

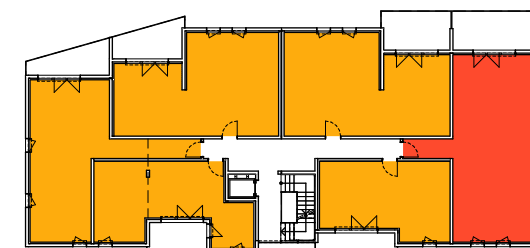


346 Avenue du Maréchal Foch
84100 ORANGE

Edouard Denis - EDMP PACA
2 Rue Leday
80100 ABBEVILLE

BATIMENT :	ETAGE :	TYPE :	LOT :
C	R+1	T3	C105

LOCALISATION :



SURFACES :

C105, Logement

Séjour	36,56
Chambre 1	12,43
Chambre 2	11,62
SDE	6,08
WC	2,09

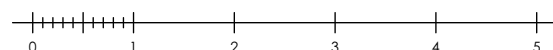
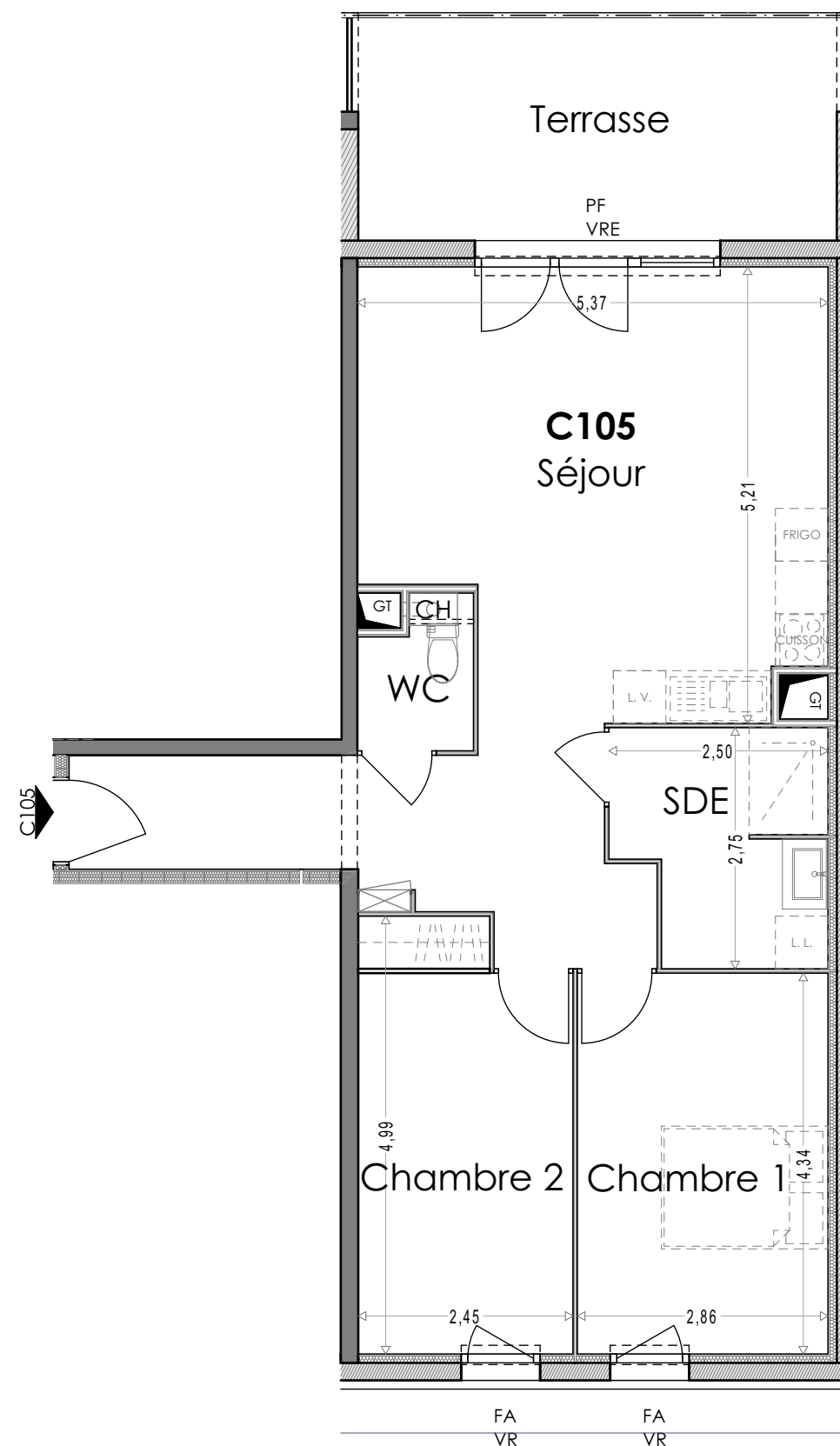
Total surface habitable 68,78 m²

C105, Espaces extérieurs

Terrasse	14,22
----------	-------

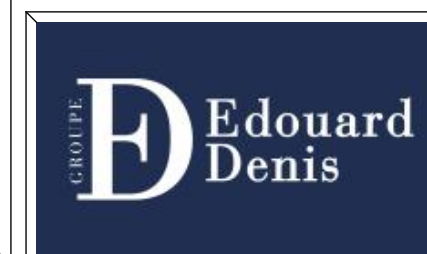
14,22 m²

Total surface privative 83,00 m²



NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives et des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas figurés et peuvent être modifiés pour des questions techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressing est incluse dans celles des pièces attenantes.

PF : Porte-Fenêtre / BC : Baie vitrée Coulissante / BF : Baie Fixe
FE : Fenêtre allège maçonnée / FA : Fenêtre sur Allège vitrée
VR : Volet Roulant mécanique / VRE : Volet Roulant Electrique



Ech. 1:75 (A3)

16/10/2023