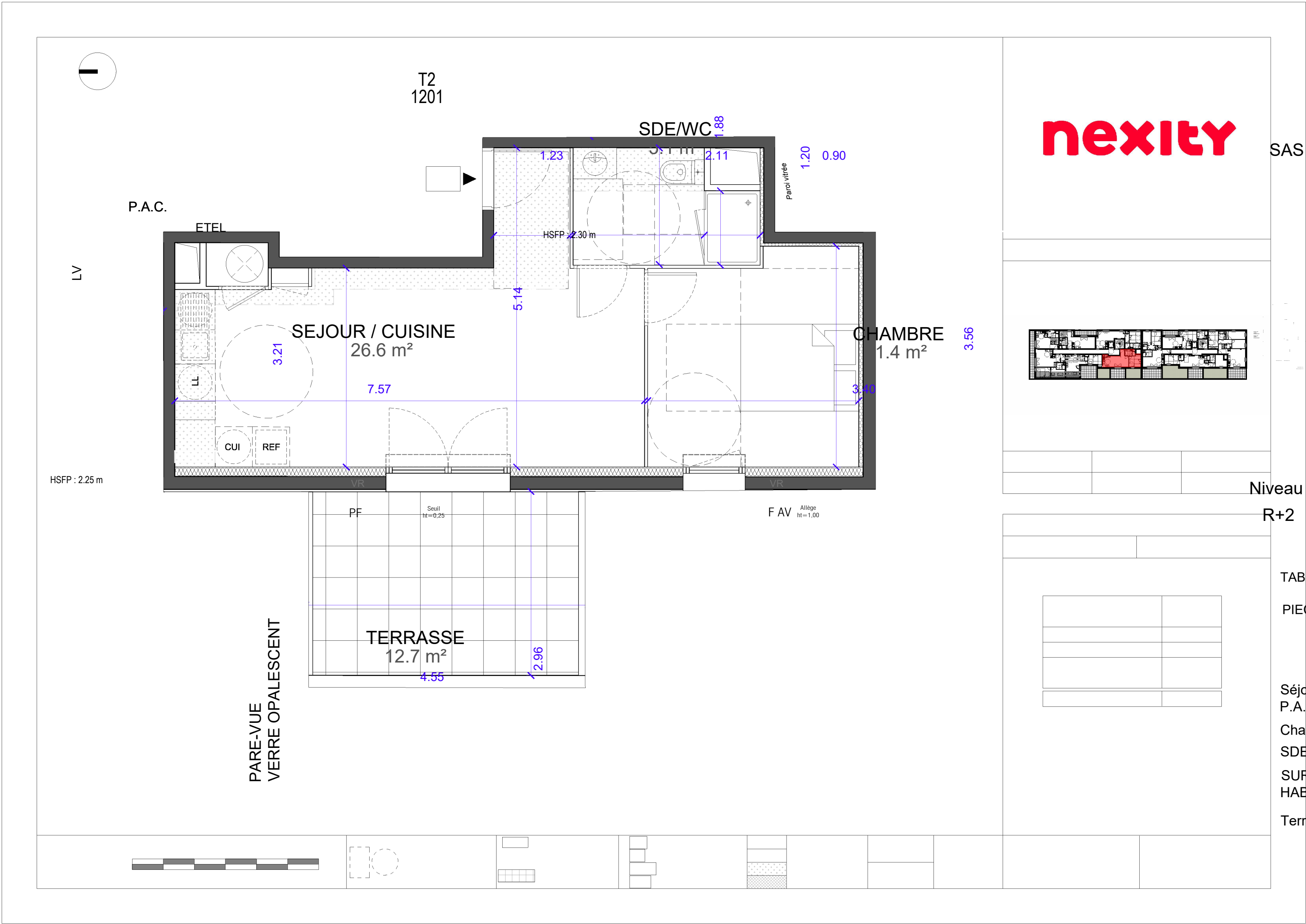




nexity

SAS Nexity IR Programmes Centre
BATIMENT A



Niveau
R+2
Type
T2
Lot N°
1201

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

PIECES	SURFACES
Séjour/ Cuisine dont P.A.C	26.6 m²
Chambre	11.4 m²
SDE/ WC	5.1 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	43.00 m²
Terrasse	12.7 m²

NOTA: Le présent plan est établi sur la base du dossier permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution, les poutres, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de plans de travail et mobilier non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi. Les radiateurs et installations électriques sont à titre d'information, les emplacements pourront être modifiés pour s'adapter aux contraintes du chantier.

ECHELLE
0 1 2 3m

- Aire de manoeuvre pour
personne à mobilité réduite

ETEL Espace technique
électrique du logement

Terrasse / Balcon
- REF Réfrigérateur

CUI Cuisson

LV / LL Lave Vaisselle / Linge

P.A.C Pompe à chaleur
- F Fenêtre All. pleine

PF Porte fenêtre

Soffite / Faux Plafond

Rampant de toiture
- F AV Fenêtre All. vitrée

F AV + 1 FIXE Fenêtre All. vitrée
+ 1 Vantail fixe

Date: 04/02/2026
Indice: B