

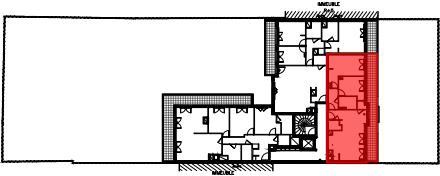
LES JARDINS DE COS

35 Avenue du Raincy ,  
93250, VILLEMOMBLE

EDMP-IDF  
35 allée du Chargement  
59650  
VILLENEUVE D'ASCQ



REPERAGE



LOT 502

3 PIECES - R+5

TABLEAU DES SURFACES

|                |          |
|----------------|----------|
| Séjour/Cuisine | 28.05 m² |
| Chambre 1      | 15.28 m² |
| Chambre 2      | 9.11 m²  |
| SDE            | 3.76 m²  |
| DGT            | 3.67 m²  |
| WC             | 2.13 m²  |
| RGT            | 1.20 m²  |

TOTAL SURFACE HABITABLE 63.20 m²

TERRASSE 18.26 m²

TOTAL SURFACES ANNEXES 18.26 m²

LEGENDE PLAN

|    |                                    |     |                    |
|----|------------------------------------|-----|--------------------|
| R  | Emplacement réfrigérateurur        | F   | Fenêtre            |
| CU | Emplacement plaque de cuisson      | PF  | Porte fenêtre      |
| LV | Emplacement lave-vaisselle         | RP  | Robinet de puisage |
| EV | Emplacement évier                  | VB  | Volets battants    |
| F  | Emplacement four                   | VR  | Volets roulants    |
| LL | Emplacement lave-linge             | TE  | Tableau électrique |
|    | Sèche-serviette(A titre indicatif) | PAC | Pompe à chaleur    |
|    | Radiateur (A titre indicatif)      |     | Faux - plafond     |

NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, radiateurs, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les hauteurs d'allèges sont mentionnées à titre indicatif et ne sont pas contractuelles. Les éléments de mobilier et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Date : JUILLET 2025      Indice : 0

502

