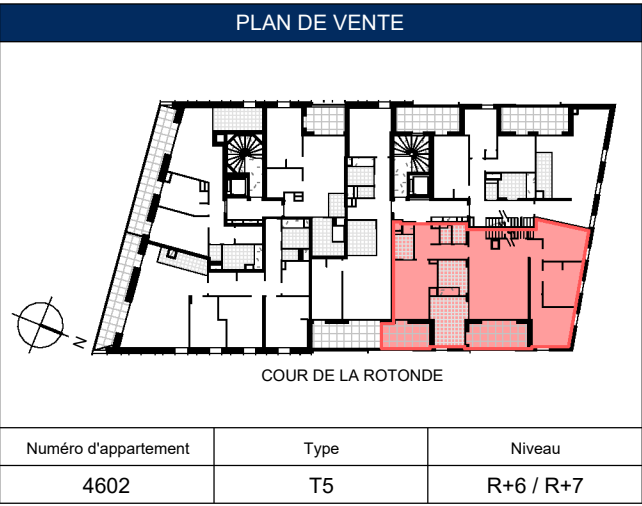




**ANCORA**  
CHAMBÉRY  
T2 - ZAC Cassine-Chantemerle à Chambéry (73)



| TABLEAU DES SURFACES |          |
|----------------------|----------|
| Entrée               | 7,98 m²  |
| Séjour/Cuisine       | 41,06 m² |
| Chambre 1 + placard  | 14,46 m² |
| Chambre 2 + placard  | 11,01 m² |
| Chambre 3            | 10,95 m² |
| Chambre 4 + placard  | 10,34 m² |
| Salle de bain        | 6,79 m²  |
| Salle d'eau/WC       | 4,14 m²  |
| WC                   | 1,51 m²  |
| Dégagement           | 4,46 m²  |
| Buanderie            | 1,83 m²  |
| Palier               | 1,00 m²  |

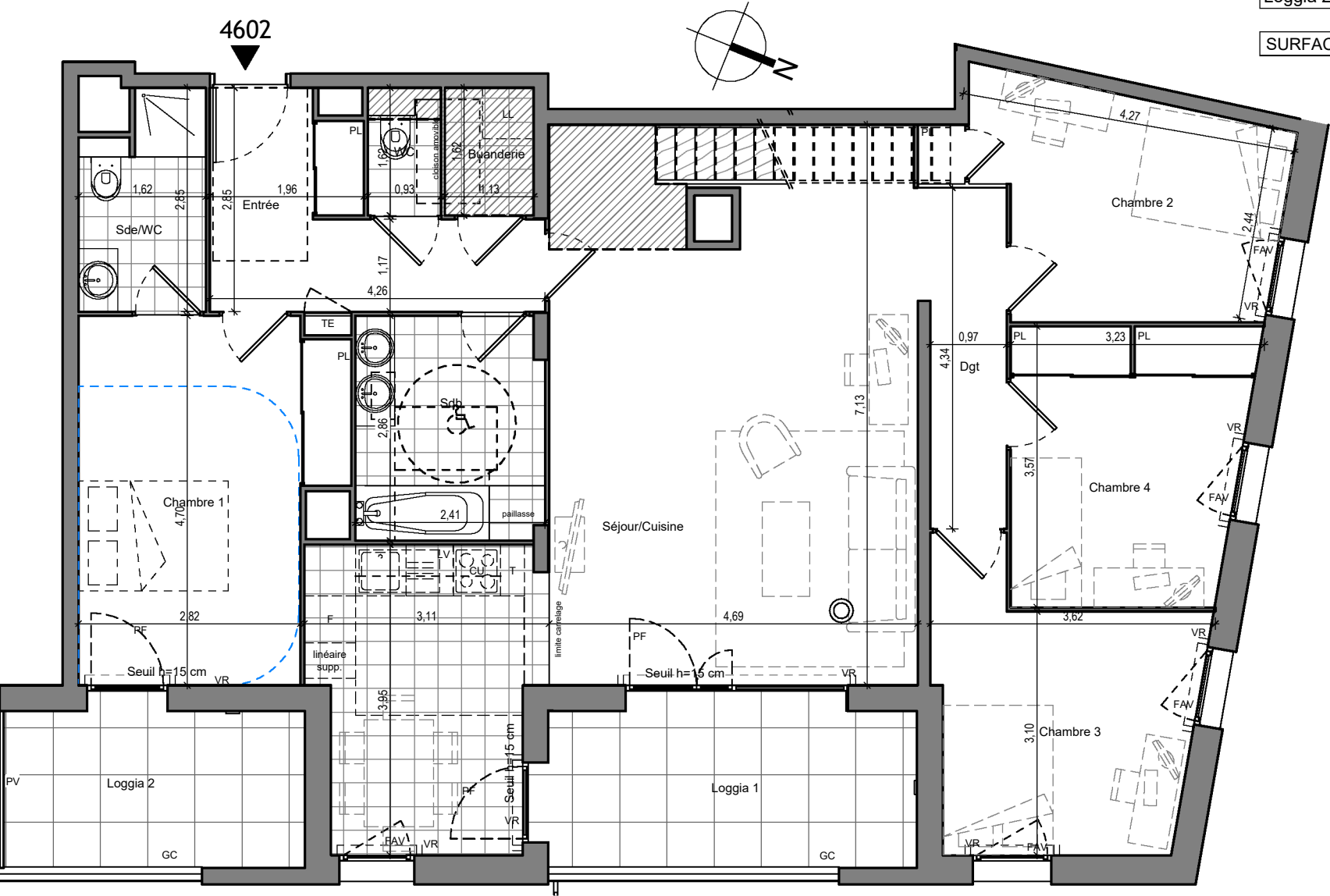
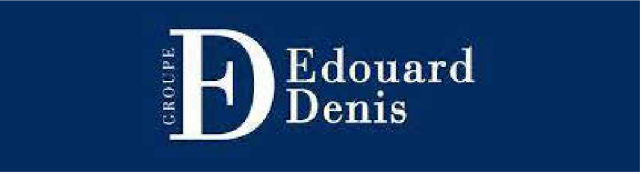
**SURFACE HABITABLE** 115,54 m²

|          |          |
|----------|----------|
| Terrasse | 80,42 m² |
| Loggia 1 | 9,33 m²  |
| Loggia 2 | 7,62 m²  |

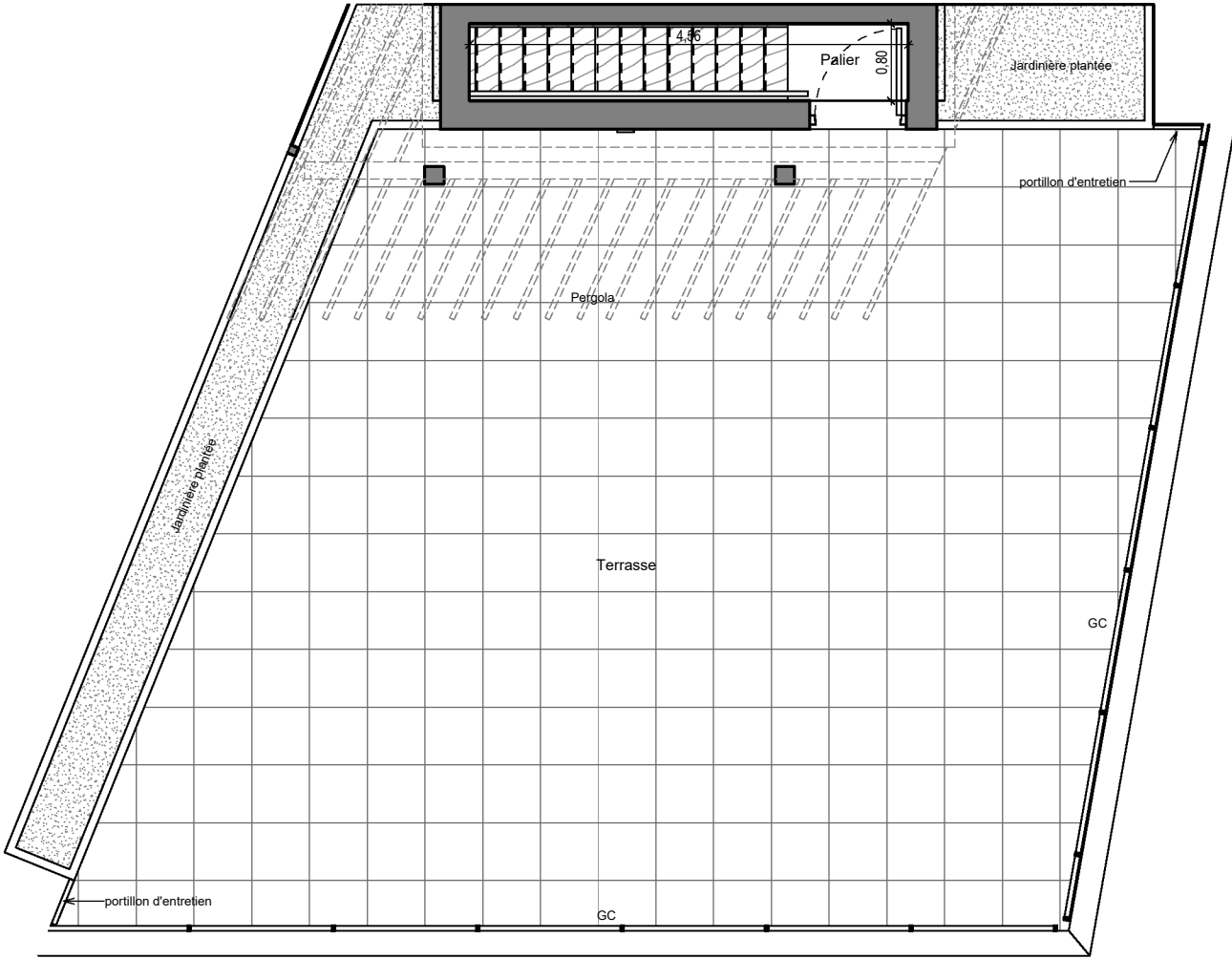
**SURFACE PONDEREE** 164,10 m²

| Légende |                               |                         |
|---------|-------------------------------|-------------------------|
|         | Faux plafond                  | TE : Tableau électrique |
|         | FAV : Fenêtre à allège vitrée | GC : Garde-corps        |
|         | PF : Porte-fenêtre            | PV : Pare-vue           |
|         |                               | PL : Placard            |
|         |                               | T : Tri sélectif        |
|         |                               | F : Frigo               |
|         |                               | CU : Cuisson            |
|         |                               | LL : Lave-linge         |
|         |                               | LV : Lave-vaisselle     |

Indice 04 06/10/2025  
Echelle : 1:75 0 0.5 1 2m



Niveau bas



Niveau haut

**Nota :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allège indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, de cuisine et de mobilier ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. De même, les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochement et végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif