



1226		
BATIMENT	ETAGE	TPOLOGIE
B	R+2	T3

Entrée	5.21 m²
Séjour-Cuisine	23.65 m²
DGT	3.91 m²
Chambre 1	11.36 m²
Chambre 2	10.60 m²
RGT	2.35 m²
SDB	4.33 m²
WC	1.43 m²

TOTAL SURFACES HABITABLES	62.84 m²
---------------------------	----------

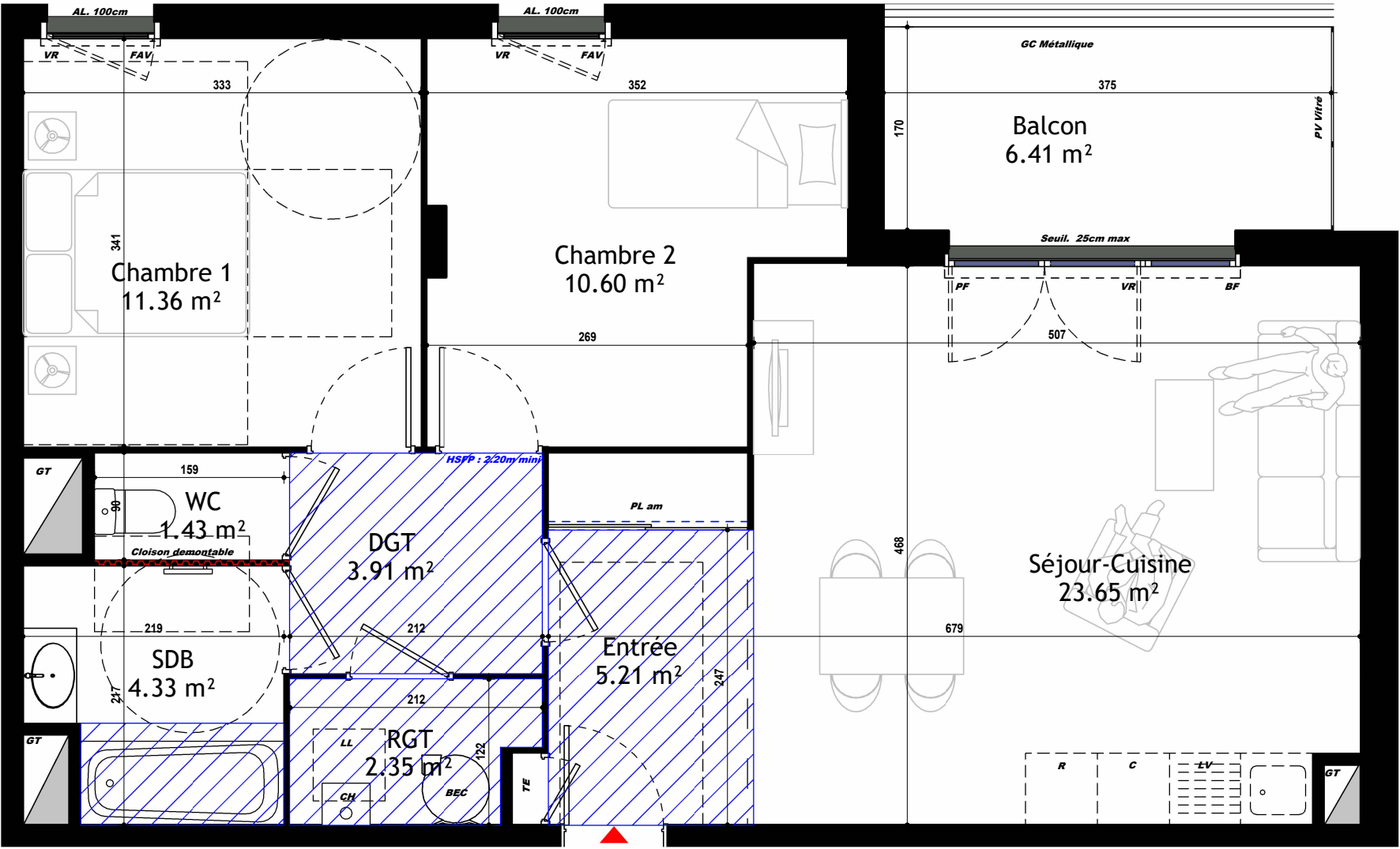
Balcon	6.41 m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	6.41 m²

Date: 25/02/2026
Indice: A

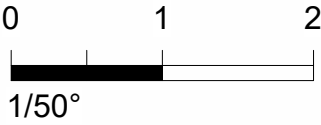
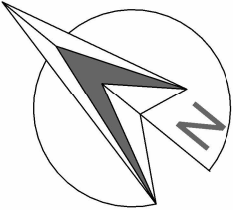
LEGENDE

PF : Porte-Fenêtre	AL :	Hauteur allège
PF-O : Porte-Fenêtre opacifiée	Seuil :	Hauteur aproximative
F-O : Fenêtre opacifiée	HSFP :	Hauteur Sous Faux-Plafond
F : Fenêtre	HSP :	Hauteur Sous Poutre
BF : Baie fixe		Emprise du Faux-Plafond/Poutre
VR : Volet roulant		Placard
GC : Garde corps	PL :	
PV : Pare-vue	PL am :	Placard aménagé
CH : Chaudière	TE :	Tableau electrique
C : Cuisson	GT :	Gaine technique
R : Réfrigérateur	FAV :	Fenêtre sur Allège vitrée
LL : Lave-Linge	BEC :	Ballon d'Eau Chaude
	LV :	Lave Vaisselle
	DGT :	Dégagement
	SDB :	Salle De Bain
	SDE :	Salle D'Eau

NOTA : Evier non fourni



1226 - T3



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'etre apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et hauteurs sous plafonds indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, qinsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indiatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces alternantes.
PLAN CONFORME POUR LA VENTE SOUS RESERVE DE MODIFICATIONS DES DIMENSIONS DU AUX CONTRAINTES TECHNIQUES OU DIMENTIONNELLES EN COURS D'EXECUTION DE CHANTIER, LE MOBILIER N'EST QUE REPRESENTATIF ET NON-FOURNI.