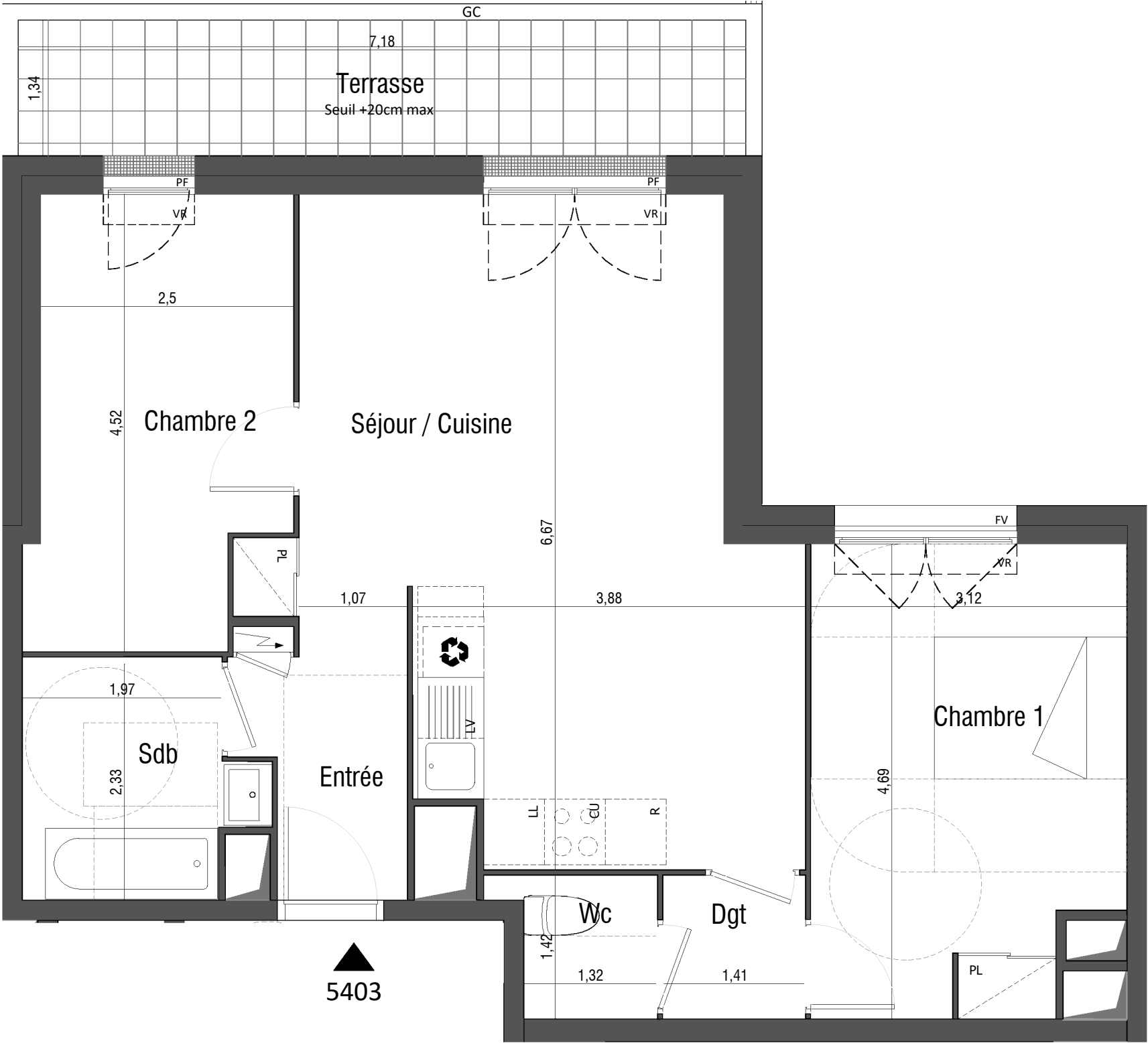
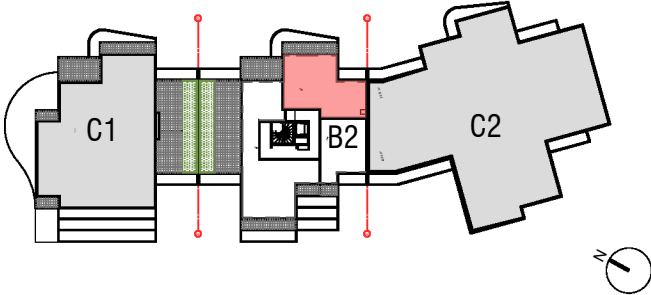




Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et aménagements paysagers. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, éléments de charpente, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les équipements indiqués en pointillés figurent à titre indicatif et ne sont pas fournis. Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se trouvent.



RUE DE LA JOVIALITE ZAC DE L'HAUTOULOISE JOUY-LE-MOUTIER 95280



BATIMENT 5 (B2) - R+3+A
5403 - 3 Pièces

SURFACES HABITABLES (m²)	
ENTREE	3,30 m²
SEJOUR / CUISINE	28,00 m²
SALLE DE BAIN	5,70 m²
CHAMBRE 1	13,80 m²
CHAMBRE 2	10,60 m²
DEGAGEMENT	2,00 m²
WC	2,00 m²
SURFACE HABITABLE	65.40m²
TERRASSE	9,60 m²
Hauteur sous plafond 2.50m (hors soffites)	
Nota : La surface totale des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes	
LEGENDE	
LV	Lave-vaisselle (attente)
LL	Lave-linge (attente)
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
PL	Placard
VR	Volet roulant
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
FV	Fenêtre sur allège vitrée
EP	Descente eaux pluviales
GC	Garde-corps
PV	Pare-vue
	Faux-plafond et soffites
	Carrelage
	GTL
	Robinet de puisage
	Sèche serviette
Nota : Les éléments en pointillés ne sont pas compris dans la vente	
DATE : 10/10/2025	
INDICE : L.Com.	
0 1m 2m 3m	