



1212

BATIMENT	ETAGE	TPOLOGIE
B	R+1	T4

Entrée	3.28 m ²
Séjour-Cuisine	35.91 m ²
DGT	3.85 m ²
Chambre 1	12.03 m ²
Chambre 2	11.11 m ²
Chambre 3	9.69 m ²
RGT	1.19 m ²
SDB	4.90 m ²
WC	1.95 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	83.91 m ²

Terrasse	11.70 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	11.70 m ²

nexity

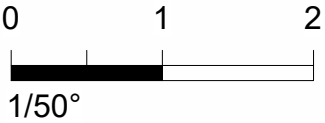
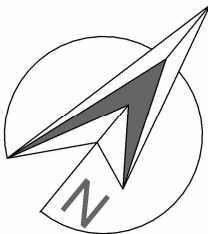
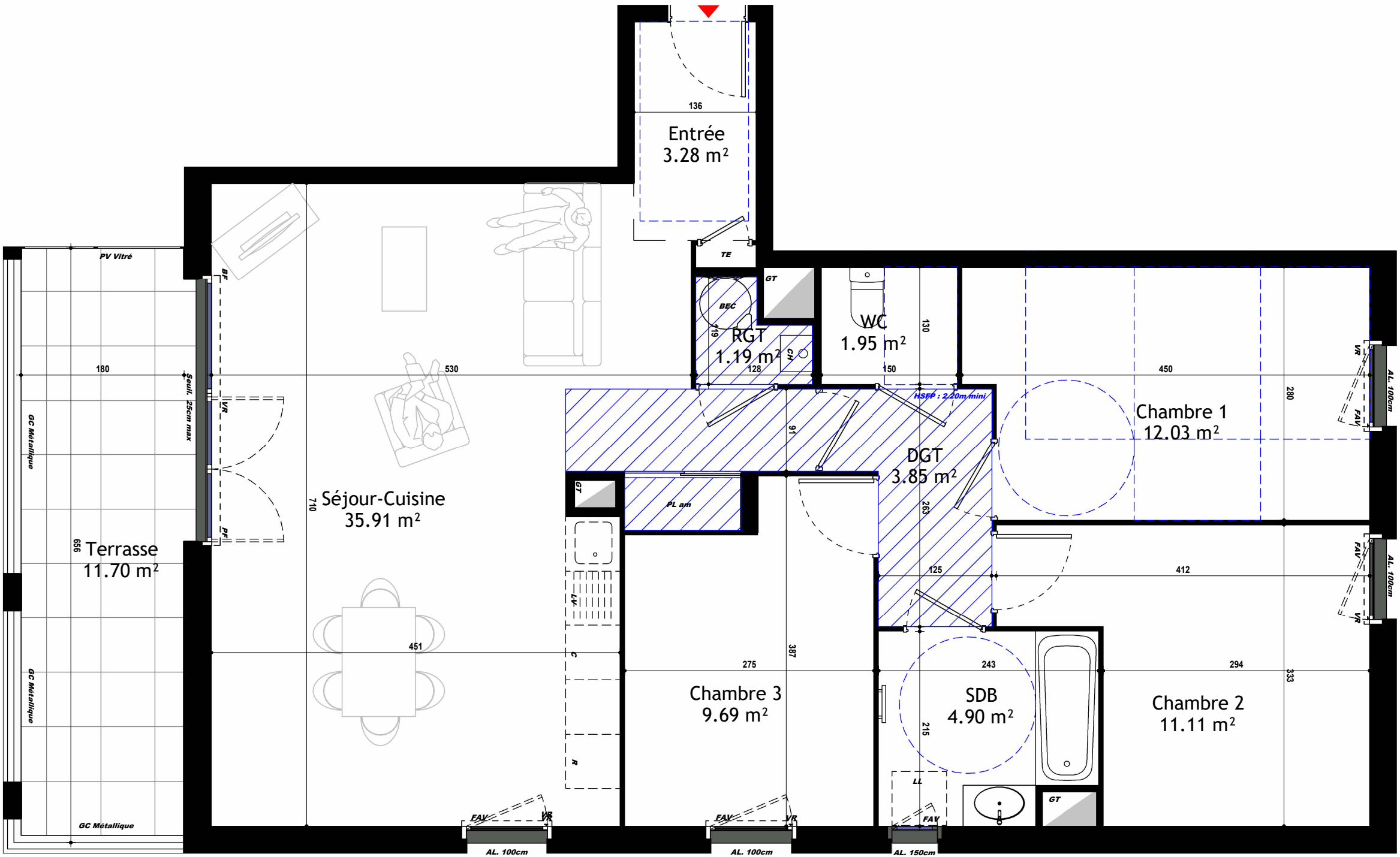
Date: 25/02/2026
Indice: A

LEGENDE

PF : Porte-Fenêtre	AL :	Hauteur allège
PF-O : Porte-Fenêtre opacifiée	Seuil :	Hauteur aproximative
F-O : Fenêtre opacifiée	HSFP :	Hauteur Sous Faux-Plafond
F : Fenêtre	HSP :	Hauteur Sous Poutre
BF : Baie fixe		Emprise du Faux-Plafond/Poutre
VR : Volet roulant	PL :	Placard
GC : Garde corps	PL am :	Placard aménagé
PV : Pare-vue	TE :	Tableau électrique
CH : Chaudière	GT :	Gaine technique
C : Cuisson	FAV :	Fenêtre sur Allège vitrée
R : Réfrigérateur	BEC :	Ballon d'Eau Chaude
LL : Lave-Linge	LV :	Lave Vaisselle
	DGT :	Dégagement
	SDB :	Salle De Bain
	SDE :	Salle D'Eau



1212 - T4



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et hauteurs sous plafonds indiquées sont approximatifs. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces alternantes.

PLAN CONFORME POUR LA VENTE SOUS RESERVE DE MODIFICATIONS DES DIMENSIONS DU AUX CONTRAINTES TECHNIQUES OU DIMENTIONNELLES EN COURS D'EXECUTION DE CHANTIER, LE MOBILIER N'EST QUE REPRESENTATIF ET NON-FOURNI.