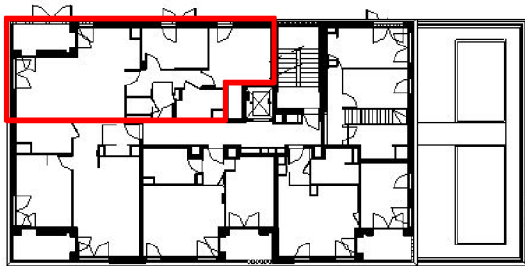
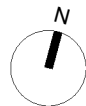




Massy Les Franciades - ILOT 2

PLAN DE VENTE

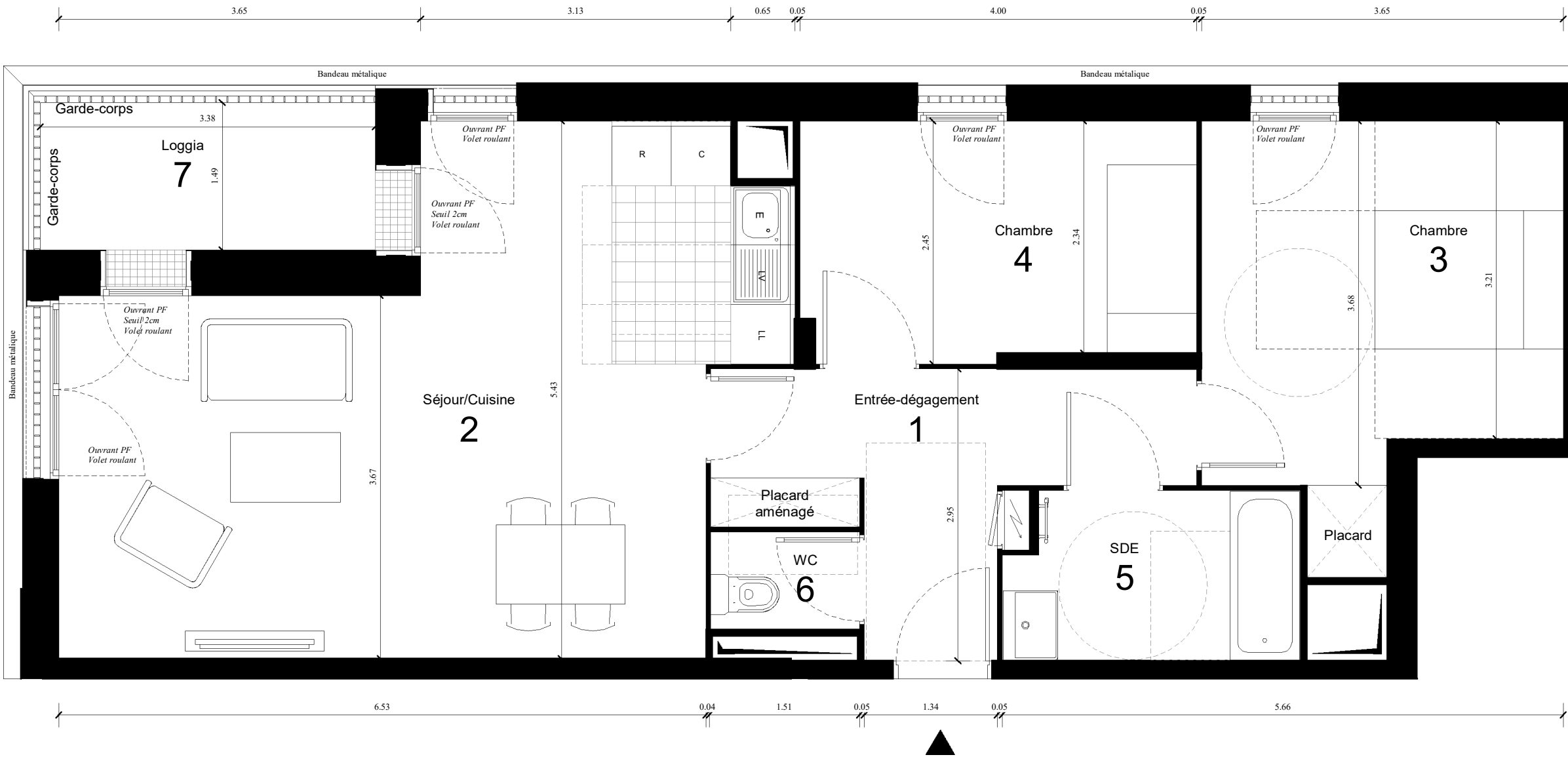


R+5

3 Pièces

| BATIMENT | ETAGE | N° LGT |
|----------|-------|--------|
| B2       | R+5   | 2354   |

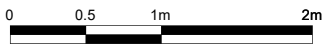
|                          |       |
|--------------------------|-------|
| 1                        | 8.77  |
| 2                        | 30.78 |
| 3                        | 13.33 |
| 4                        | 9.51  |
| 5                        | 4.94  |
| 6                        | 1.47  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 68.8  |
| 7                        | 5.24  |
| SURFACE TOTALE ANNEXES   | 5.24  |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 74.04 |



LEGENDE

|      |                            |  |                              |
|------|----------------------------|--|------------------------------|
| F    | Fenêtre                    |  | Tableau du logement +        |
| Fixe | Fenêtre Fixe               |  | Tableau de communication     |
| PF   | Porte-Fenêtre              |  |                              |
| VP   | Persienne                  |  | Radiateur                    |
| VR   | Volet Roulant              |  | Sèche-Serviettes             |
| VB   | Volet Battant              |  |                              |
| ST   | Store Intérieur            |  | BEC                          |
| PL   | Placard                    |  | Ballon d'eau chaude          |
| R    | Emplacement réfrigérateur  |  |                              |
| C    | Emplacement cuisson        |  | Etage en surhauteur          |
| LL   | Emplacement lave-linge     |  |                              |
| LV   | Emplacement lave-vaisselle |  | Soffite (hauteur mini 210cm) |

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction. Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations ne sont pas tous représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux)  
Les différences maximales de niveaux entre logement et annexe privative sont de 2cm pour les balcons et loggias et de 25cm pour les terrasses.



ARCHITECTE : TOM DARMON ARCHITECTURE  
03/09/2025