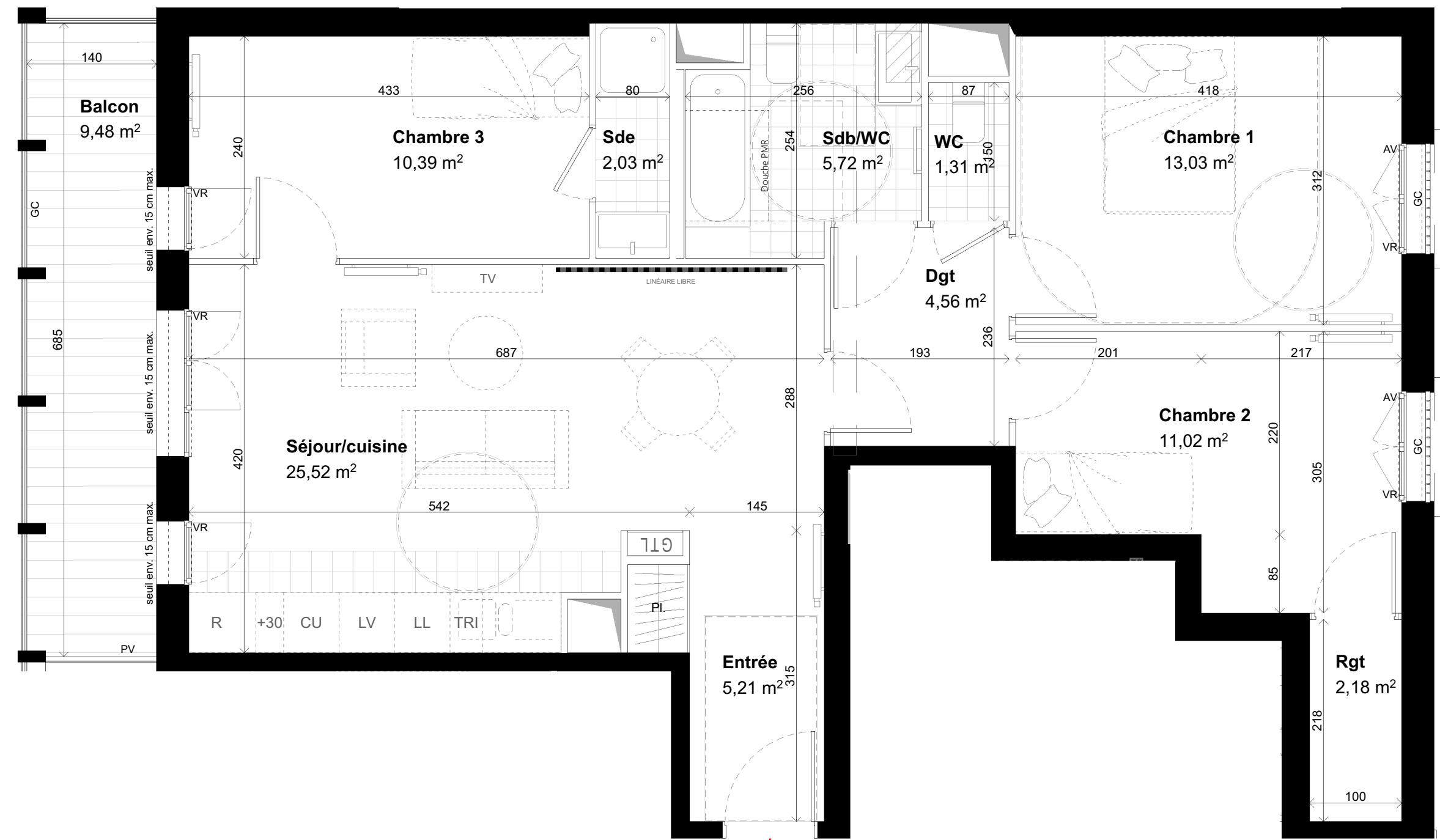
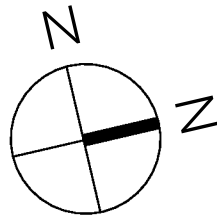




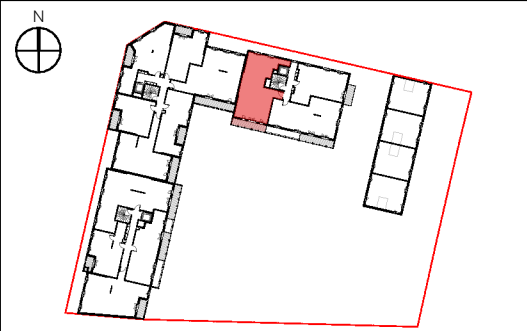
PLAN PROVISOIRE

LEGENDE			
AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant		soffite/faux plafond
GC	garde corps		placard
SE	seuil		retombée de poutre
PV	pare-vue		gaine technique
GTL	esp tech elec du logt		trappe de visite
R	réfrigérateur	LV	lave vaisselle
LL	lave linge	CU	cuisson
TRI	tri sélectif	+30	linéaire complémentaire
UE/UI	pompe à chaleur	EV	évacuation primaire
EP	descente eaux pluviales		
			porte fenêtre
			fenêtre
			fenêtre fixe

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou altimétriques) sont approximatives elles soumises aux tolérances réglementaires. Les soffites, poutres, faux-plafonds, gaines ainsi que les fenêtres sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre, dimensions et/ou hauteurs avec une hauteur minimale de 2m10 est assurée. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les plantations figurant sur le plan de situation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs, sèche serviettes et équipements électriques sont donnés à titre indicatif et peuvent être ajustés suivant études techniques et contraintes d'exécution. Les équipements figurés en pointillés ne sont pas fournis. La literie représentée dans les chambrés est à titre indicatif de la norme handicapés. La literie n'est pas fournie. Le rectangle dans l'entrée et la salle de bains, les côtes dans la chambre PMR et les ronds sont représentés à titre indicatif, pour respect de la norme handicapés.

LES JARDINS FAJON

Construction de 67 logements collectifs,
intermédiaires et individuels
Rue Pasteur - Rue Etienne Fajon
93 430 Villetaneuse



Appartement N° 233

Batiment : B Niveau : R+3 Type : T4

TABLEAU DES SURFACES

Chambre 1	13,03
Chambre 2	11,02
Chambre 3	10,39
Dgt	4,56
Entrée	5,21
Rgt	2,18
Sdb/WC	5,72
Sde	2,03
Séjour/cuisine	25,52
WC	1,31

TOTAL SURFACE HABITABLE 80,97 m²

Balcon 9,48

SURFACE TOTALE PRIVATIVE 9,48 m²

NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

nexity	67 rue Arago 93585 Saint-Ouen Cedex - France	RM DM 39 rue Eugène Lumière 93400 Saint-Ouen
---------------	--	--

INDICE : F DATE : 26/11/2025