

CONSTRUCTION D'UN
ENSEMBLE IMMOBILIER
DE 99 LOGEMENTS



21 à 23 avenue Pierre Sémard,
6-8 avenue du Maréchal Joffe
95250 BEAUCHAMP



niveau:R+4 BAT: 1 type: 3P n°142

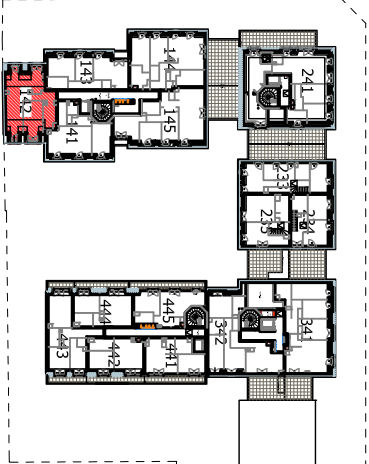


TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	3,18 m²
SEJOUR / CUISINE	26,20 m²
CHAMBRE 1	10,36 m²
CHAMBRE 2	12,18 m²
SALE D'EAU / WC	6,91 m²
SURFACE HABITABLE	58.83m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	58.83m²
SURFACE AU SOL	71,40 m²

variante 2- non PMR

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le câblage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : b DATE : 23/04/2025

NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
95262 LA MADELEINE CEDEX
BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8



LEGENDE

- VR : Volet roulant

FAP : Allège pleine

PF : Porte-fenêtre

GC : Garde-corps

PL: Placard en option
- LV : Lave-vaisselle

CU : Cuisson

LL : Lave-linge

REF : Réfrigérateur

PL : Placard
- Faux-plafond ou soffite

GTL

Sèche serviettes

Radiateur

Pare-vue
- Clôture

Haie

PE

EP

Evacuations apparentes

