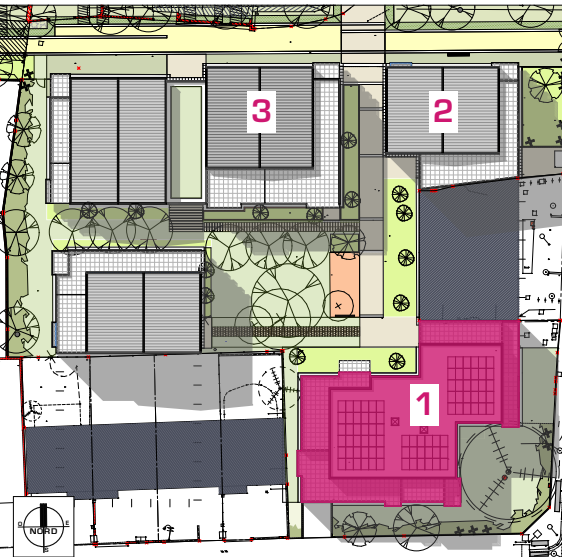


DUA

PLACE DES BUERS, RUE DU 8 MAI 1945
69 100 VILLEURBANNE



PLAN DE COMMERCIALISATION

BATIMENT	1
APPARTEMENT	1153
TYPE	T3
ETAGE	5

SURFACES HABITABLES

ENTREE	3.84 m²
SEJOUR - CUISINE	32.41 m²
SALLE DE BAINS	4.55 m²
WC	1.38 m²
BUANDERIE	2.29 m²
CHAMBRE 1	11.28 m²
CHAMBRE 2	9.97 m²

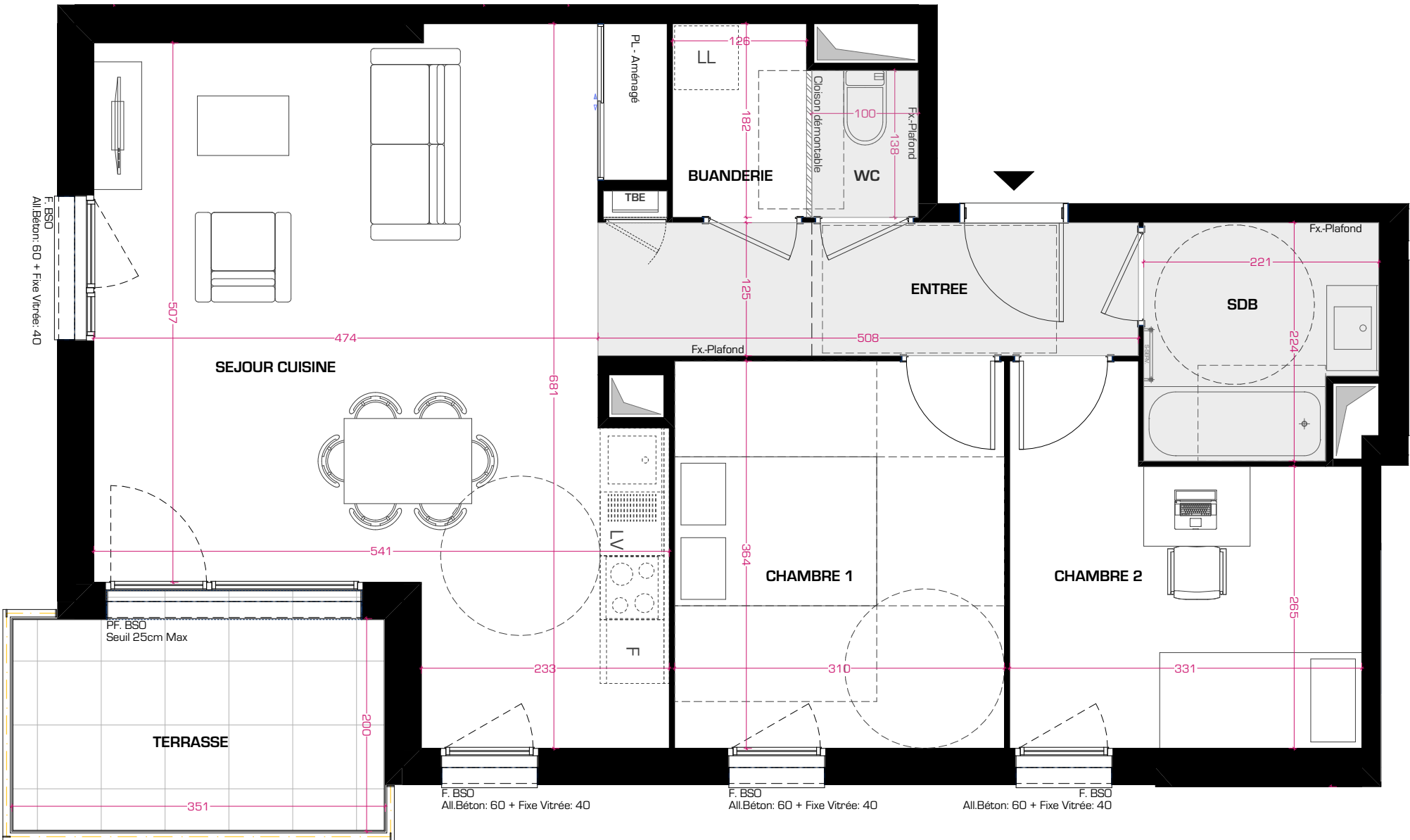
TOTAL SURFACES HABITABLES	65.72 m²
---------------------------	----------

TERRASSE	7.02 m²
----------	---------

TOTAL SURFACES EXTERIEURES	7.02 m²
----------------------------	---------

nexity

Date : 11 Juillet 2025	Indice : —
MAJ : —	
Echelle : 1:50°	0 0.5 1 2



LEGENDE :

LV	Lave - vaisselle	LL	Lave - Linge	F	Refrigerateur	Cuisson	Evier NON FOURNI	Cloison démontable	Trappe de visite	PL	Placard	PL TECH.	Placard technique	PF	Porte fenetre	F	Fenetre
								Faux - plafond	TBE	Tableau électrique	PL Am.	Placard aménagé	FIXE	Fenetre fixe	F All vitrée	Fenetre Allège vitrée	

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, de salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces. La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel