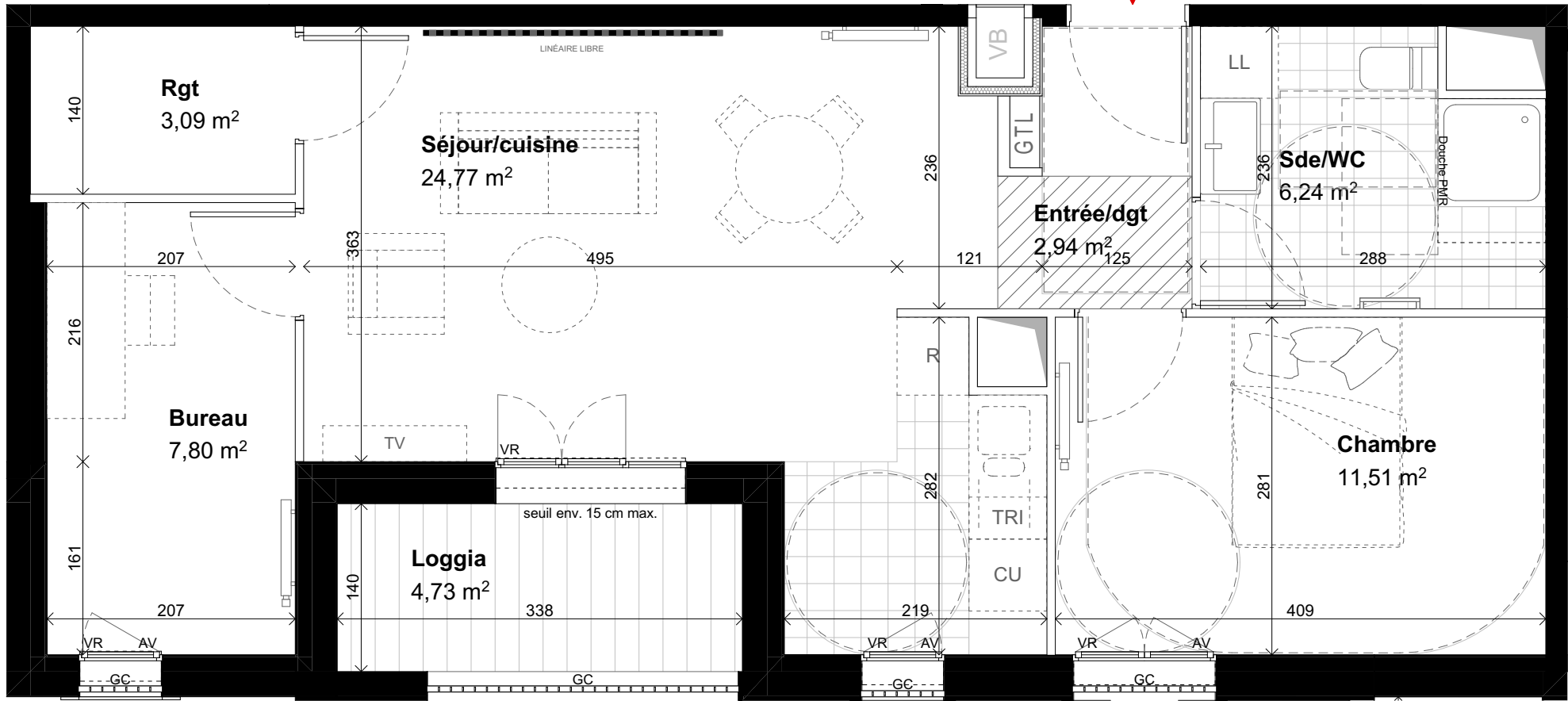
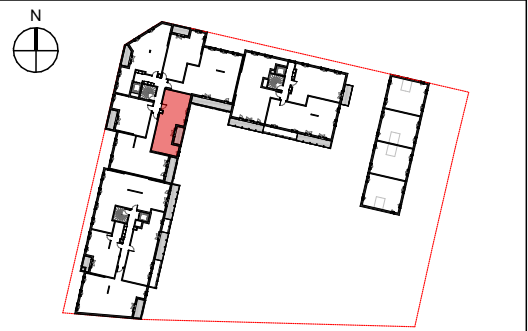


134



LES JARDINS FAJON

Construction de 67 logements collectifs,
intermédiaires et individuels
Rue Pasteur - Rue Etienne Fajon
93 430 Villetaneuse



Appartement N° 134

Batiment : A Niveau : R+3 Type : T3

TABLEAU DES SURFACES

Bureau	7,80
Chambre	11,51
Entrée/dgt	2,94
Rgt	3,09
Sde/WC	6,24
Séjour/cuisine	24,77

TOTAL SURFACE HABITABLE 56,37 m²

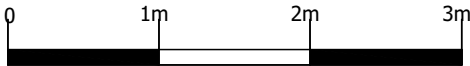
Loggia 4,73

SURFACE TOTALE PRIVATIVE 4,73 m²

PLAN PROVISOIRE

LEGENDE							
AP	allège pleine		sèche-serviette	R	réfrigérateur		
AV	allège vitrée		radiateur	LV	lave vaisselle		porte fenêtre
VR	volet roulant		soffite/faux plafond	LL	lave linge		
GC	garde corps		placard	CU	cuisson		fenêtre
SE	seuil		retombée de poutre	TRI	tri sélectif		
PV	pare-vue		gaine technique	+30	linéaire complémentaire		fenêtre fixe
GTL	esp tech elec du logt		trappe de visite	UE/UI	pompe à chaleur		

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives elles soumises aux tolérances réglementaires. Les soffites, poutres, faux-plafonds, gaines ainsi que les fenêtres sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre, dimensions et/ou hauteurs avec une hauteur minimale de 2m10 est assurée. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les plantations figurant sur le plan de situation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs, sèche serviettes et équipements électriques sont donnés à titre indicatif et peuvent être ajustés suivant études techniques et contraintes d'exécution. Les équipements figurés en pointillés ne sont pas fournis. La literie représentée dans les chambrés est à titre indicatif de la norme handicapés. La literie n'est pas fournie. Le rectangle dans l'entrée et la salle de bains, les côtes dans la chambre PMR et les ronds sont représentés à titre indicatif, pour respect de la norme handicapés.



NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS			
	67 rue Arago 93585 Saint-Ouen Cedex - France		39 rue Eugène Lumière 93400 Saint-Ouen
INDICE :	C	DATE :	20/08/2025