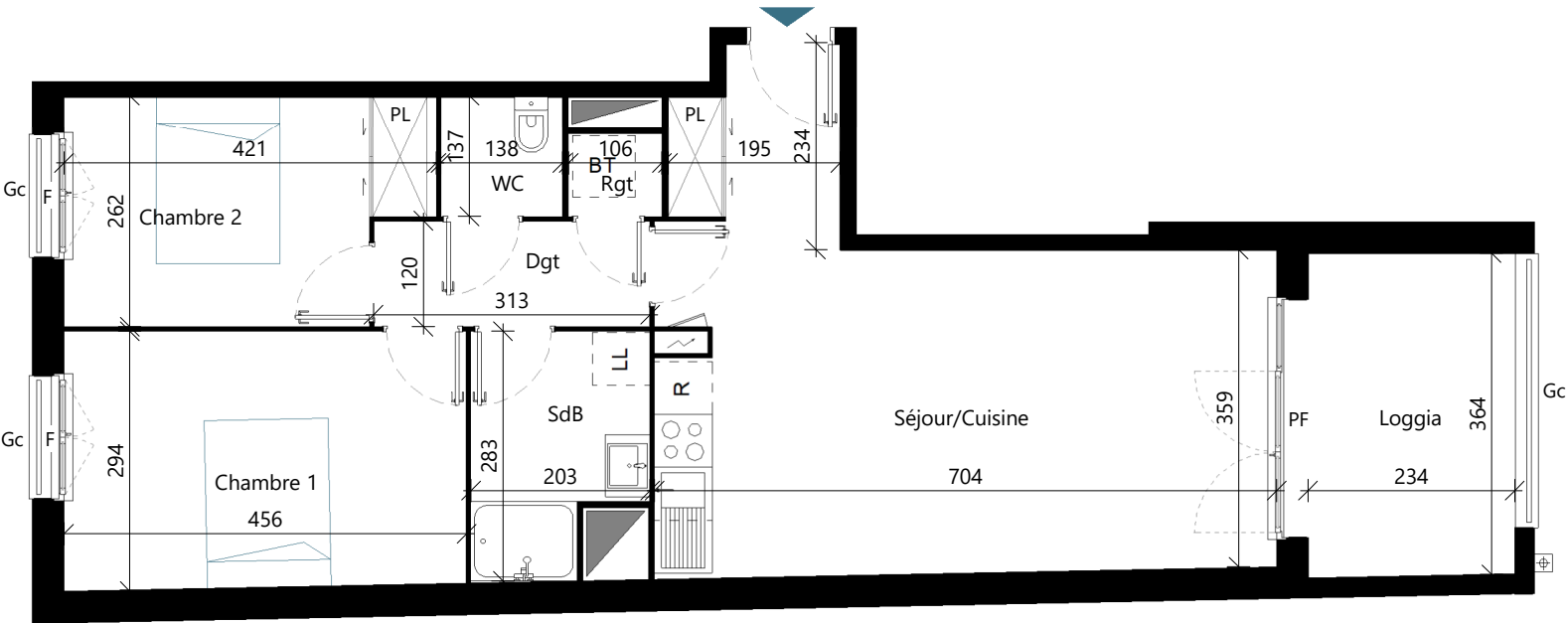


# Résidence Lagarde

3, rue de Berne Lagarde, 81000 ALBI



**LEGENDE**

|    |                        |
|----|------------------------|
|    | Gaine technique        |
| PL | Placard                |
| PF | Porte fenêtre          |
| F  | Fenêtre                |
| LL | Lave linge             |
| BT | Ballon thermodynamique |
| Gc | Garde Corps            |
|    | Limite faux plafonds   |

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Appartement n°  | 305       |
| Type            | T3        |
| Niveau          | ETAGE R+3 |
| Séjour/Cuisine  | 29.74 m²  |
| Chambre 1       | 13.21 m²  |
| Chambre 2       | 10.07 m²  |
| WC              | 1.88 m²   |
| Rgt             | 1.00 m²   |
| Dgt             | 3.76 m²   |
| SdB             | 5.00 m²   |
| Total habitable | 64.66 m²  |

|        |         |
|--------|---------|
| Loggia | 8.51 m² |
|--------|---------|

Les équipements prévus dans les cuisines sont représentés à titre indicatif; ils ne sont pas fournis.

Les cotes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines, retombées, poutres, soffites, faux plafonds et canalisations apparentes sont données à titre indicatif. Le MAÎTRE D'OUVRAGE se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui résulteraient d'impératifs d'ordre technique, administratif ou réglementaire. Le mobilier n'est pas fourni.

Plan de vente - 18 novembre 2025 - indice C