



RESIDENCE SOLSTICE

rue des Faisans 57100  
THONVILLE

| N° Appart | Type | Niveau     |
|-----------|------|------------|
| 2107      | 3P   | R+1        |
| Indice    |      | Date       |
| A         |      | 05/11/2025 |

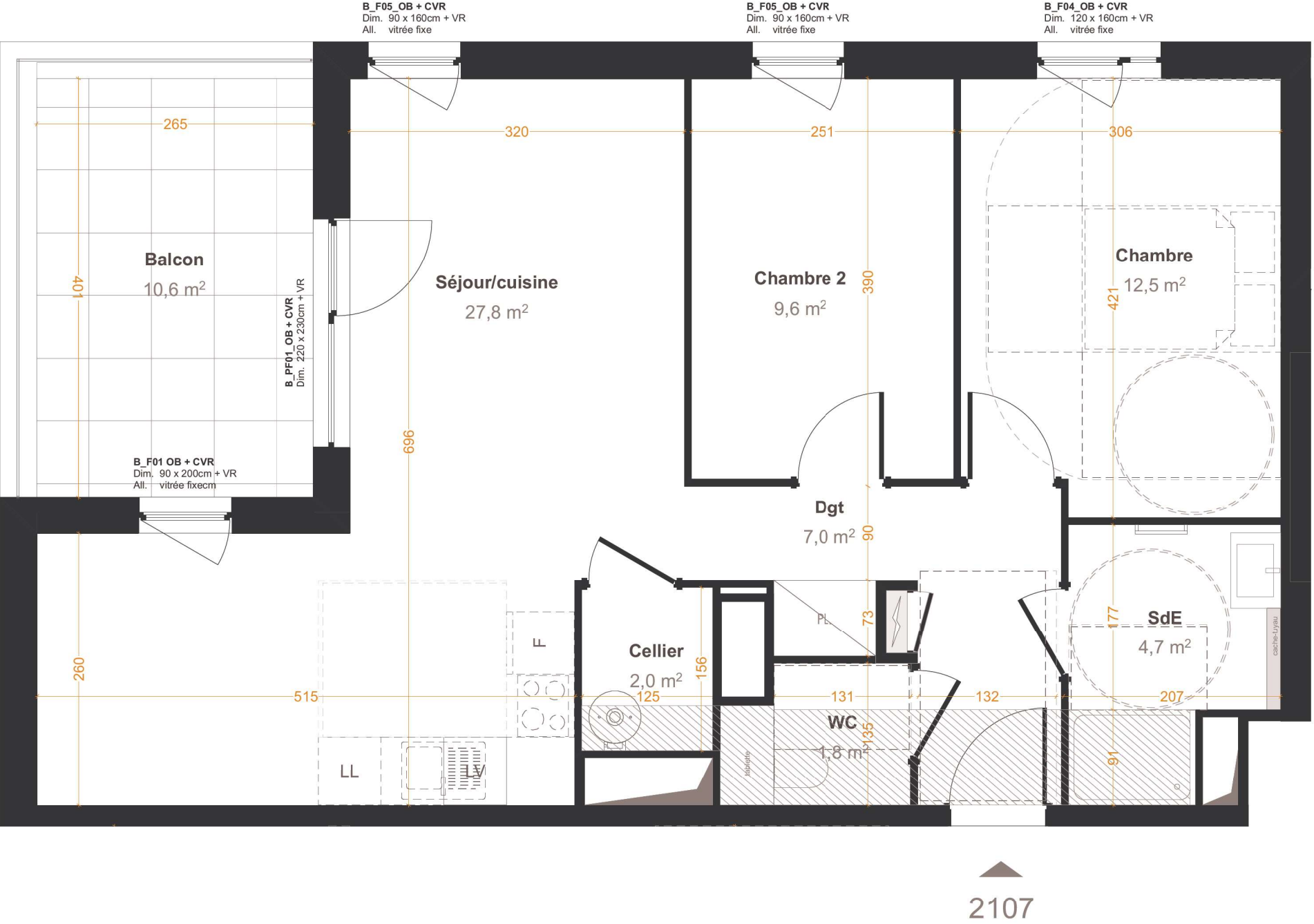
Tableau de surfaces

| Surface habitable |      |
|-------------------|------|
| Cellier           | 2,0  |
| Chambre           | 12,5 |
| Chambre 2         | 9,6  |
| Dgt               | 7,0  |
| SdE               | 4,7  |
| Séjour/cuisine    | 27,8 |
| WC                | 1,8  |
| 65,4 m²           |      |

| Surfaces annexes |      |
|------------------|------|
| Balcon           | 10,6 |

PROVISOIRE

Situation



étude fluides en attente



| LEGENDE             |                             |
|---------------------|-----------------------------|
|                     | Sèche serviette             |
|                     | Tableau électrique          |
|                     | Faux plafond / soffite      |
|                     | Gaine technique             |
| PL = Placard        | PF = Porte-fenêtre          |
| Dgt. = Dégagement   | F = Fenêtre                 |
| LL = Lave-linge     | OB = Oscillo battant        |
| F = Réfrigérateur   | CVR = Coffret Volet roulant |
| LV = Lave-vaisselle |                             |

|  |                                |
|--|--------------------------------|
|  | Trappe de visite               |
|  | Bouche VMC entre 2.25m et 2.5m |
|  | Retombée de poutre             |



21a rue des Carnes  
67000 Strasbourg  
TEL 03 88 60 16 00  
FAX 03 88 61 24 93  
MAIL [contact@oslo-architectes.fr](mailto:contact@oslo-architectes.fr)  
SITE [www.oslo-architectes.fr](http://www.oslo-architectes.fr)

Document non contractuel : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement; les cotes et superficies sont données sous réserves des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légères modifications pourront donc être apportées. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques, barbacane et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les surfaces de placards sont incluses dans les pièces attenantes. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution: de ce fait les indications sur ce plan sont indicatives.



NEXITY  
48 Place Mazelle  
METZ 57000



RESIDENCE SOLSTICE

rue des Faisans 57100  
THONVILLE

| N° Apart | Type | Niveau     |
|----------|------|------------|
| 2107 R   | 3P   | R+1        |
| Indice   |      | Date       |
| A        |      | 05/11/2025 |

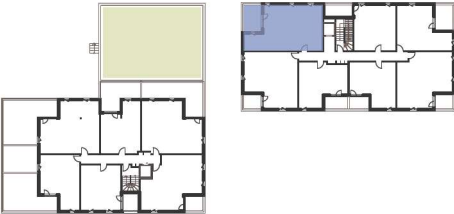
Tableau de surfaces

| Surface habitable |                |
|-------------------|----------------|
| Cellier           | 2,0            |
| Chambre 1         | 11,4           |
| Chambre 2         | 9,4            |
| Dgt               | 7,2            |
| SdE               | 3,5            |
| Séjour/cuisine    | 30,1           |
| WC                | 1,8            |
|                   | <b>65,4 m²</b> |

| Surfaces annexes |      |
|------------------|------|
| Balcon           | 10,6 |

PROVISOIRE

Situation



étude fluides en attente

Echelle graphique 1:50



LEGENDE



Sèche serviette



Tableau électrique



Faux plafond / soffite



Gaine technique

PL = Placard  
Dgt. = Dégagement  
LL = Lave-linge  
F = Réfrigérateur  
LV = Lave-vaisselle

PF = Porte-fenêtre  
F = Fenêtre  
OB = Oscillo battant  
CVR = Coffret Volet roulant



Trappe de visite



Bouche VMC entre 2.25m et 2.5m



Retombée de poutre



21a rue des Carnes  
67000 Strasbourg  
TEL 03 88 60 16 00  
FAX 03 88 61 24 93  
MAIL [contact@oslo-architectes.fr](mailto:contact@oslo-architectes.fr)  
SITE [www.oslo-architectes.fr](http://www.oslo-architectes.fr)

Document non contractuel : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement; les cotes et superficies sont données sous réserves des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légères modifications pourront donc être apportées. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques, barbacane et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les surfaces de placards sont incluses dans les pièces attenantes. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution: de ce fait les indications sur ce plan sont indicatives.



NEXITY  
48 Place Mazelle  
METZ 57000