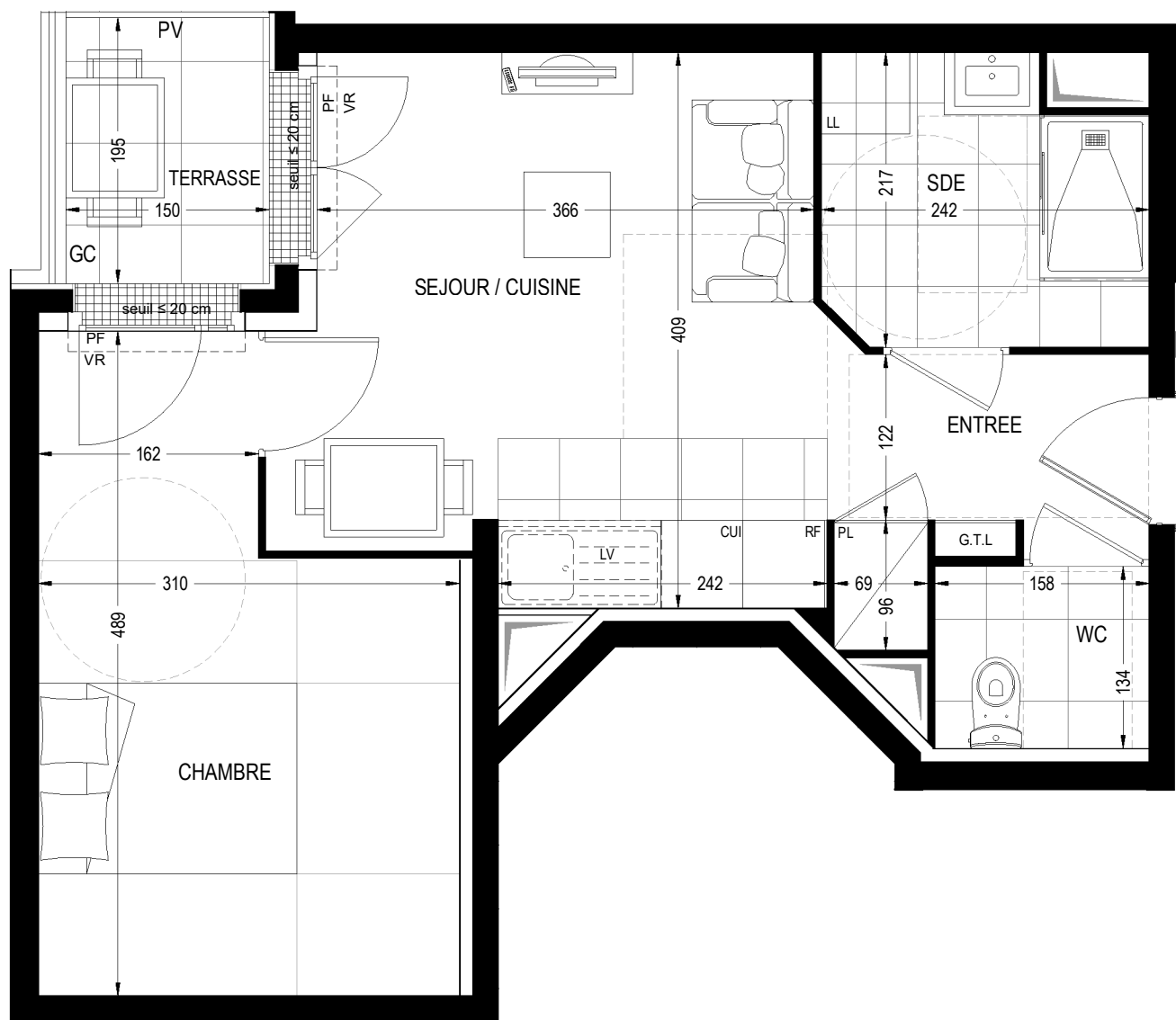
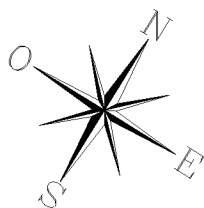


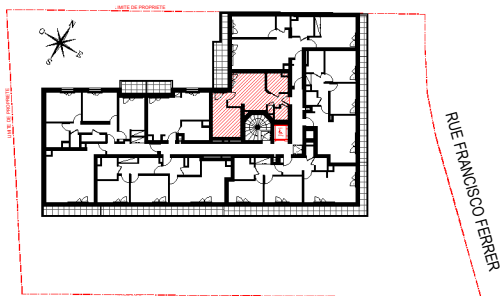


2 Pièces  
N° 1521

## COLLECTION 14



14 RUE FRANCISCO FERRER  
VALENTIGNÉY



Appartement de 2 pièces  
n° 1521 au 5ème étage

| TABLEAU DE SURFACE              |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| ENTREE                          | 2,25 m²         |
| SEJOUR / CUISINE                | 16,77 m²        |
| CHAMBRE                         | 12,69 m²        |
| SALLE D'EAU                     | 4,81 m²         |
| WC                              | 2,12 m²         |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>38,64 m²</b> |
| <b>TERRASSE</b>                 | <b>2,92 m²</b>  |
| <b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b> | <b>41,56 m²</b> |

| LEGENDE |                |       |                          |
|---------|----------------|-------|--------------------------|
| CUI     | BLOC CUISSON   | HSS   | HAUTEUR SOUS SOFFITE     |
| RF      | REFRIGERATEUR  | PF    | PORTE-FENETRE            |
| LL      | LAVE-LINGE     | F     | FENETRE                  |
| LV      | LAVE-VAISSELLE | Fixe  | FENETRE FIXE             |
| PV      | PARE-VUE       | VR    | VOLET ROULANT            |
| PL      | PLACARD        | GC    | GARDE-CORPS              |
| DGT     | DEGAGEMENT     | EP    | EUX PLUVIALES            |
| RGT     | RANGEMENT      | G.T.L | GAINE TECHNIQUE LOGEMENT |
|         | SOFFITE        | ZS    | ZONE STERILE             |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

|                   |                  |            |
|-------------------|------------------|------------|
| Echelle : 1/50ème | Date<br>Nov.2025 | indice : 0 |
|-------------------|------------------|------------|

**nexity**

25 ALLEE VAUBAN - 59110 LA MADELEINE

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI.