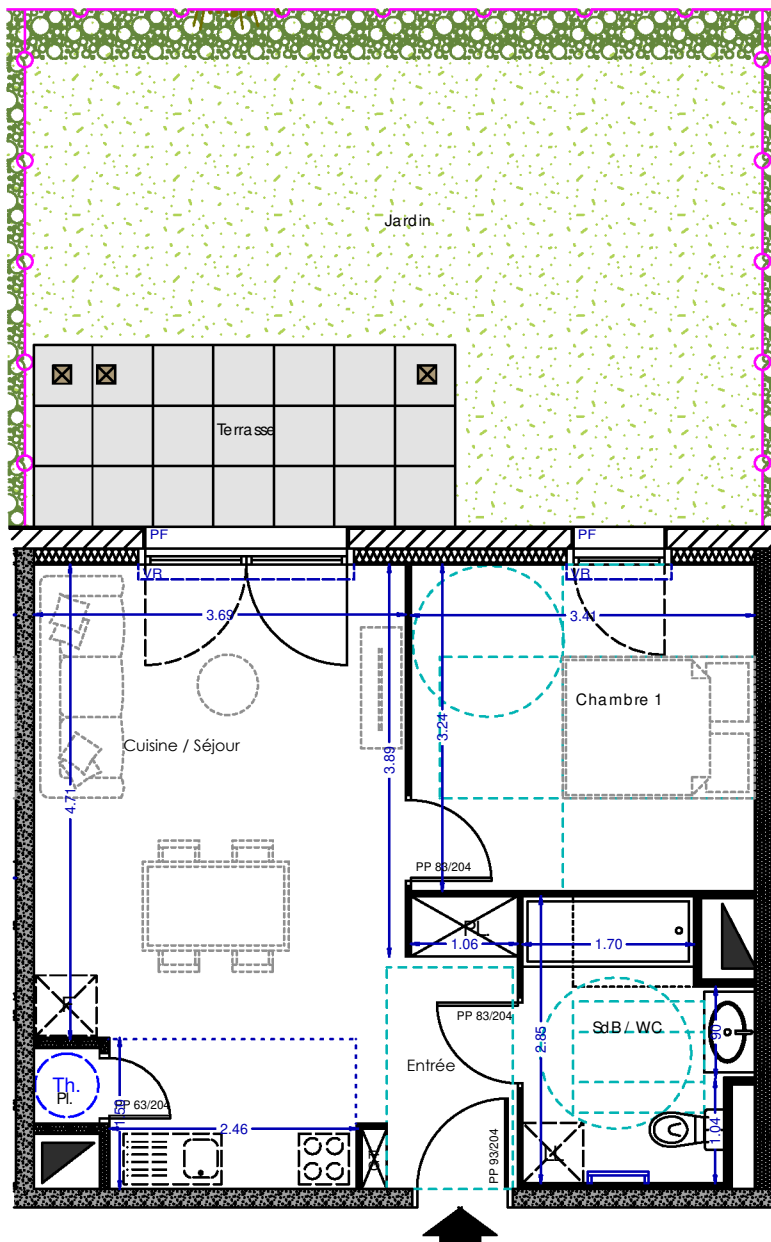




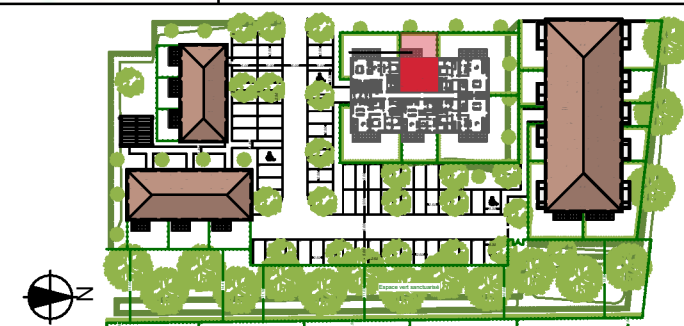
Document non contractuel, les côtes, les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines et des soffites sont mentionnés à titre indicatif. Ils sont susceptibles de variations en fonction des impératifs techniques ou administratifs. les logements ne peuvent faire l'objet de modifications qui auraient pour conséquences de rendre non conforme à la réglementation sur l'accessibilité aux personnes handicapées. Mobilier non fourni, positionné à titre indicatif



nexity

" Les Lisières de la Loubère "

Route de la Raffette
33450 Montussan



BAT. D

RDC

2P

N° 3005

T2	
Entrée	3,63
Séjour	17,41
Cuisine	3,69
Chambre 1	11,05
SdB / Wc	5,70
PI	0,49
Total habitable:	41,97m²

Extérieur	
Terrasse	7,52
Jardin	30,01
	37,53m²

F	Fenêtre	Th.	Thermostat
FAV	Fenêtre sur allège vitrée		Radiateur
PF	Porte Fenêtre		Sèche serviette
VR	Emprise coffe volet roulant		Faux plafond / soffite
O	EP		Garde-corps
	Caniveau		Pare-vue
	Robinet de puisage		Point lumineux
	Tableau électrique		Luminaire Terrasse

Dossier commercial - 19.03.2026