

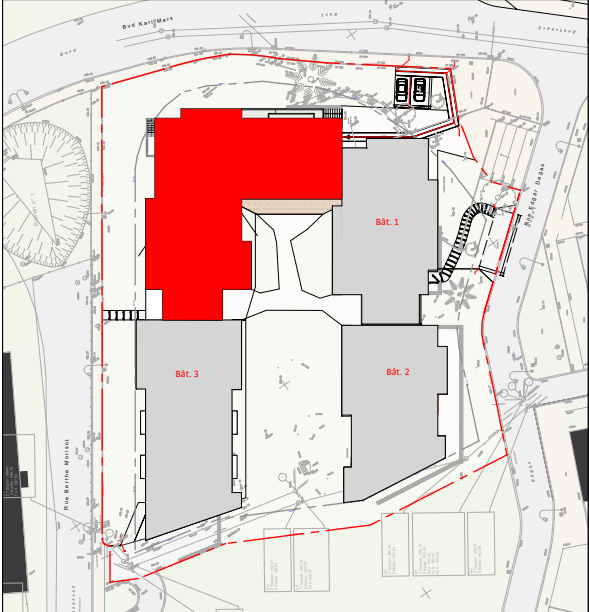
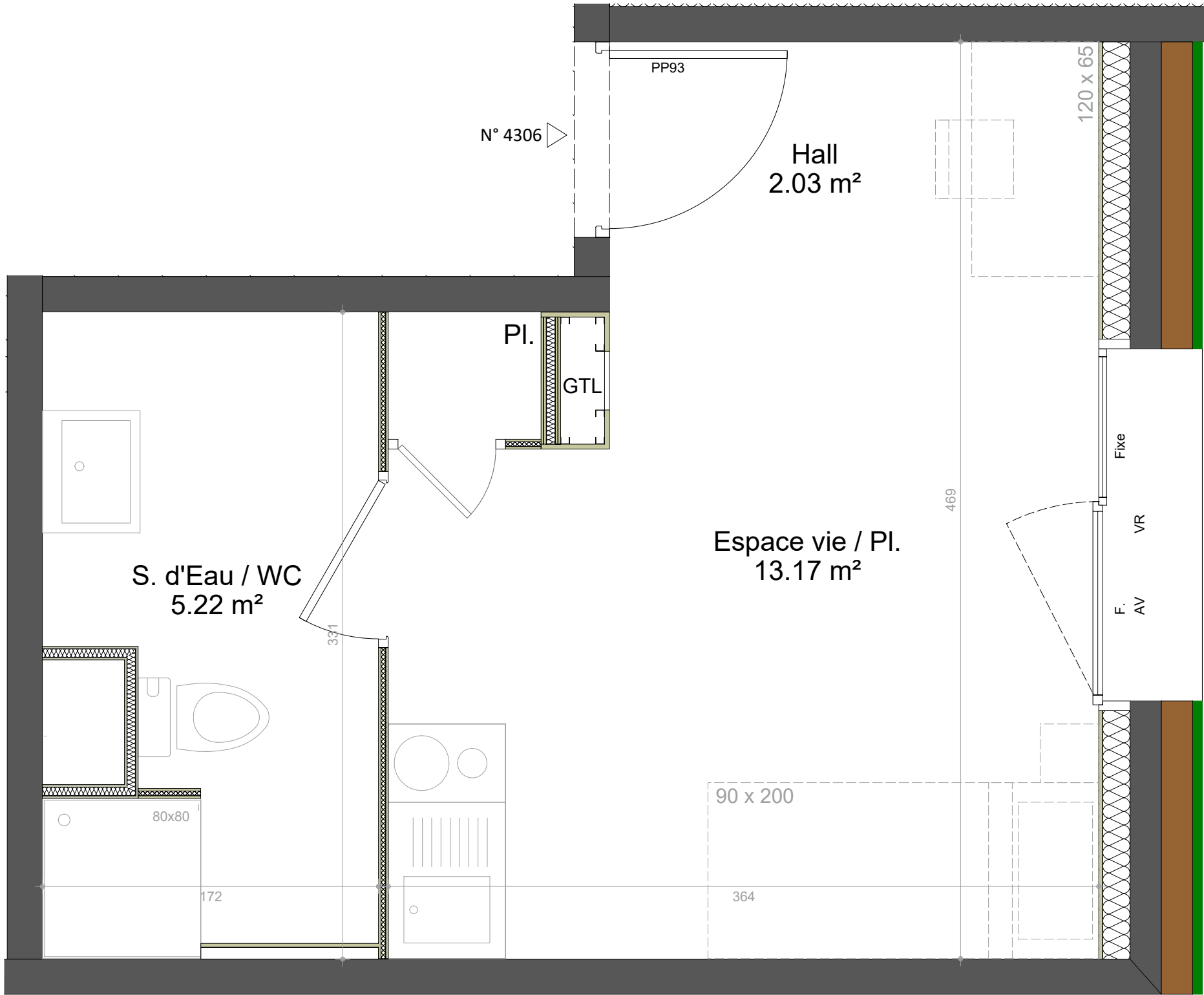
Résidence Etudiants, Coliving, Jeunes Actifs
24 boulevard Karl Marx
42100 Saint Etienne



MAITRE D'OUVRAGE
SCCV SAINT ETIENNE
BD KARL MARX
32 rue Joannes Carret
69009 LYON

Edouard
Denis

FAURE



ETAGE R+2 TYPE T1 N° 4306

TABLEAU DES SURFACES				
LEGENDE: F Fenêtre PF Porte-Fenêtre VR Volet Roulant Pl. Placard AV Allège vitrée GC Garde-corps PV Pare-vue GTL Tableau Electrique  Faux-plafond	Espace vie / Pl.	13.17 m²		
	Hall	2.03 m²		
	S. d'Eau / WC	5.22 m²		
	Surface Habitable		20.42 m²	
CHAPELA ARCHITECTE 6 Bd de l'Éclairière 42000 Saint-Etienne				
IND.	DATE	PLAN DE VENTE		
A	06/2025			

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres. Les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochements, etc... ne sont pas figurés. Les retombés, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs les seuils des terrasses et balcons sont inférieurs à 25 cm. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mai 1997 (art. 112-2).

