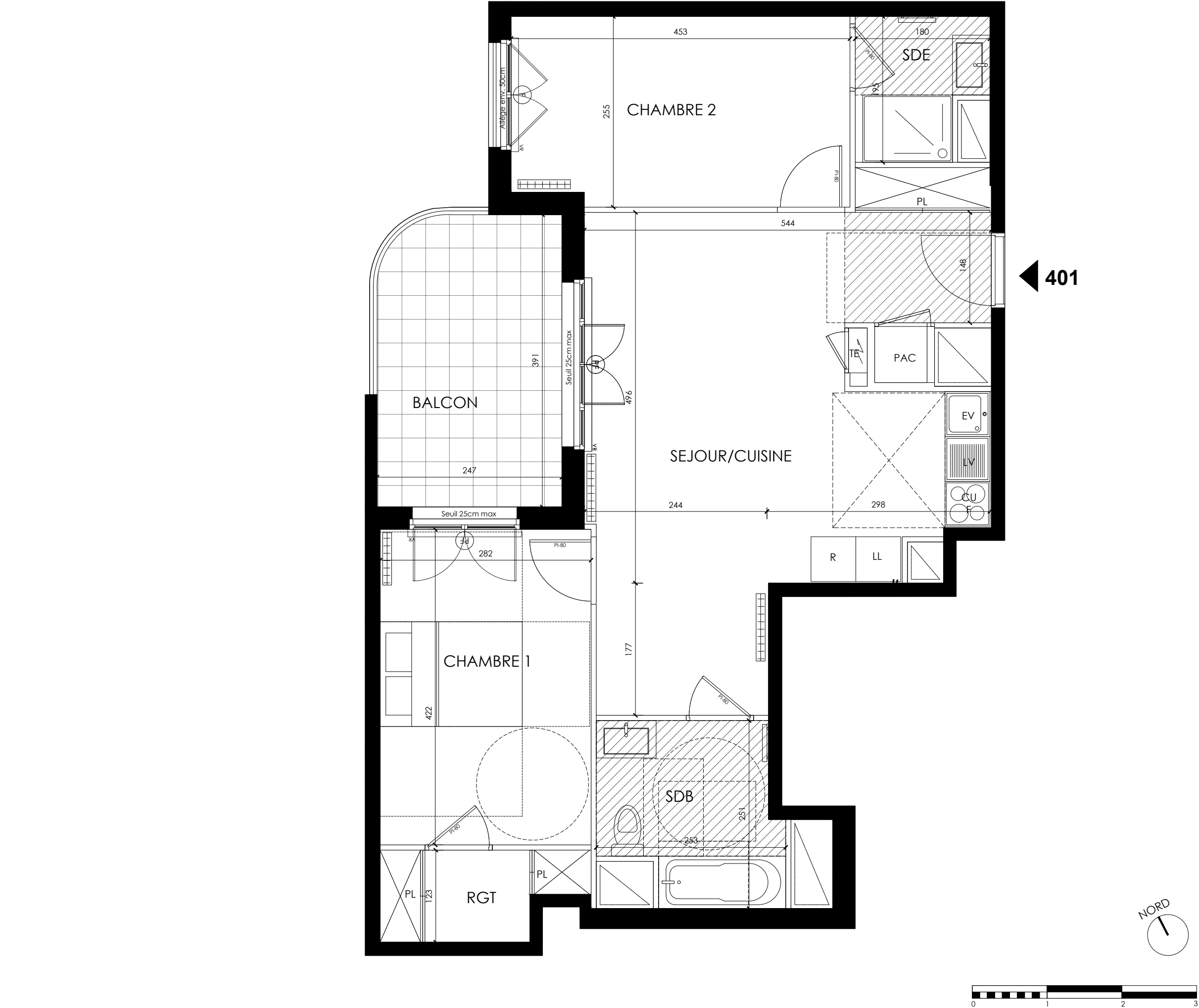




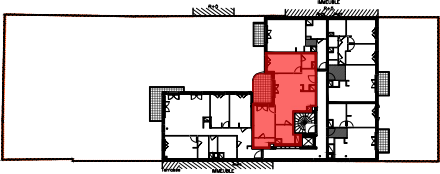
LES JARDINS DE COS

35 Avenue du Raincy ,
93250, VILLEMOMBLE

EDMP-IDF
35 allée du Chargement
59650
VILLENEUVE D'ASCQ



REPERAGE



LOT 401

3 PIECES - R+3

TABLEAU DES SURFACES

Séjour/Cuisine	29.37 m²
Chambre 1	11.89 m²
Chambre 2	11.36 m²
SDE	3.06 m²
SDB	5.47 m²
RGT	2.94 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE 64.10 m²

BALCON 9.46 m²

TOTAL SURFACES ANNEXES 9.46 m²

LEGENDE PLAN

R	Emplacement réfrigérateur	F	Fenêtre
CU	Emplacement plaque de cuisson	PF	Porte fenêtre
LV	Emplacement lave-vaisselle	RP	Robinet de puisage
EV	Emplacement évier	VB	Volets battants
F	Emplacement four	VR	Volets roulants
LL	Emplacement lave-linge	TE	Tableau électrique
SS	Sèche-serviette(A titre indicatif)	PAC	Pompe à chaleur
R	Radiateur (A titre indicatif)		Faux - plafond

NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, radiateurs, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les hauteurs d'allèges sont mentionnées à titre indicatif et ne sont pas contractuelles. Les éléments de mobilier et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Date : JUILLET 2025

Indice : 0