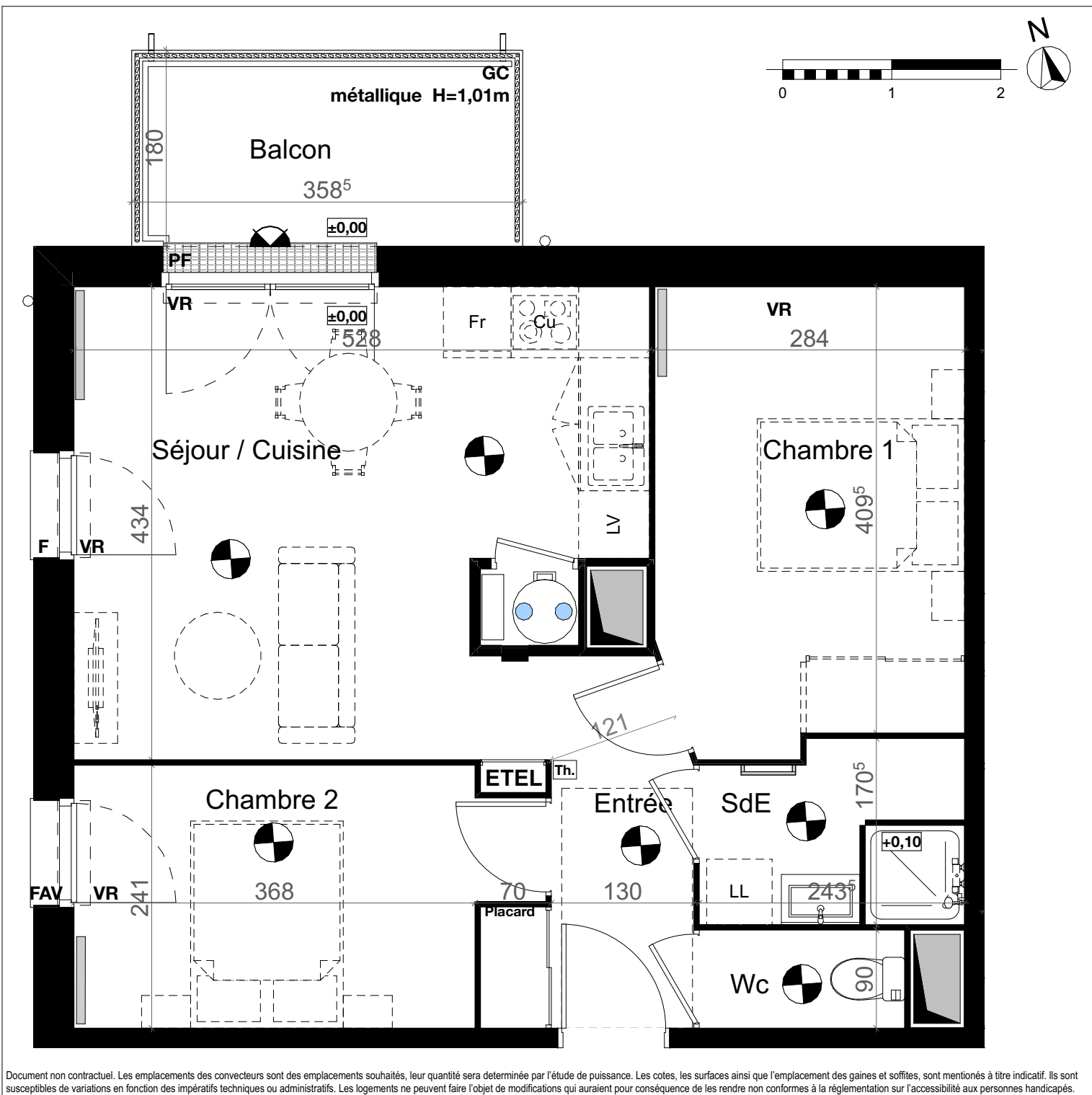




Document non contractuel. Les emplacements des convecteurs sont des emplacements souhaités, leur quantité sera déterminée par l'étude de puissance. Les cotes, les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines et soffites, sont mentionnés à titre indicatif. Ils sont susceptibles de variations en fonction des impératifs techniques ou administratifs. Les logements ne peuvent faire l'objet de modifications qui auraient pour conséquence de les rendre non conformes à la réglementation sur l'accessibilité aux personnes handicapées.



nexity Sansaumoine
24 à 26, Avenue La Fontaine, 33 560 Carbon Blanc



Bâtiment 1	1105 T3	R+1
Entrée		4,99
Wc		1,69
SdE		3,87
Chambre 1		11,74
Chambre 2		9,49
Séjour / Cuisine		21,26
Total habitable		53,04 m²
Balcon		5,96
Total des extérieurs		5,96 m²

F	Fenêtre	Th.	Thermostat
FS	Fenêtre à soufflet		Radiateur
FAV	Fenêtre sur allège vitrée		Sèche serviette
PF	Porte Fenêtre		Faux plafond/ soffite
VR	Emprise coffre volet roulant	GC	Garde-corps (métallique barreaudage ou maçonné)
O	EP	PV	Pare-vue
	Caniveau		Point Lumineux
	Robinet de puisage		Luminaire Terrasse
ETEL	Tableau électrique		

Dossier commercial - 24/07/2025
Index 05