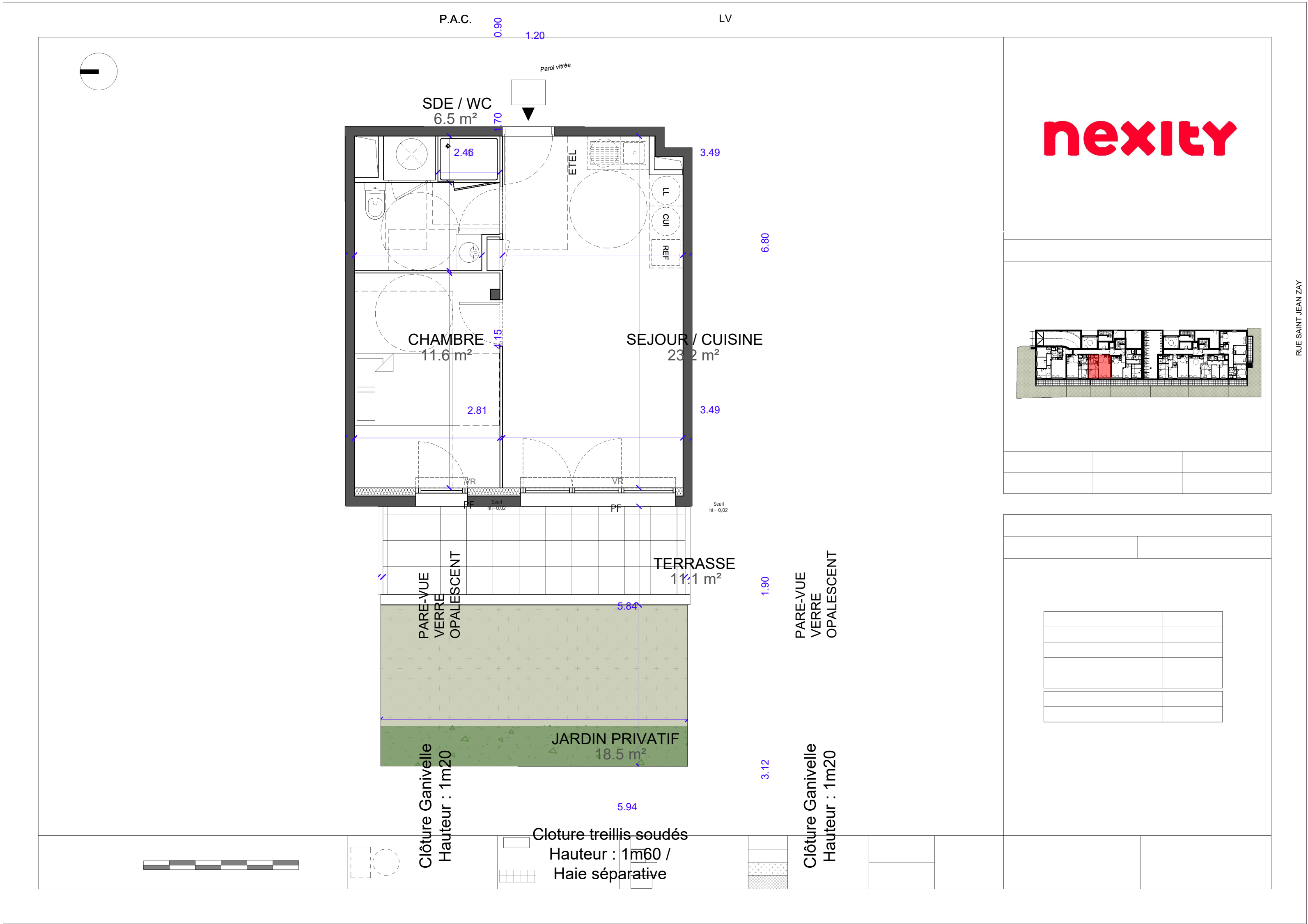
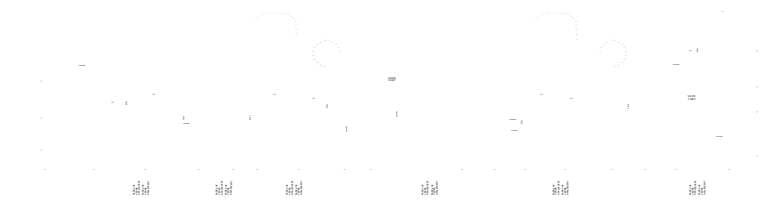


T2
1002



nexity

SAS Nexity IR Programmes Centre
BATIMENT A



RUE SAINT JEAN ZAY

Niveau	Type	Lot N°
RDC	T2	1002

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

PIECES	SURFACES
Séjour/ Cuisine	23.2 m²
Chambre	11.6 m²
SDE/ WC dont P.A.C	6.5 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	41.30 m²
Terrasse	11.1 m²
Jardin privatif	18.5 m²

NOTA: Le présent plan est établi sur la base du dossier permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution, les poutres, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de plans de travail et mobilier non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi. Les radiateurs et installations électriques sont à titre d'information, les emplacements pourront être modifiés pour s'adapter aux contraintes du chantier.

Aire de manoeuvre pour personne à mobilité réduite	ETEL Espace technique électrique du logement	REF Réfrigérateur	F Fenêtre All. pleine	F AV Fenêtre All. vitrée
		CUI Cuisson	PF Porte fenêtre	
	Terrasse / Balcon	LV / LL Lave Vaisselle / Linge	Soffite / Faux Plafond	F AV + 1 FIXE Fenêtre All. vitrée + 1 Vantail fixe
		P.A.C Pompe à chaleur	Rampant de toiture	

ECHELLE 0 1 2 3m

Date: 04/02/2026 Indice: B