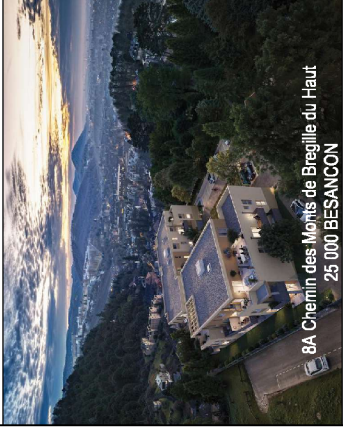


PLAN DE VENTE



Citadelle

BESANCON



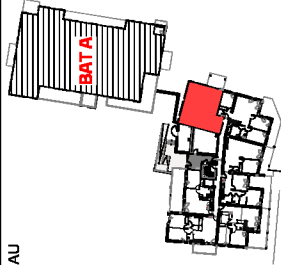
8A Chemin des Monts de Bregille du Haut
25 000 BESANCON

Lgt 2001 - T3 - Etage RDC

TABEAU DES SURFACES

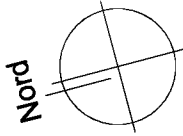
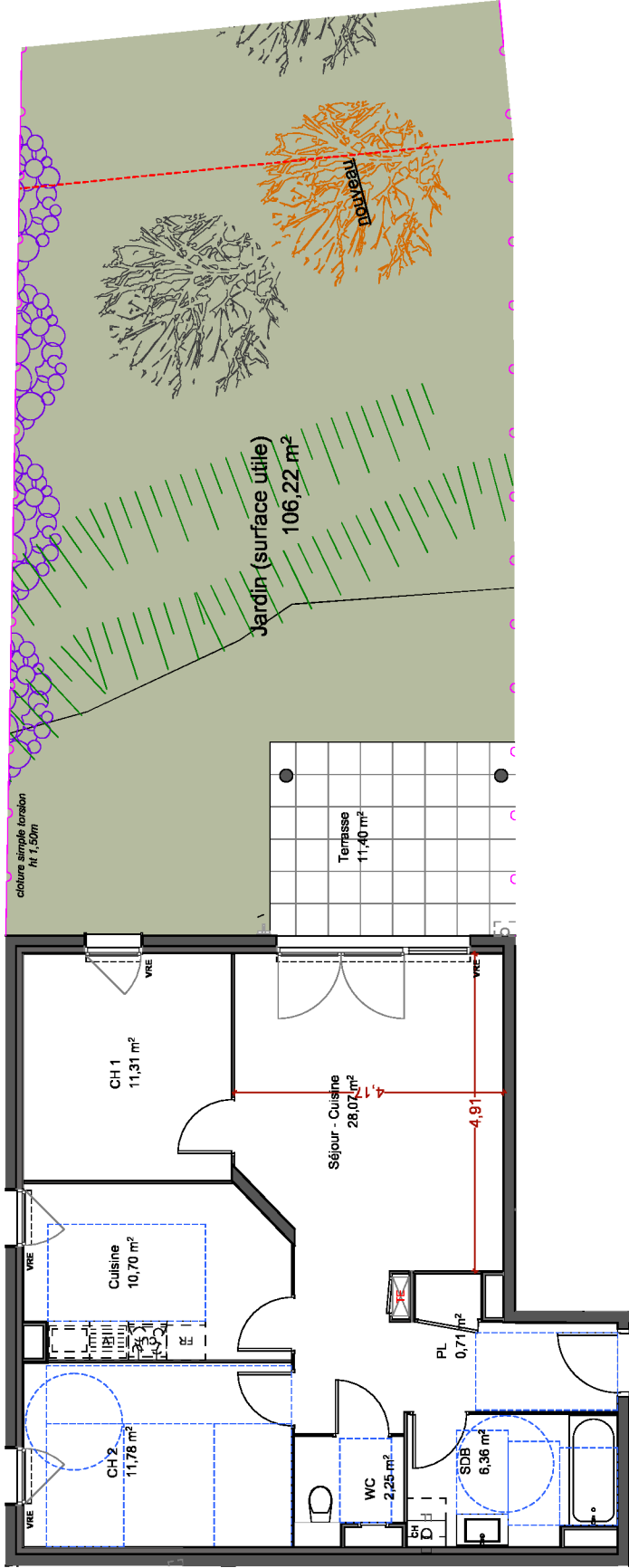
CH 1	11,31
CH 2	11,78
Cuisine	10,70
PL	0,71
SDB	6,36
Séjour - Cuisine	28,07
WC	2,25
TOTAL SHAB	71,18 m ²
Terrasse	11,40
Jardin (surface utile)	106,22
TOTAL EXTERIEUR	117,62 m ²

PLAN DE NIVEAU



EA D

date : 04/03/2025 indice : C



- PL : Placard
CUI : Cuisson
FR : Réfrigérateur
VR : Volet roulant
TE : Tableau électrique
- LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-linge
CH : Chaudière
- Élément de cuisine non fourni
- Sofite faux plafond < à 2,5m
- Poutre

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les pentes, dénivelés, talus, soulèvement, enrochements, etc... ne sont pas figurés. Les rebords, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au Décret du 23 mai 1997 (art. 111-2). Il est précisé que les hauteurs d'accès aux extérieurs sont données à titre indicatif à +/- 3cm