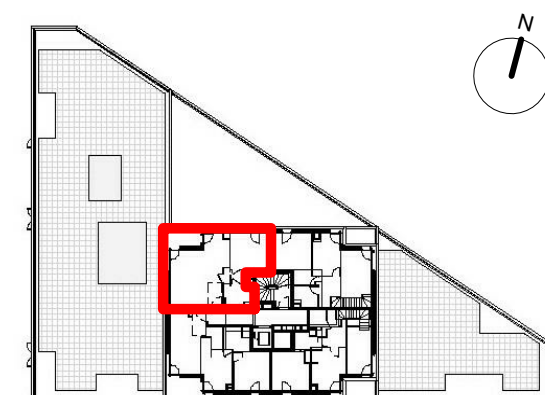
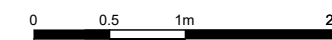




F	Fenêtre
Fixe	Fenêtre Fixe
PF	Porte-Fenêtre
VP	Persienne
VR	Volet Roulant
VB	Volet Battant
ST	Store Intérieur
PL	Placard
R	Emplacement réfrigérateur
C	Emplacement cuisson
LL	Emplacement lave-linge
LV	Emplacement lave-vaisselle

	Tableau du logement + Tableau de communication
	Radiateur
	Sèche-Serviettes
	Nourrice
	Ballon d'eau chaude
	Sofite (hauteur mini 210cm)

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction. Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations ne sont pas tous représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux)
Les différences maximales de niveaux entre logement et annexe privative sont de 2cm pour les balcons et loggias et de 25cm pour les terrasses.



R+7

Massy Les Franciades - ILOT 2

PLAN DE VENTE

4 PIECES DUPLEX

BATIMENT	ETAGE	N° LGT
3	R+7	3264 hau

1	4.14
2	5.48
3	33.15
5	3.82
6	3.5
7	3.88
8	11.06
9	9.11
10	9.21
11	1.56
SURFACE TOTALE HABITABLE	84.91
4	19.87
12	3.4
SURFACE TOTALE ANNEXES	23.27
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	108.18

ARCHITECTE : TOM DARMON ARCHITECTURE
18/09/2024