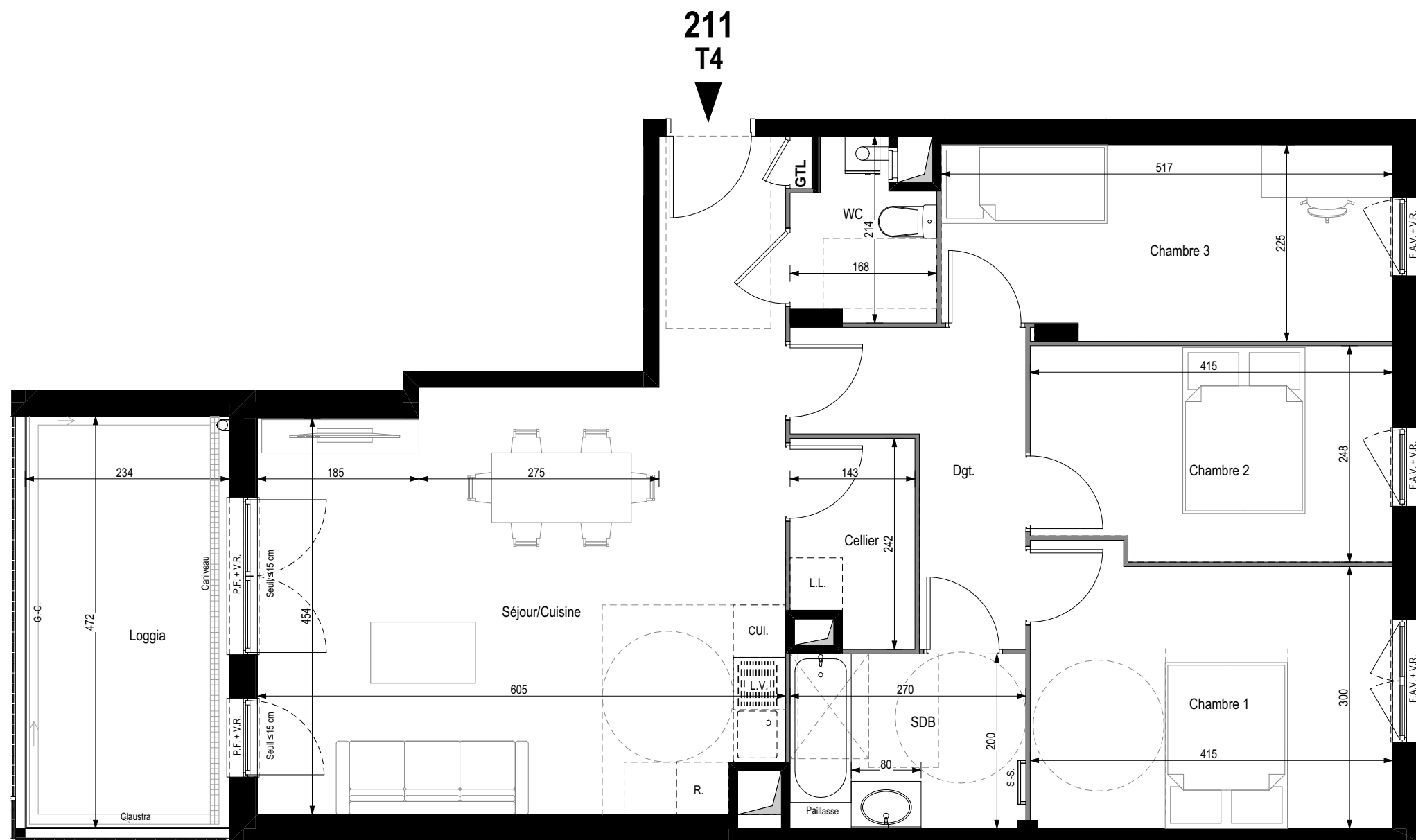
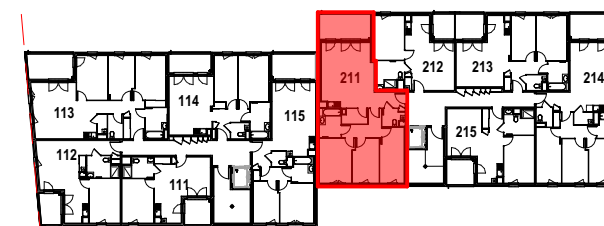


**CIMEA**  
3 route de Chambéry  
38300 BOURGOIN-JALLIEU



### PLAN DE COMMERCIALISATION

|                  |          |          |    |
|------------------|----------|----------|----|
| Bâtiment :       | 2        | Étage :  | 1  |
| N° de logement : | 211      | Type :   | T4 |
| DATE :           | 31/07/25 | INDICE : | 0  |

### SURFACES HABITABLE

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Séjour/Cuisine  | 32,72 |
| Cellier         | 3,19  |
| Chambre 1       | 12,77 |
| Chambre 2       | 9,95  |
| Chambre 3       | 11,30 |
| Dgt.            | 6,30  |
| SDB             | 5,40  |
| WC              | 2,93  |
| <b>84,56 m²</b> |       |

### SURFACES ANNEXES

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Loggia          | 11,04 |
| <b>11,04 m²</b> |       |

### LÉGENDE :

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| F. : Fenêtre              | S.-S. : Sèche-serviette   |
| P.F. : Porte-fenêtre      | CUI. : Cuisson            |
| A.V. : Allège vitrée      | R. : Réfrigérateur        |
| V.R. : Volet roulant      | Pl. : Placard non aménagé |
| G-C. : Garde-corps        | Tableau électrique        |
| R.P. : Robinet de puisage | Chaudière gaz             |
| L.V. : Lave-vaisselle     | Gaine technique           |
| L.L. : Lave-linge         | Soffite et faux-plafond   |
|                           | HSFP > 220                |

**AVERTISSEMENT :** Ce plan peut être sujet à des modifications mineures (de côtes et de surfaces, de configuration et d'implantation des appareils sanitaires) pour des impératifs techniques et architecturaux. L'ensemble des soffites, retombées de poutres et volets roulants, canalisations apparentes peuvent ne pas être indiqués sur les plans ou être soumis à modification. La représentation des éléments de cuisine et salle de bains n'a qu'une valeur illustrative. Mobilier représenté à titre indicatif. Le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voies, et aux contraintes techniques liées à la construction. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif.

