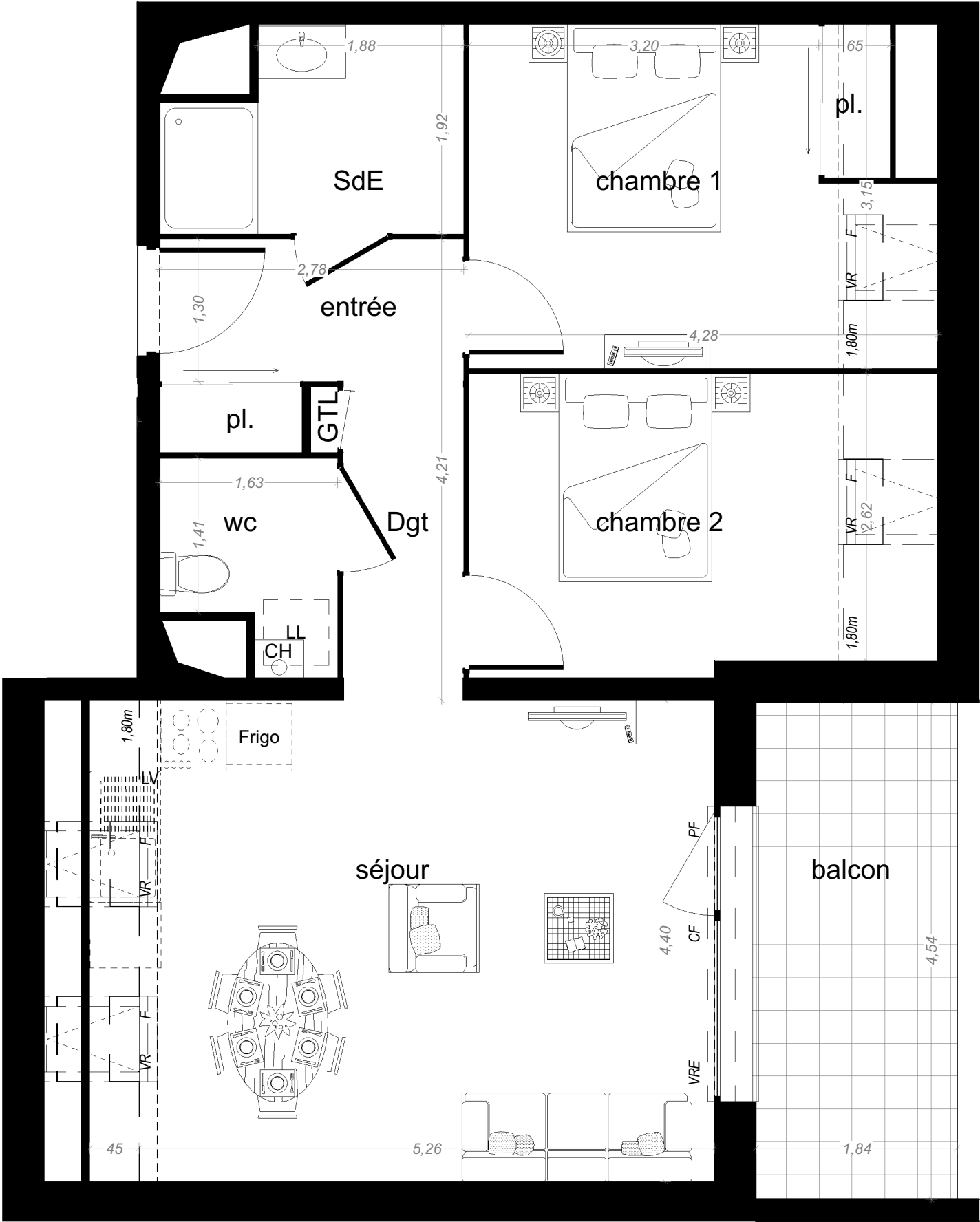
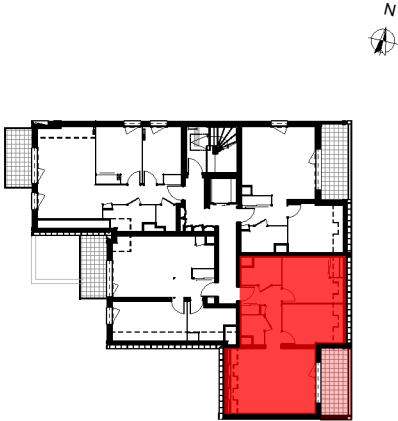




*Nota:* Les côtes et surfaces sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonction d'impératifs techniques.  
Les aménagements intérieurs et éléments en pointillés mentionnés ne sont ni contractuels ni fournis.  
Les retombées, soffites, faux plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.

L'ECRIN



|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| BATIMENT          | 2                     |
| ETAGE             | 1 <sup>er</sup> Etage |
| APPARTEMENT       | 2302                  |
| TYPE              | T3                    |
| SURFACE HABITABLE | 58,42 m <sup>2</sup>  |

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| <b>Légende</b> |                                |
| pl.:           | Placard                        |
| GTL:           | Gaine Technique Logement       |
| CH:            | Chaudière                      |
| BECS:          | Ballon d'Eau Chaude Sanitaire  |
| F:             | Fenêtre ouverte à la française |
| PF:            | Porte Fenêtre                  |
| AV:            | Allège Vitrée                  |
| CF:            | Châssis Fixe                   |
| VR:            | Volet Roulant                  |
| VRE:           | Volet Roulant Electrique       |
| LL:            | Lave Linge                     |
| LV:            | Lave Vaisselle                 |
|                | Faux-plafond                   |

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| Surfaces (m <sup>2</sup> ) |       |
| Entrée                     | 4,62  |
| Séjour                     | 23,32 |
| Chambre 2                  | 9,34  |
| Chambre 1                  | 10,77 |
| Dgt                        | 2,93  |
| SdE                        | 4,69  |
| WC                         | 2,75  |

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| TOTAL HABITABLE | 58,42 m <sup>2</sup> |
|-----------------|----------------------|

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Surfaces annexes (m <sup>2</sup> ) |                     |
|                                    | 8,36 m <sup>2</sup> |

|                |       |
|----------------|-------|
| <b>Echelle</b> |       |
| 0              | 1m 2m |
| 0,5m           | 1,5m  |

|               |             |
|---------------|-------------|
| <b>Indice</b> | <b>Date</b> |
|               | 12/09/2025  |