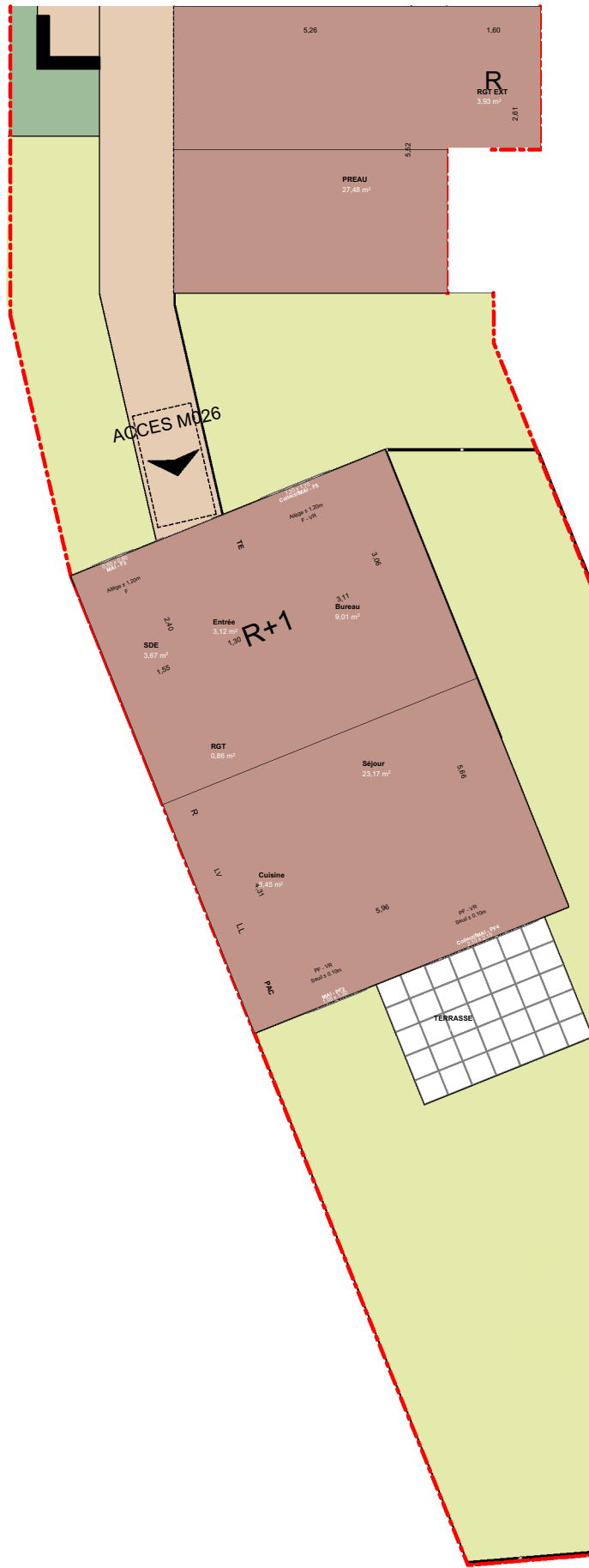
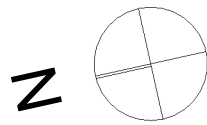
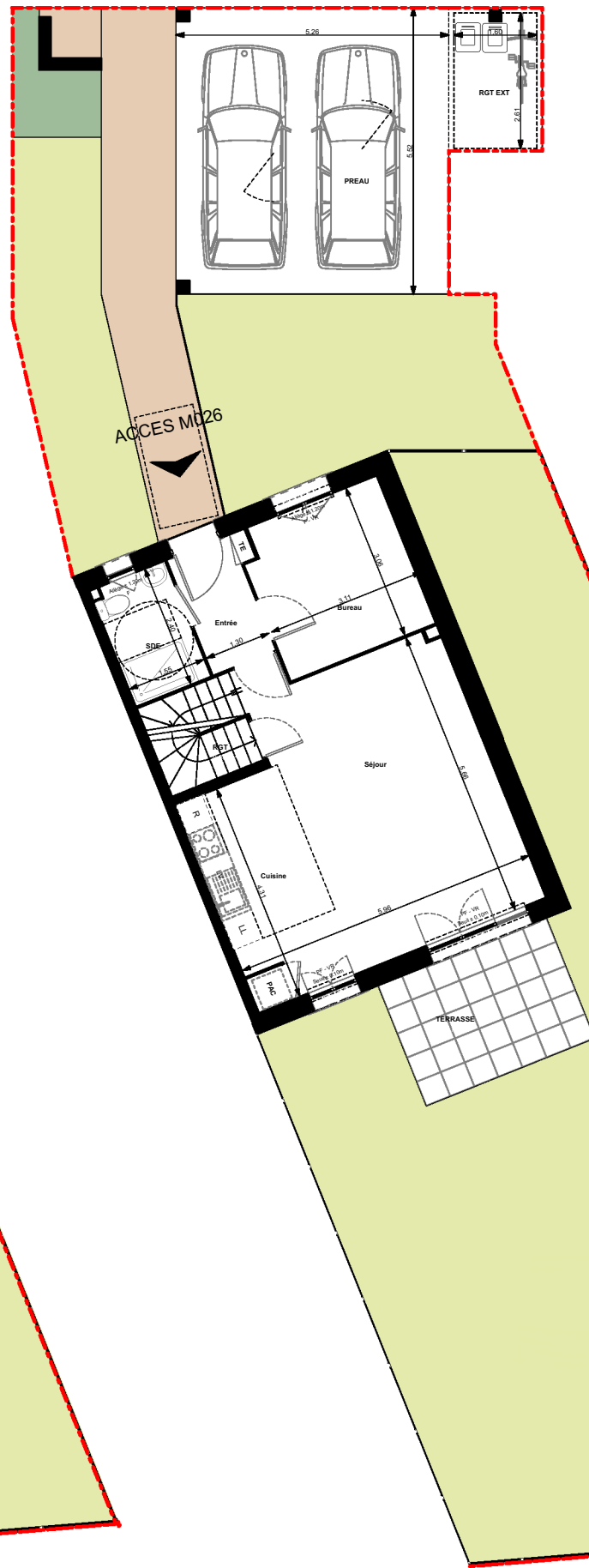




Plan de masse



Plan du rez-de-chaussée

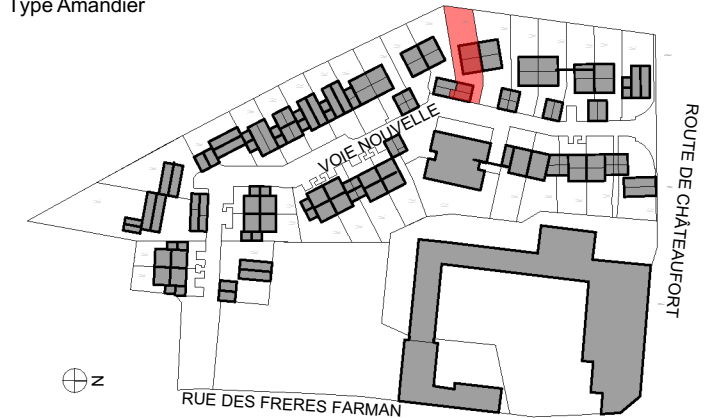


LA FERME
2 RUE DES FRERES FARMAN,
78117 TOUSSUS-LE-NOBLE



MAISON 026 , 5 Pièces

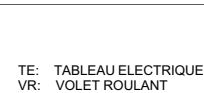
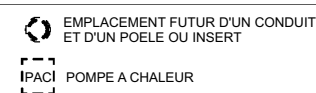
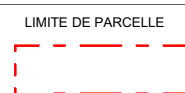
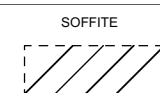
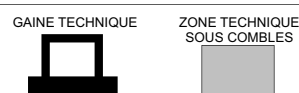
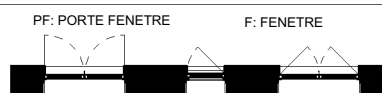
Type Amandier



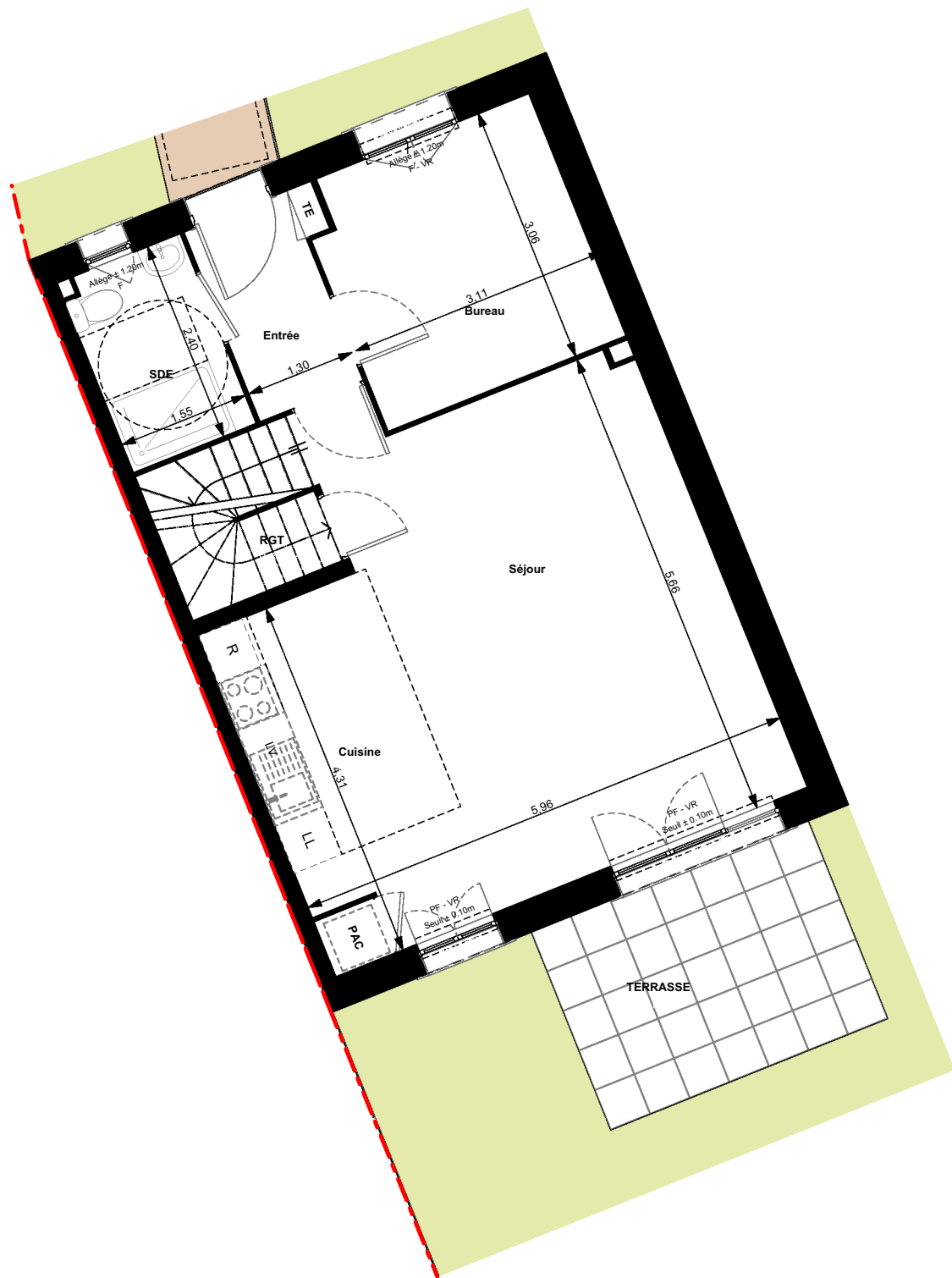
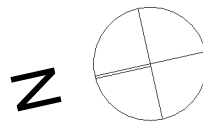
Surfaces habitables (en m²)

Entrée	3,12
Séjour	23,17
Cuisine	8,45
Chambre 1	14,47
Chambre 2	10,97
Chambre 3	13,15
Bureau	9,01
SDB	3,68
SDE	6,57
DGT	2,32
RGT	0,86
TOTAL SURFACE HABITABLE	95,77 m²
SURFACE EXTERIEURE	180,99
RGT EXT	3,93

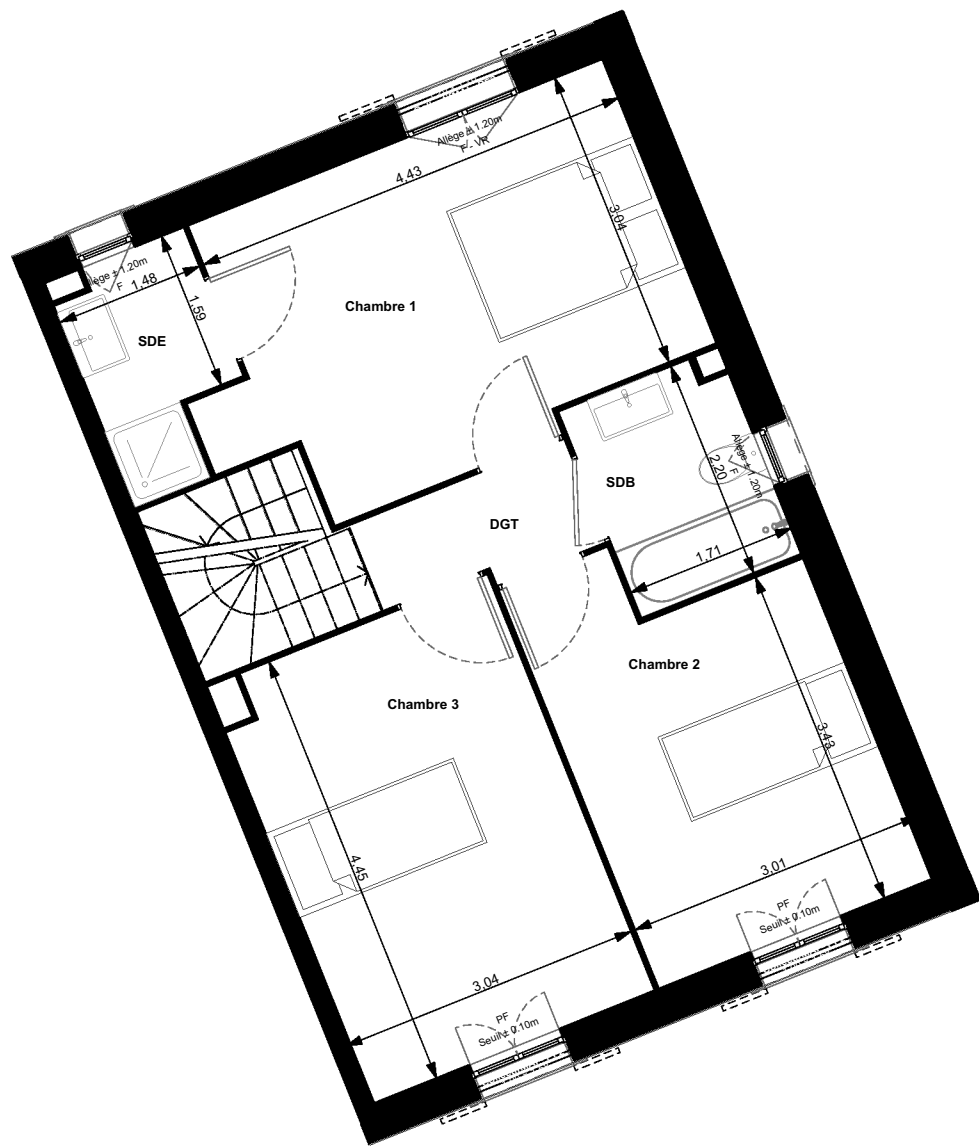
PARCELLE 289,32 m²



NOTA : Les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les gains techniques, radiateurs, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, les plans ainsi que les éléments techniques sont susceptibles d'être modifiés. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.



Rez-de-chaussée



1er étage

1:75



LA FERME
2 RUE DES FRERES FARMAN,
78117 TOUSSUS-LE-NOBLE

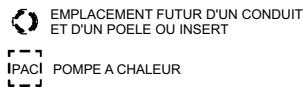
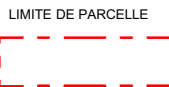


MAISON 026 , 5 Pièces
Type Amandier



Surfaces habitables (en m²)	
Entrée	3,12
Séjour	23,17
Cuisine	8,45
Chambre 1	14,47
Chambre 2	10,97
Chambre 3	13,15
Bureau	9,01
SDB	3,68
SDE	6,57
DGT	2,32
RGT	0,86
TOTAL SURFACE HABITABLE	95,77 m²
SURFACE EXTERIEURE	180,99
RGT EXT	3,93

PARCELLE	289,32 m²
----------	-----------



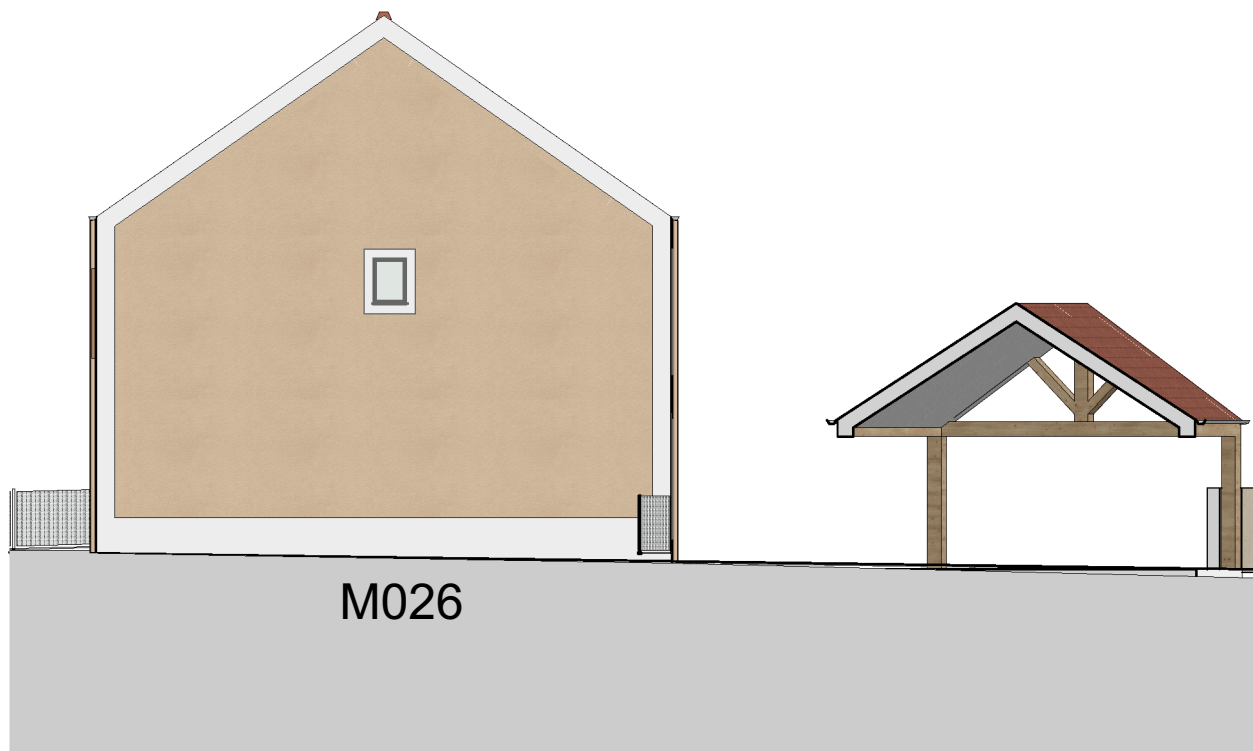
TE: TABLEAU ELECTRIQUE
VR: VOLET ROULANT

NOTA : Les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les gaines techniques, radiateurs, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, les plans ainsi que les éléments techniques sont susceptibles d'être modifiés. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

elleboode atome
ARCHITECTURE ET ASSOCIES promotion immobilière

nexity

Ind 0 21/01/2026



M026

Façade Sud

1:125



ACCES M026

ACCES M027

Façade Est

1:125



M027

M026

Façade Ouest

1:125



LA FERME
2 RUE DES FRERES FARMAN,
78117 TOUSSUS-LE-NOBLE



MAISON 026 , 5 Pièces

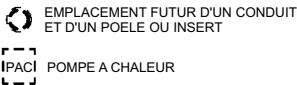
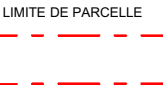
Type Amandier



Surfaces habitables (en m²)

Entrée	3,12
Séjour	23,17
Cuisine	8,45
Chambre 1	14,47
Chambre 2	10,97
Chambre 3	13,15
Bureau	9,01
SDB	3,68
SDE	6,57
DGT	2,32
RGT	0,86
TOTAL SURFACE HABITABLE	95,77 m²
SURFACE EXTERIEURE	180,99
RGT EXT	3,93

PARCELLE 289,32 m²



TE: TABLEAU ELECTRIQUE
VR: VOLET ROULANT

NOTA : Les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les gaines techniques, radiateurs, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, les plans ainsi que les éléments techniques sont susceptibles d'être modifiés. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

elleboode atome
ARCHITECTURE ET ASSOCIES promotion immobilière

nexity

Ind 0

21/01/2026