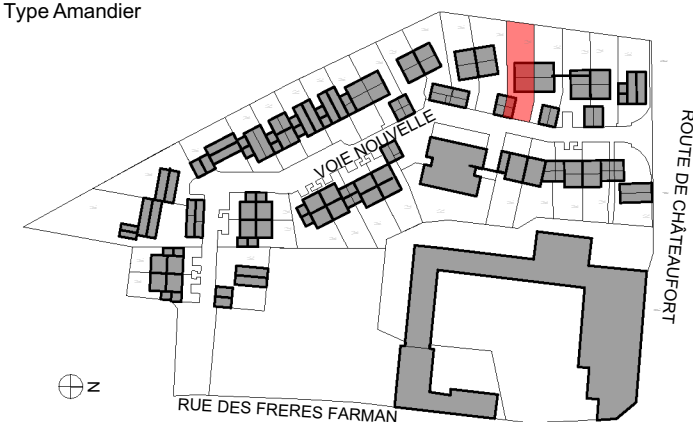




LA FERME
2 RUE DES FRERES FARMAN,
78117 TOUSSUS-LE-NOBLE



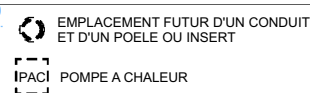
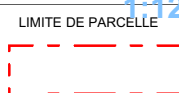
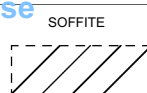
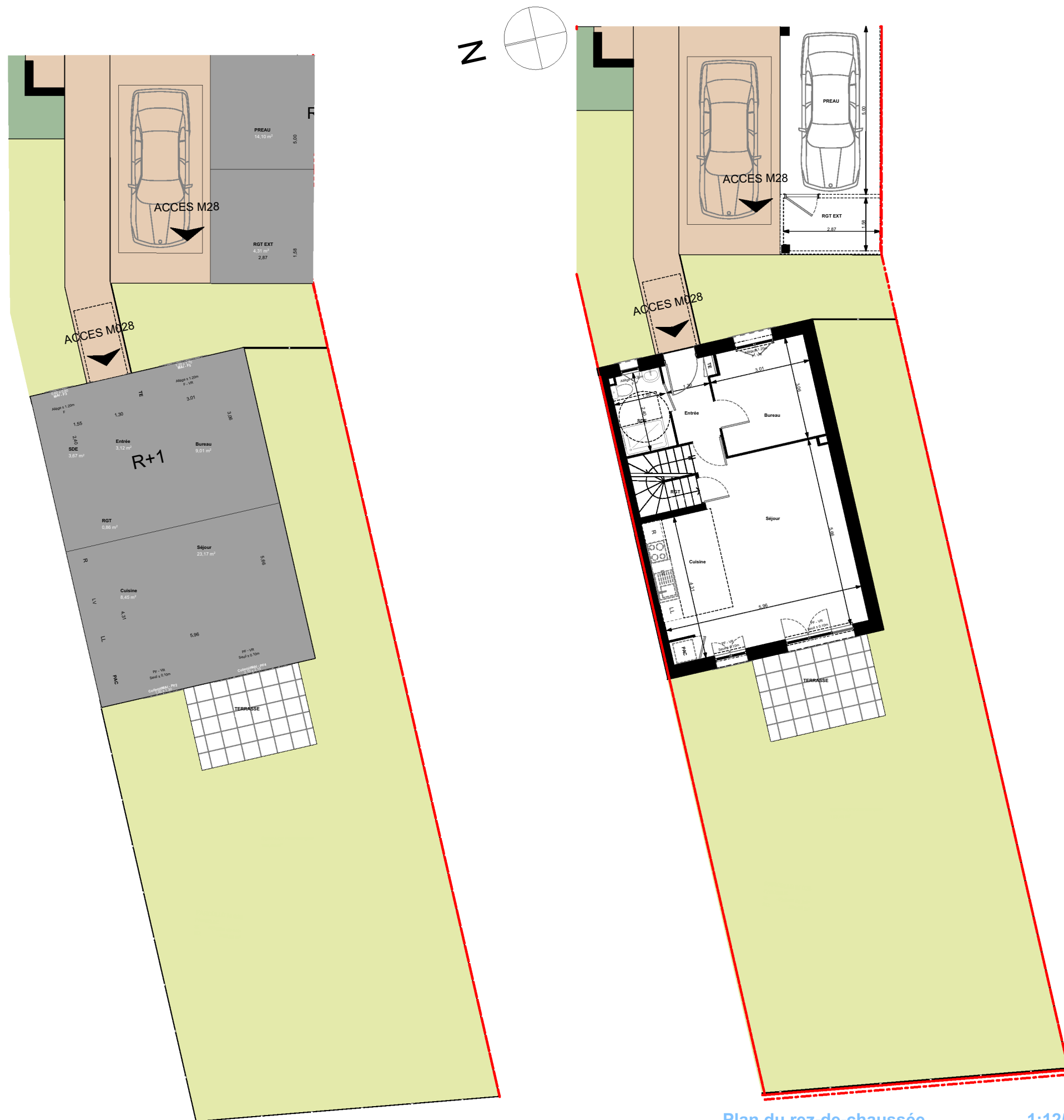
MAISON 028 , 5 Pièces
Type Amandier



Surfaces habitables (en m²)

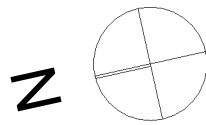
Entrée	3,12
Séjour	23,17
Cuisine	8,45
Chambre 1	14,47
Chambre 2	10,97
Chambre 3	13,15
Bureau	9,01
SDB	3,68
SDE	6,57
DGT	2,32
RGT	0,86
TOTAL SURFACE HABITABLE	95,77 m²
SURFACE EXTERIEURE	193,49
PREAU	14,10
RGT EXT	4,31

PARCELLE 289,00 m²

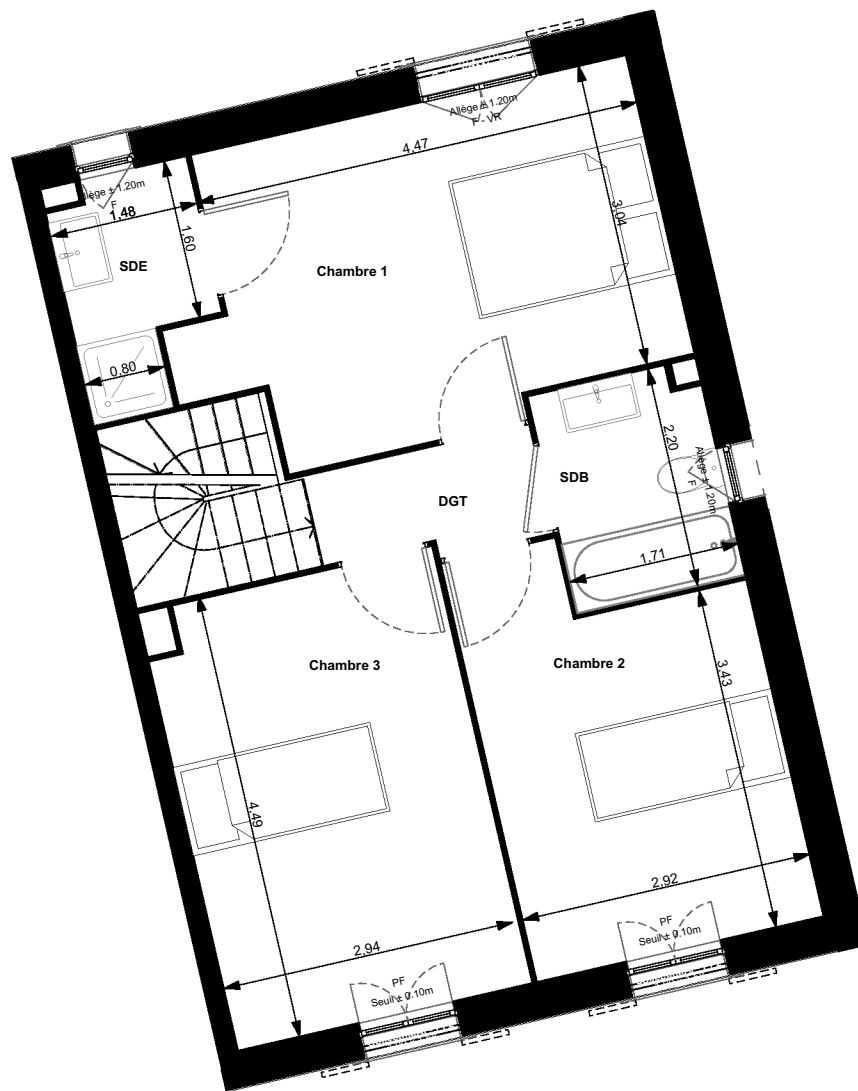


TE: TABLEAU ELECTRIQUE
VR: VOLET ROULANT

NOTA : Les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les gaines techniques, radiateurs, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, les plans ainsi que les éléments techniques sont susceptibles d'être modifiés. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.



Rez-de-chaussée



1er étage

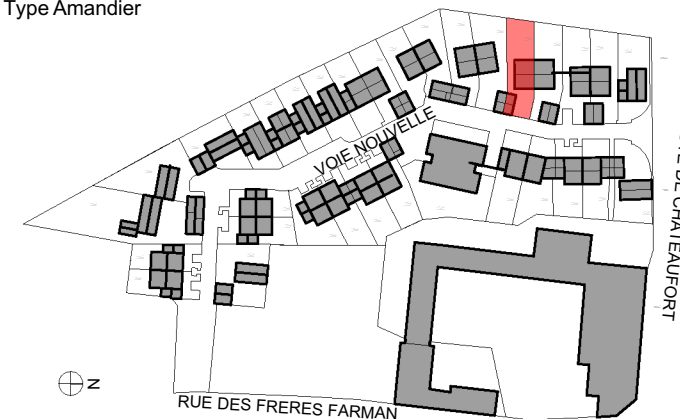
1:75



LA FERME
2 RUE DES FRERES FARMAN,
78117 TOUSSUS-LE-NOBLE

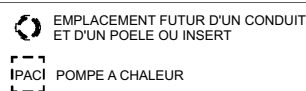
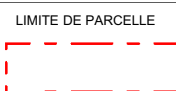
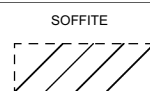
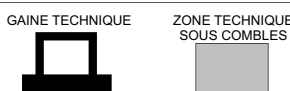


MAISON 028 , 5 Pièces
Type Amandier



Surfaces habitables (en m²)	
Entrée	3,12
Séjour	23,17
Cuisine	8,45
Chambre 1	14,47
Chambre 2	10,97
Chambre 3	13,15
Bureau	9,01
SDB	3,68
SDE	6,57
DGT	2,32
RGT	0,86
TOTAL SURFACE HABITABLE	95,77 m²
SURFACE EXTERIEURE	193,49
PREAU	14,10
RGT EXT	4,31

PARCELLE 289,00 m²



TE: TABLEAU ELECTRIQUE
VR: VOLET ROULANT

NOTA : Les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les gaines techniques, radiateurs, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, les plans ainsi que les éléments techniques sont susceptibles d'être modifiés. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

elleboode atome
ARCHITECTURE ET ASSOCIES promotion immobilière

nexity

Ind 0 21/01/2026

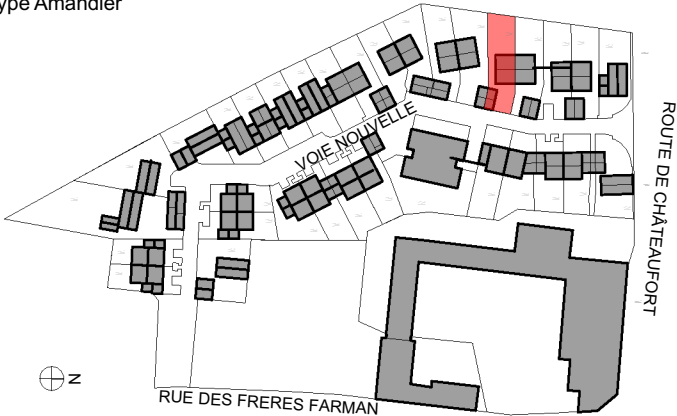


LA FERME
2 RUE DES FRERES FARMAN,
78117 TOUSSUS-LE-NOBLE



MAISON 028 , 5 Pièces

Type Amandier



Surfaces habitables (en m²)

Entrée	3,12
Séjour	23,17
Cuisine	8,45
Chambre 1	14,47
Chambre 2	10,97
Chambre 3	13,15
Bureau	9,01
SDB	3,68
SDE	6,57
DGT	2,32
RGT	0,86
TOTAL SURFACE HABITABLE	95,77 m²
SURFACE EXTERIEURE	193,49
PREAU	14,10
RGT EXT	4,31

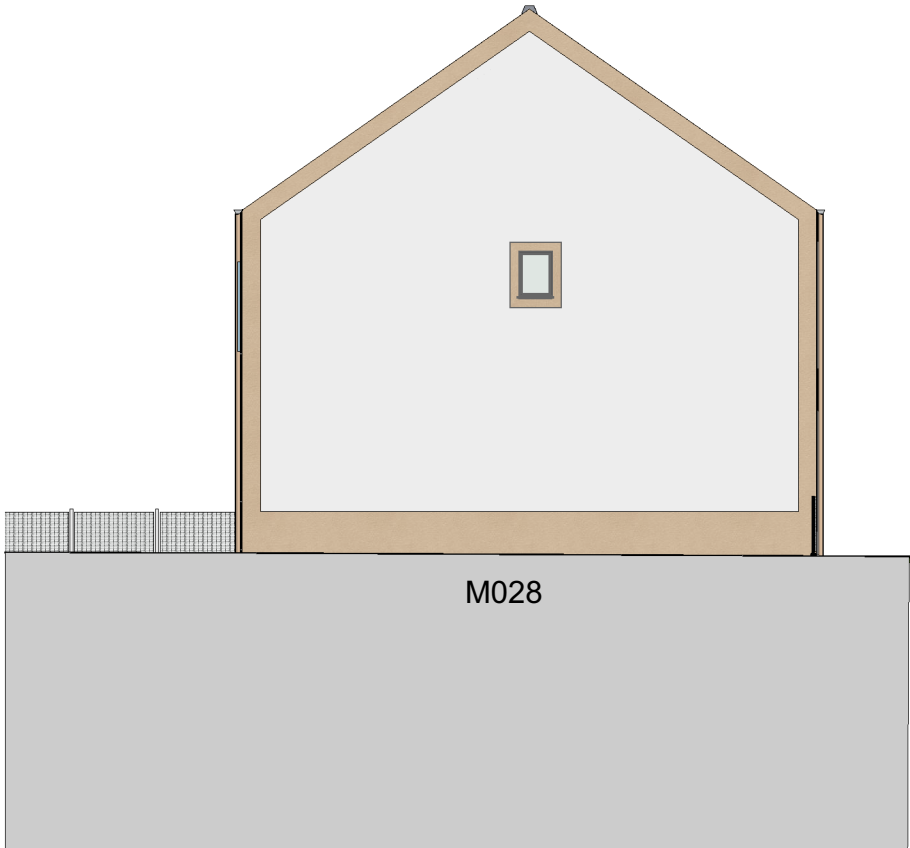
PARCELLE 289,00 m²



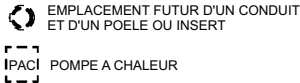
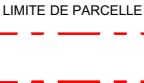
Façade Est 1:125



Façade Ouest 1:125



Façade Sud 1:125



NOTA : Les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les gaines techniques, radiateurs, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, les plans ainsi que les éléments techniques sont susceptibles d'être modifiés. La représentation des éléments de cuisine et salle de bain n'a qu'une valeur illustrative. La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.