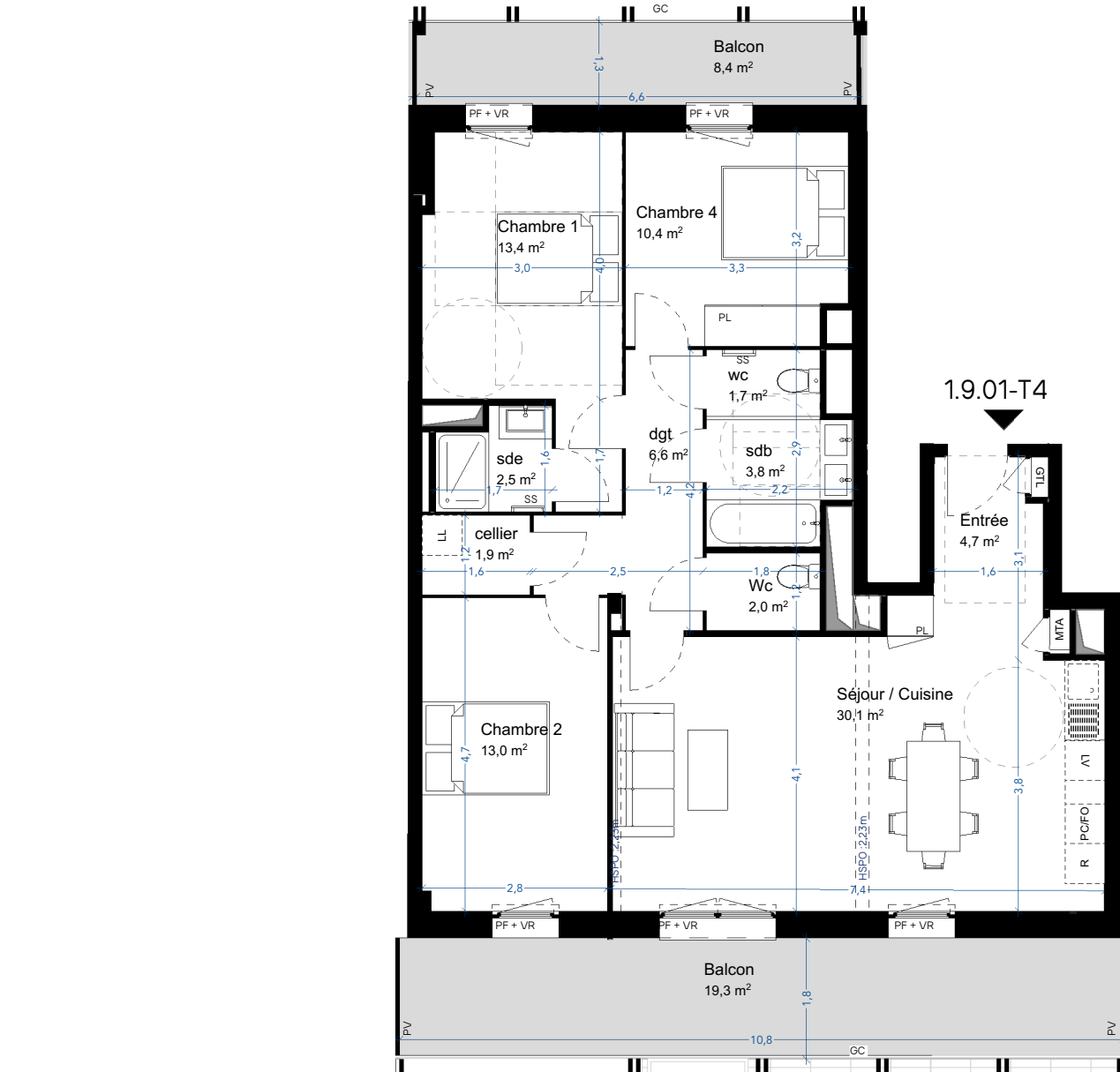




1.9.01-T4

nexity COGEDIM



RÉSIDENCE
BordoTempo

Boulevard Joliot Curie et rue de la Garonne - 33200 BORDEAUX

PLAN DE VENTE COMMERCIAL

Niveau	N°	Type
R+9	1.9.01	T4

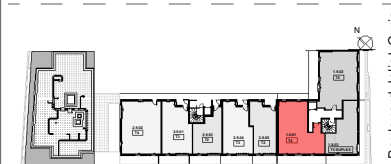
PIÈCES SURFACES

Surface habitable

Chambre 1	13,4
Chambre 2	13,0
Chambre 4	10,4
Entrée	4,7
Séjour / Cuisine	30,1
Wc	1,8
cellier	1,9
dgt	6,9
sdb	5,4
sde	2,5
Total	90,1 m²

Surface extérieure

Balcon	8,4
Balcon	19,3
Total	27,7 m²



LÉGENDE

PF	Porte-Fenêtre	Seuil	Hauteur approximative
FA	Fenêtre sur allège	HSFP	Hauteur sous faux-plafond
BF	Baie Fixe	HSPO	Hauteur sous poutre
GC	Garde-corps	PL	Placard
PV	Pare vue	GTL	Tableau électrique
JD	Joint de Dilatation	MTA	
All	Hauteur allège	SFP	Soffite et Faux-plafond
AV	Allège vitrée	HSPO	Hauteur sous poutre
AP	Allège pleine	RP	Robinet de puisage
Rad	Radiateur	R	Réfrigérateur
SS	Sèche serviette	PC	Plaque de cuisson
LL	Lave linge	FO	Four
		LV	Lave vaisselle

Mentions Légales : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution ou des sujétions administratives ou réglementaires. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement. Le mobilier n'est que représentatif et non-fourni.

ÉCHELLE



Date de mise à jour
15/09/2025

Indice
A