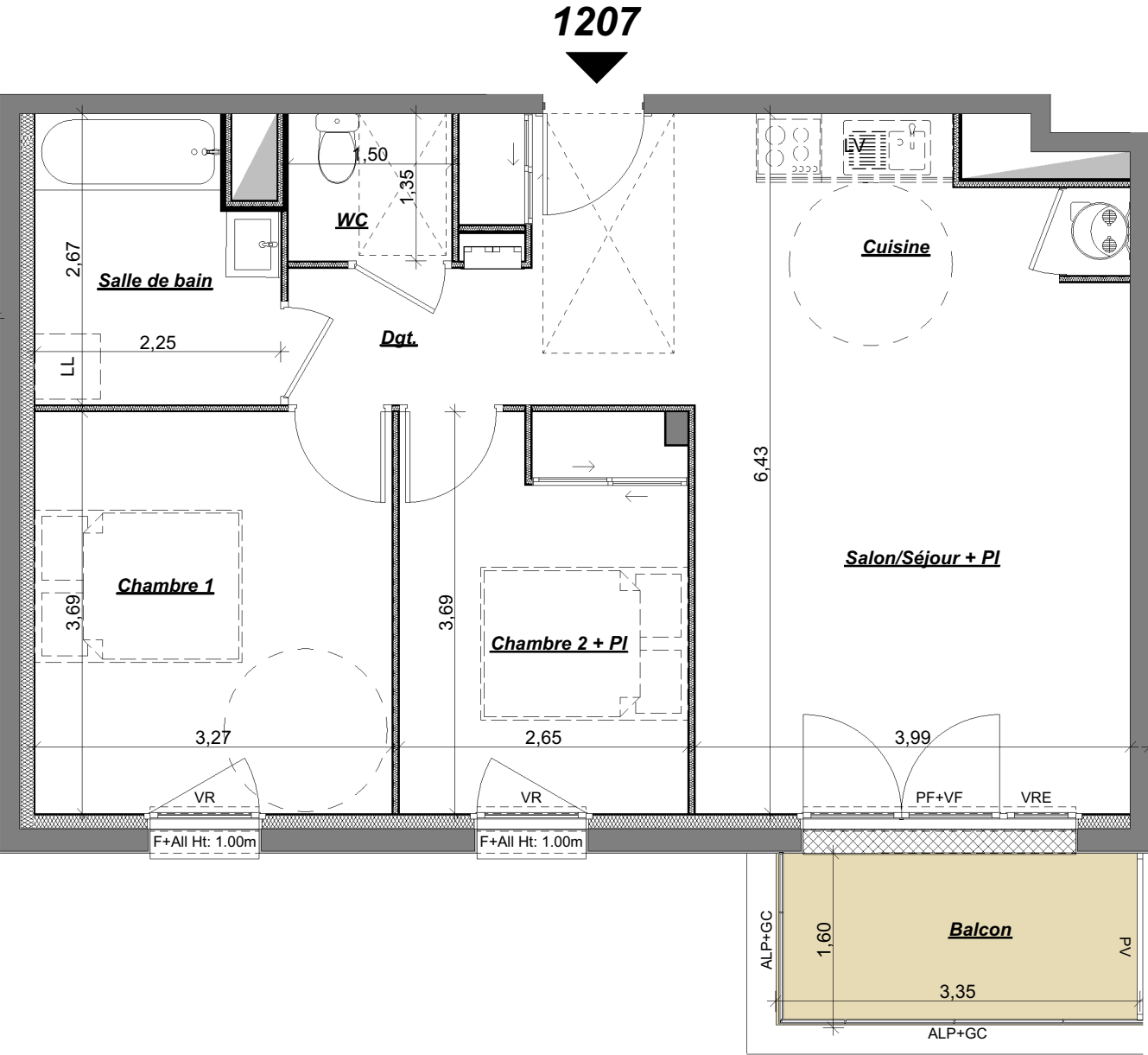


PLAN DE VENTE



LEGENDE

|       |                                  |         |                             |  |                                   |  |                      |
|-------|----------------------------------|---------|-----------------------------|--|-----------------------------------|--|----------------------|
| PF+VF | Porte fenêtre + vitrage fixe     | ALP +GC | Allège pleine + Garde-corps |  | Four Cuisson                      |  | Faux-plafond/soffite |
| F+All | Fenêtre avec allège vitrée fixe  | BS      | Brise-soleil                |  | Réfrigérateur                     |  | Cloison démontable   |
| VR    | Volet roulant                    | Hts     | Hauteur à franchir ≈ cm     |  | Ballon eau chaude sanitaire       |  | Poutre               |
| VRE   | Volet roulant électrique         |         | Seuil métallique            |  | Chaudière gaz individuelle murale |  |                      |
| PV    | Pare-vue avec vitrage opalescent | LL      | Lave linge                  |  | Gaine technique logement          |  |                      |
| GC    | Garde-corps                      | LV      | Lave vaisselle              |  | Gaine technique                   |  |                      |

**Nota :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochements, etc... ne sont pas figurés. Les retombés, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au Décret du 23 mai 1997 (art. 111-2)



MERIDIENNE

50 Avenue de l'Atlantique  
LAVAL

|                |      |        |
|----------------|------|--------|
| N° Appartement | Type | Niveau |
| N°1207         | T3   | R+2    |



SURFACE HABITABLE

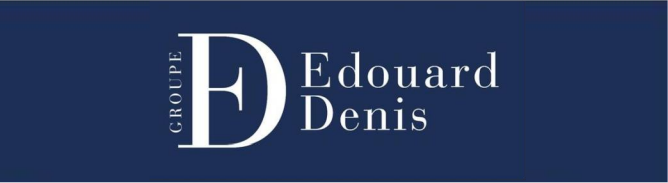
|            |                   |                 |
|------------|-------------------|-----------------|
| N°Lgt 1207 |                   |                 |
|            | Salon/Séjour + PI | 21,51           |
|            | Cuisine           | 7,67            |
|            | Dgt               | 2,80            |
|            | Chambre 1         | 12,07           |
|            | Chambre 2 + PI    | 9,66            |
|            | SDB               | 5,52            |
|            | WC                | 2,02            |
|            |                   | <b>61,25 m²</b> |

SURFACE EXTERIEURE

|            |        |                |
|------------|--------|----------------|
| N°Lgt 1207 |        |                |
|            | Balcon | 5,36           |
|            |        | <b>5,36 m²</b> |

SURFACE PONDEREE :

|            |  |                 |
|------------|--|-----------------|
| N°Lgt 1207 |  |                 |
|            |  | <b>63.93 m²</b> |



|            |        |
|------------|--------|
| Date       | Indice |
| 08/01/2026 | 5      |