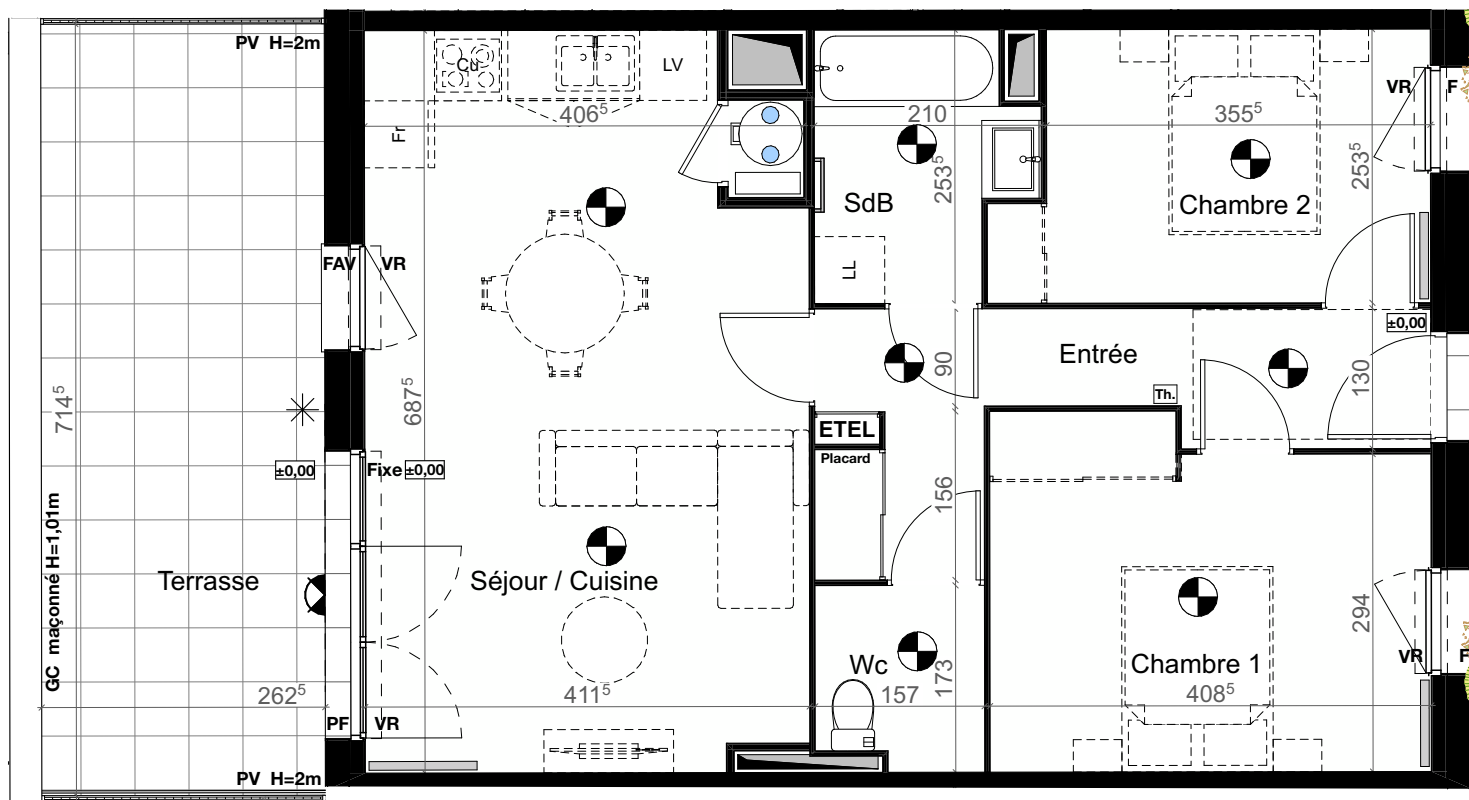
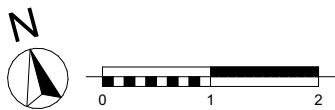
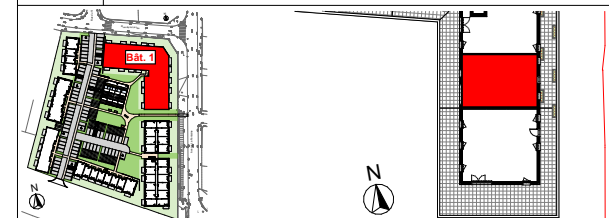




**nexity** Sansaumoine  
24 à 26, Avenue La Fontaine, 33 560 Carbon Blanc



| Bâtiment 1                  | 1206 T3 | ATTIQUE         |
|-----------------------------|---------|-----------------|
| Entrée                      |         | 8,36            |
| Wc                          |         | 2,58            |
| SdB                         |         | 4,51            |
| Chambre 1                   |         | 12,70           |
| Chambre 2                   |         | 9,51            |
| Séjour / Cuisine            |         | 27,38           |
| <b>Total habitable</b>      |         | <b>65,04 m²</b> |
| Terrasse                    |         | 18,75           |
| <b>Total des extérieurs</b> |         | <b>18,75 m²</b> |

|      |                              |     |                                                    |
|------|------------------------------|-----|----------------------------------------------------|
| F    | Fenêtre                      | Th. | Thermostat                                         |
| FS   | Fenêtre à soufflet           |     | Radiateur                                          |
| FAV  | Fenêtre sur allège vitrée    |     | Sèche serviette                                    |
| PF   | Porte Fenêtre                |     | Faux plafond/ soffite                              |
| VR   | Emprise coffre volet roulant | GC  | Garde-corps<br>(métallique barreaudage ou maçonné) |
| O    | EP                           | PV  | Pare-vue                                           |
|      | Caniveau                     |     | Point Lumineux                                     |
|      | Robinet de puisage           |     | Luminaire Terrasse                                 |
| ETEL | Tableau électrique           |     |                                                    |