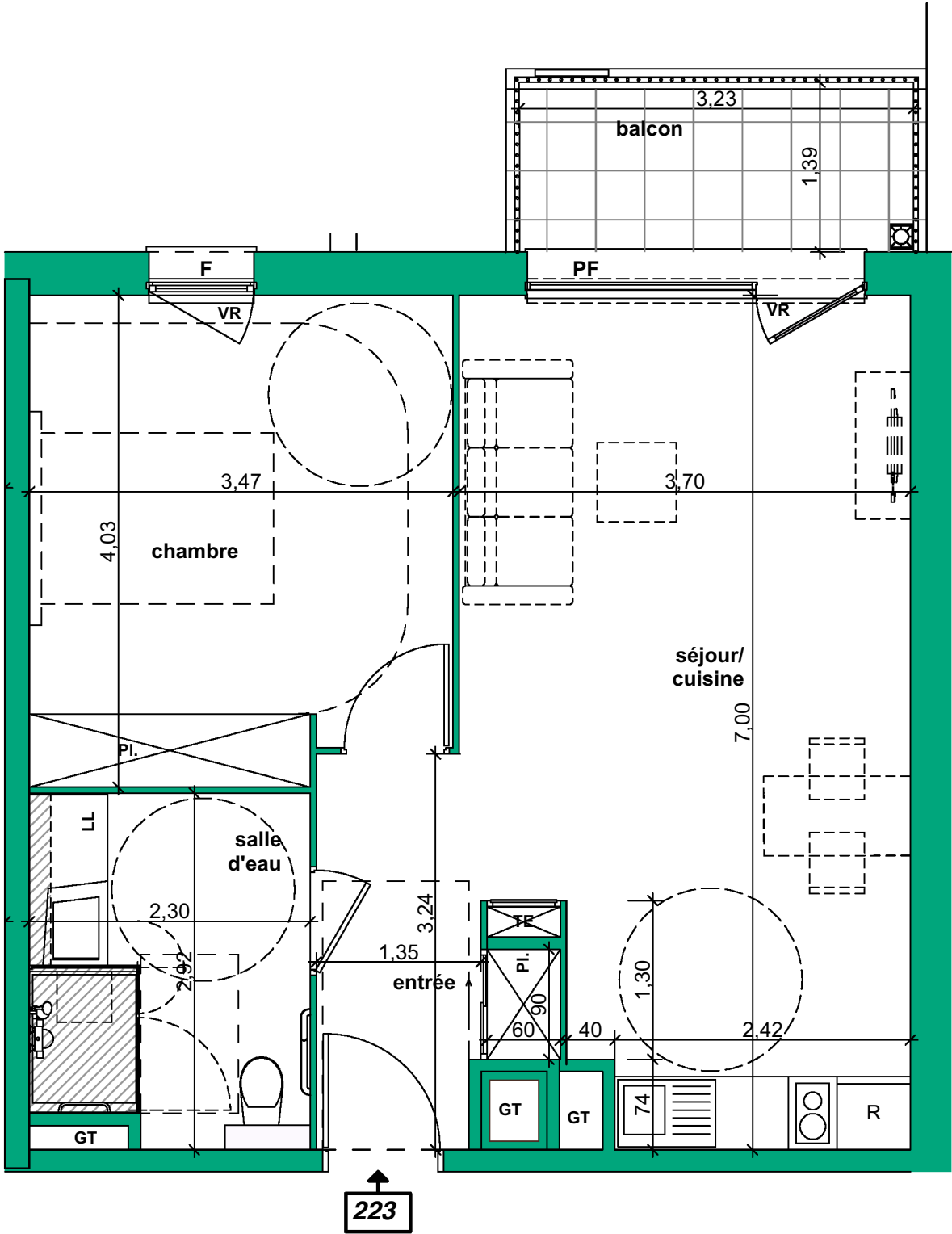
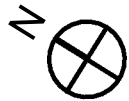


|     |                    |                                                                                   |                        |
|-----|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| F   | Fenêtre            | LL                                                                                | Emplacement Lave Linge |
| PF  | Porte-fenêtre      | GT                                                                                | Gaine technique        |
| VR  | Volet Roulant      | GC                                                                                | Garde-Corps            |
| Pl. | Placard            | PV                                                                                | Pare-Vue               |
| TE  | Tableau électrique |  | Soffite                |



Nota: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement.  
Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. La hauteur sous plafond, soffites, retombées de poutres, canalisations et dévoiements ne saurait être inférieure à 2.10m. Ces éléments ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.



PLAN NOTAIRE

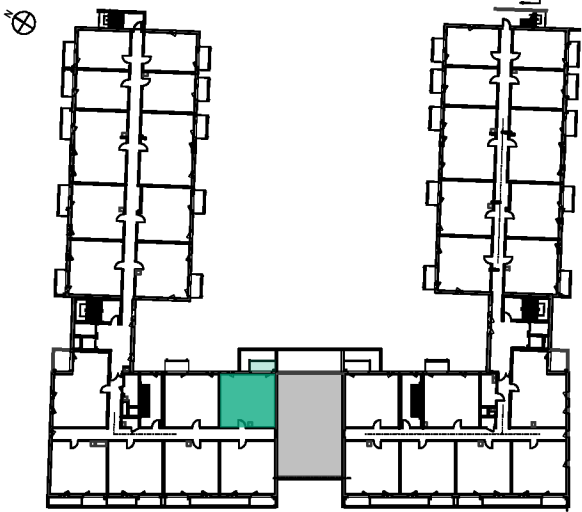


## TROYES LES ROSACES

Avenue Chomedey de Maisonneuve  
10000 TROYES

223

2 PIECES



Orientation: Nord-Est

## 2ème ETAGE

Surfaces habitables :

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| CUISINE / SÉJOUR         | 23,50 m <sup>2</sup>       |
| ENTRÉE (Compris Placard) | 4,80 m <sup>2</sup>        |
| CHAMBRE 1                | 13,60 m <sup>2</sup>       |
| SALLE D'EAU              | 6,40 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURFACE HABITABLE</b> | <b>48,30 m<sup>2</sup></b> |

|        |                     |
|--------|---------------------|
| BALCON | 4,50 m <sup>2</sup> |
|--------|---------------------|