SIGNATURE

Rue Veuve Lacroix - rue Bonnin
La Garenne-Colombes 92250

2101	T4	RDC

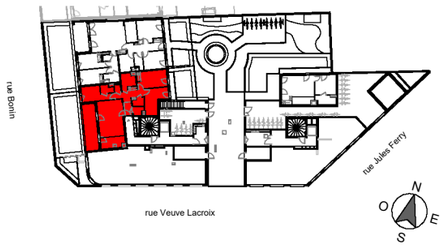

TABLEAU DES SURFACES

Séjour-cuisine	31.44 m²
Chambre 01	13.67 m²
Chambre 02	12.81 m²
Chambre 03	10.08 m²
Dégagement	10.02 m²
Salle de bain	5.47 m²
Salle d'eau	2.66 m²
Rangement	2.50 m²
WC	2.17 m²
WC	1.18 m²
Surface habitable	**92.01 m²**
Jardin privatif	50.76 m²
Pelouse privatif	18.28 m²
Terrasse	16.45 m²
Terrasse privative	3.57 m²
Surface extérieure totale	**89.06 m²**

0 — 1.5 — 3.75 m
1 : 75

Indice : 0 — 30/01/2026

LEGENDE

AP	Allège pleine	C	Cuisson
AV	Allège vitrée		Gaine technique
PL	Placard	ETEL	Espace Technique Electrique du Logement (ETEL)
GC	Garde-corps		Paillasse dito caillebotis
VP	Volet pliant		Soffite, faux-plafond h240 sauf RDC h280
VR	Volet roulant		Bande stérile
PF	Porte fenêtre	LV	Lave-vaisselle
F	Fenêtre	RP	Robinet de puisage
LL	Lave-linge	SS	Sèche serviette
R	Réfrigérateur		

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou altimétriques) sont soumises aux
tolérances réglementaires. Les soffites, poutres, faux-
plafonds, gaines ainsi que les fenêtres sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre, dimensions et/ou
hauteurs une hauteur minimale de 2m10 est assurée.
Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les plantations figurant sur le plan de situation
du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs, sècheserviettes et équipements électriques sont donnés à titre indicatif et peuvent être ajustés suivant études
techniques et contraintes d'éxécution. Les équipements figurés en pointillés ne sont pas fournis. La literie
représentée dans les chambres est à titre indicatif de la norme handicapés. La literie n'est pas fournie. Le rectangle dans l'entrée et la salle de bains, les côtes dans la chambre PMR et les ronds sont représentés à titre
indicatif, pour respect de la norme handicapés.

NEXITY PROGRAMMES PARIS VAL DE SEINE
SIEGE SOCIAL : 25 allée Vauban -CS 50068 -
59262 LA MADELIENE CEDEX

BUREAUX : 2 rue Olympe de Gouges- 92 600
Asnières-sur-seine
TEL : 01.85.55.10.00