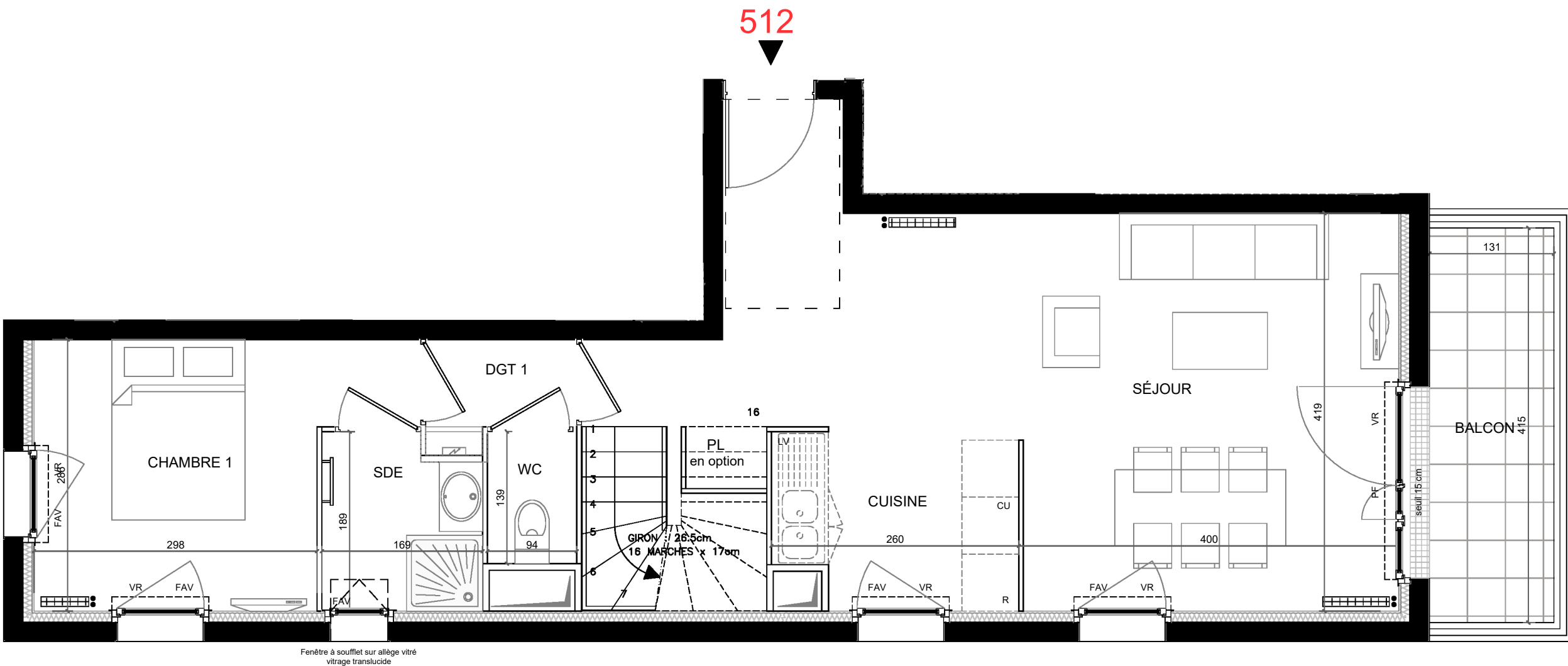
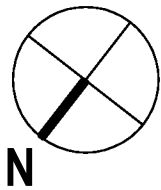




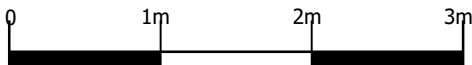
NIVEAU BAS

SERIE NOTAIRE

LEGENDE

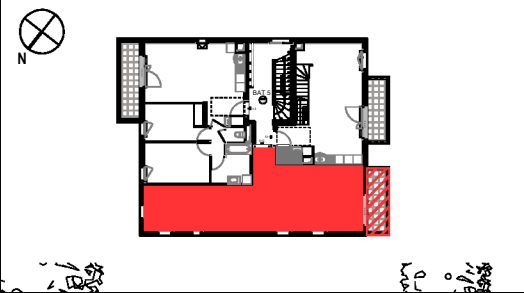
VR : Volet roulant	R : Réfrigérateur	Placard optionnel :	PL en option	Porte-fenêtre :
AP : Allège pleine	LL : Lave-linge			
AV : Allège vitrée	LV : Lave-vaisselle			
JH : Jour haut	CU : Cuisson			
SE : Seuil	Faux-plafond/soffite	Gaine technique :		Fenêtre :
GC : Garde-corps				
	Tableau électrique			Fenêtre fixe :
Radiateur :				Caillebotis :
Sèche-serviettes :				

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction d'impératifs d'ordre technique, administratif ou réglementaire, lors de la réalisation, pour les dimensions libres, position des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



"Le 5"

5-13 rue des Aulnettes
95100 Argenteuil



Appartement N° 512

Batiment : 5 Niveau : R+1 Type : 4P duplex

TABLEAU DES SURFACES

NIVEAU BAS	
SEJOUR	27,25 m ²
CUISINE	4,62 m ²
CHAMBRE 1	9,52 m ²
SALLE D'EAU	2,99 m ²
WC	1,31 m ²
DEGAGEMENT 1	1,46 m ²
NIVEAU HAUT	
CHAMBRE 2	9,68 m ²
CHAMBRE 3	12,07 m ²
SALLE DE BAIN / WC	4,45 m ²
DEGAGEMENT 2	8,43 m ²

TOTAL SURFACE HABITABLE 81,78m²

Surfaces annexes	
BALCON	5,44 m ²
TERRASSE	3,45 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	8,89m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	90,67m²

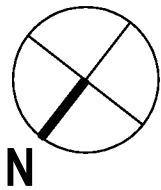
NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

nexity

2 Rue Olympie de Gouges
92600 ASNIERES-SUR-SEINE

Architectonia
HUBERT JIROU ARCHITECTE

INDICE : - DATE : 02/12/2025



"Le 5"

5-13 rue des Aulnettes
95100 Argenteuil



Appartement N° 512

Batiment : 5 Niveau : R+2 Type : 4P duplex

TABLEAU DES SURFACES

NIVEAU BAS	
SEJOUR	27,25 m²
CUISINE	4,62 m²
CHAMBRE 1	9,52 m²
SALLE D'EAU	2,99 m²
WC	1,31 m²
DEGAGEMENT 1	1,46 m²
NIVEAU HAUT	
CHAMBRE 2	9,68 m²
CHAMBRE 3	12,07 m²
SALLE DE BAIN / WC	4,45 m²
DEGAGEMENT 2	8,43 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE 81,78m²

Surfaces annexes	
BALCON	5,44 m²
TERRASSE	3,45 m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	
8,89m²	
SURFACE TOTALE PRIVATIVE 90,67m²	

NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

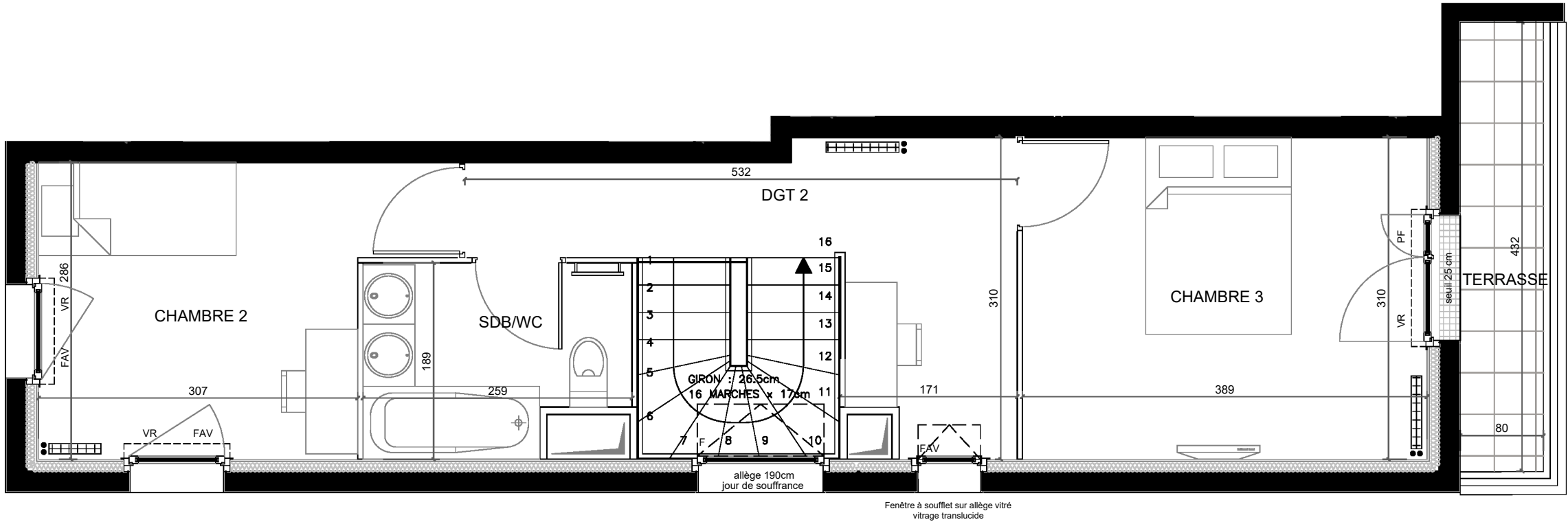
nexity

2 Rue Olympie de Gouges
92600 ASNIERES-SUR-SEINE

Architectonia

HUGUES JIROU ARCHITECTE

INDICE : -	DATE : 02/12/2025
------------	-------------------



NIVEAU HAUT

SERIE NOTAIRE

LEGENDE

VR : Volet roulant
AP : Allège pleine
AV : Allège vitrée
JH : Jour haut
SE : Seuil
GC : Garde-corps

R : Réfrigérateur
LL : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle
CU : Cuisson
Faux-plafond/soffite
Tableau électrique

Placard optionnel : PL en option
Gaine technique :

Porte-fenêtre :

Fenêtre :

Fenêtre fixe :

Caillebotis :

Radiateur :
Sèche-serviettes :

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction d'impératifs d'ordre technique, administratif ou réglementaire, lors de la réalisation, pour les dimensions libres, position des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

