



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement à l'intérieur comme à l'extérieur.
Les surfaces, les côtes et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, suivant descriptif. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface de la pièce principale concernée

N

BATIMENT	ETAGE	LOGEMENT
A3	R+2	3125

Entrée	6.0 m²
Séjour/cuisine	28.7 m²
Chambre 1	12.5 m²
Chambre 2	10.0 m²
Salle de bain	4.9 m²
WC	2.4 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE	64.6 m²

Loggia	8.6 m²
SURFACE EXTERIEURE TOTALE	8.6 m²

 Soffite ou faux-plafond
 Cloison amovible

 Evier
 Cuisson
 Pare-douche coulissant
 Sèche-serviette

 Porte-fenêtre
 Fenêtre
 Gaine technique

TE : Tableau électrique - LV : Lave-vaisselle - LL : Lave-linge - FR : Réfrigérateur
OF : Ouvrant à la française - VR : Volet roulant - BSO : Brise soleil orientable

Date	10.12.2025	Indice	B
------	------------	--------	---



nexity la vie ensemble

