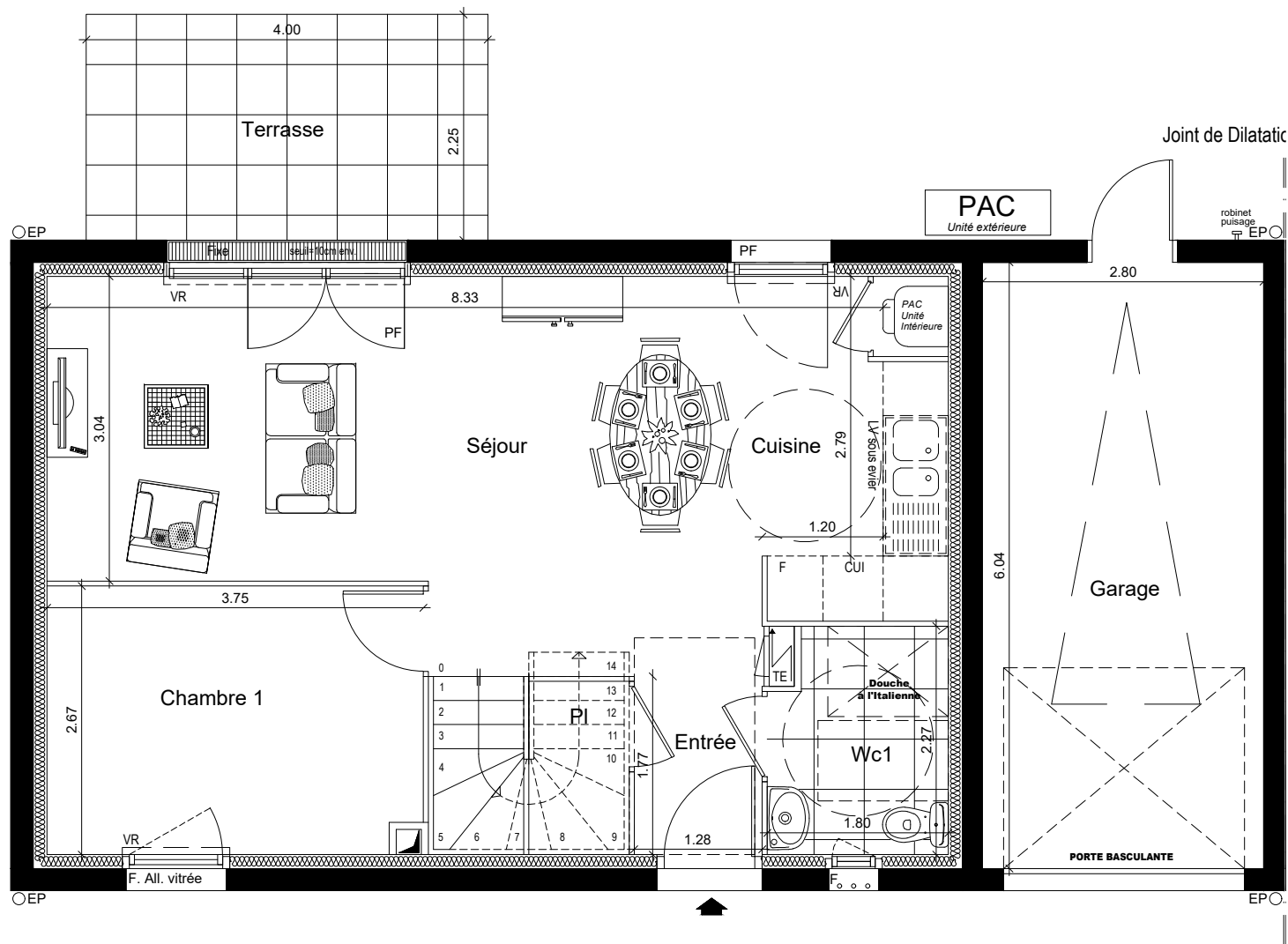
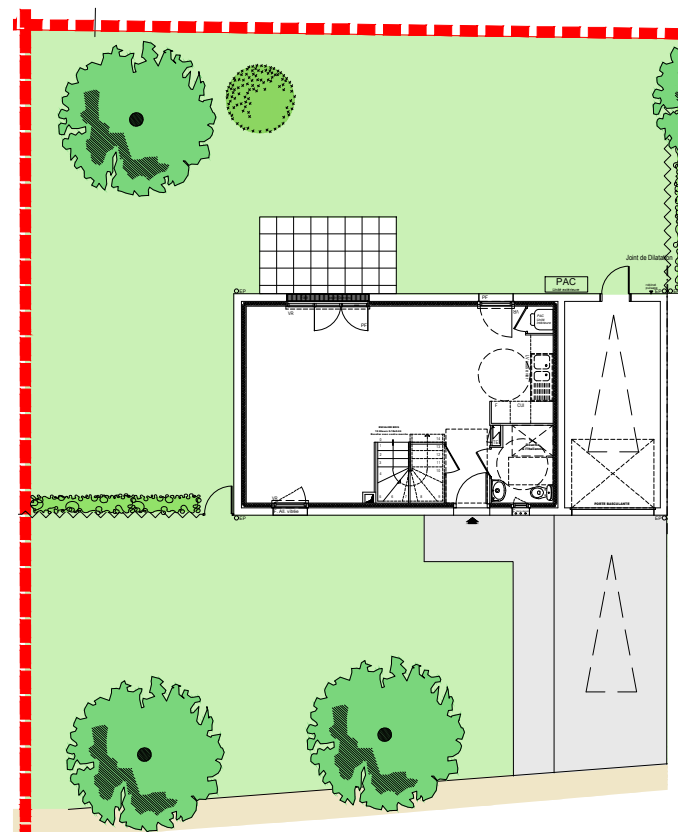




NOTA : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de plans de travail...etc, non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi. Les radiateurs et installations électriques sont à titre d'information, les emplacements pourront être modifiés pour s'adapter aux contraintes du chantier.



Les Charmes

Département de l'Indre-et-Loire
Commune de Notre-Dame-d'Oé (37390)

Rue de la Saintrie



SAS NEXITY IR PROGRAMMES LOIRE

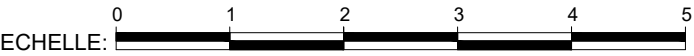
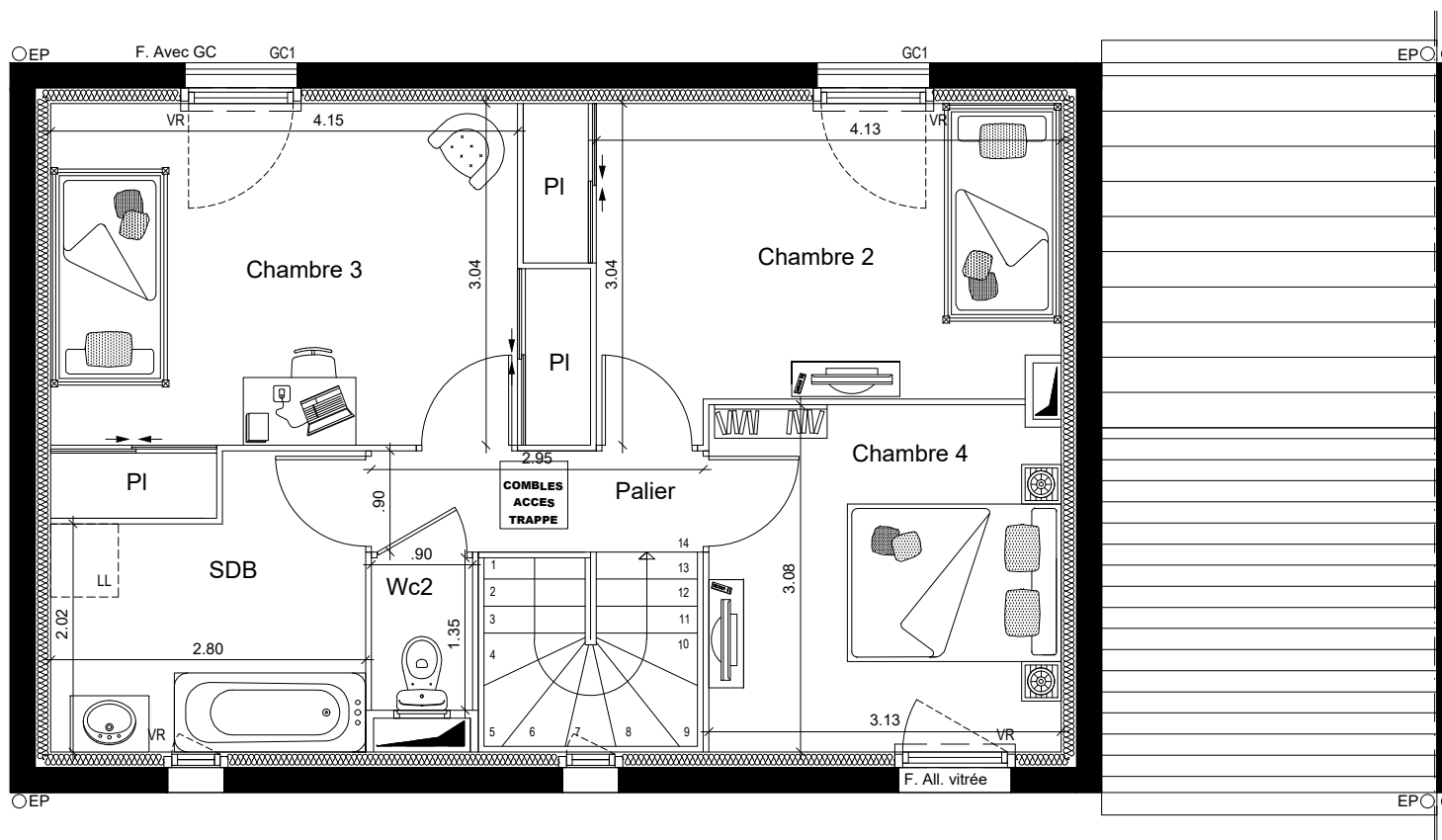


LOT N°	TYPE	PLAN
Maison 04	5 Pièces	RDC

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES	
PIECES	SURFACES
Entrée + PI	3.00 m²
Séjour + Cuisine	31.30 m²
Chambre 1	9.95 m²
Wc 1	3.90 m²
Chambre 2 + PI	12.05 m²
Chambre 3 + PI	14.60 m²
Chambre 4	9.60 m²
Salle de Bains	6.50 m²
Wc 2	1.20 m²
Palier	2.65 m²
SURFACE HABITABLE	94.75 m²
Garage	16.90 m²
Terrasse	9.00 m²
Jardin Privatif	286.00 m²

DATE : Juin 2025

INDICE : 1



NOTA : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de plans de travail...etc, non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi. Les radiateurs et installations électriques sont à titre d'information, les emplacements pourront être modifiés pour s'adapter aux contraintes du chantier.

Les Charmes

Département de l'Indre-et-Loire
Commune de Notre-Dame-d'Oé (37390)
Rue de la Saintrie



SAS NEXITY IR PROGRAMMES LOIRE



LOT N°	TYPE	PLAN
Maison 04	5 Pièces	Etage

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES	
PIECES	SURFACES
Entrée + PI	3.00 m²
Séjour + Cuisine	31.30 m²
Chambre 1	9.95 m²
Wc 1	3.90 m²
Chambre 2 + PI	12.05 m²
Chambre 3 + PI	14.60 m²
Chambre 4	9.60 m²
Salle de Bains	6.50 m²
Wc 2	1.20 m²
Palier	2.65 m²
SURFACE HABITABLE	94.75 m²
Garage	16.90 m²
Terrasse	9.00 m²
Jardin Privatif	286.00 m²

DATE : Juin 2025	INDICE : 1
------------------	------------