

CALYPSO

GUIDEL

RUE MAX HYMANS

PLAN DE LOCALISATION

toiture

R+2

N

NIVEAU

APPARTEMENT

TYPE

SURFACE HABITABLE

R+3

1304

T4

95.29 m²

1304

SURFACE

Entrée

Séjour + Cuisine

Chambre 01

Chambre 02

Chambre 03

SDB

SDE

WC

WC 2

14.00 m²

33.78 m²

14.29 m²

9.20 m²

12.03 m²

5.70 m²

2.98 m²

1.87 m²

1.44 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE

Terrasse

SURFACE ANNEXES TOTALES

95.29 m²

29.61 m²

29.61 m²

LEGENDE

PF

FAF

FAP

BF

VR

PV

GC

-----

Pl.

LV

LL

CU

F

SS

BEC

GTL

TV

Porte Fenêtre

Fenêtre allège vitrée fixe

Fenêtre allège pleine

Baie Fixe

Volet Roulant

Pare-Vue

Garde-Corps

Faux-Plafond - 2m30 ht

Retombée de Poutre

Placard

Lave-Vaisselle

Lave-Linge

Cuisson

Réfrigérateurur

Sèche-Serviette

Ballon Eau Chaude sanitaire thermodynamique

Tableau électrique

Emplacement prise Télévision

Cloison démontable

Gaine technique

Dalles bois

Dalles sur plots

marianrubió

architecte

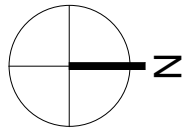
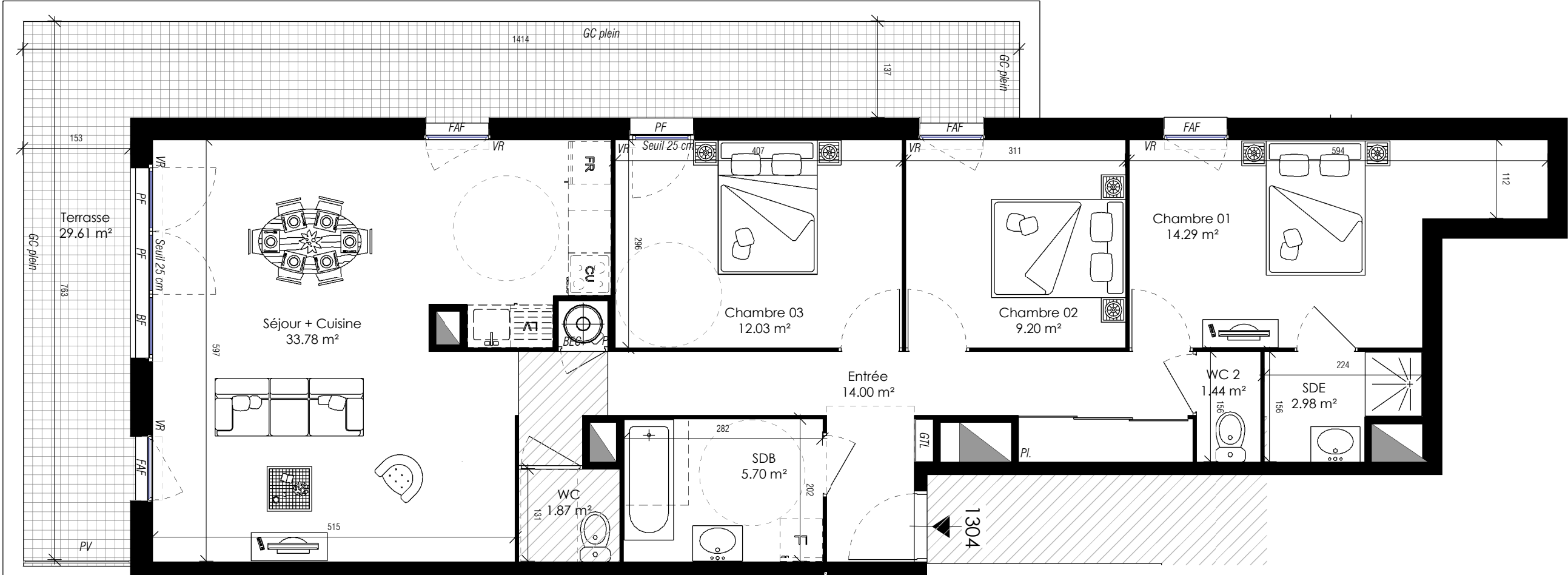
nexity

Date : 24/04/2024

INDICE D

BATIMENT A

PLAN DE VENTE



Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes