

Domaine des lumières

6 Avenue Jean-Jacques Rousseau AULNAT 63510



Tableau des Surfaces Habitables

Entrée	3.40 m²
Séjour/cuisine	29.40 m²
SDE	4.39 m²
Chambre 1	13.95 m²
Chambre 2	11.69 m²
Chambre 3	12.25 m²
SDB	5.30 m²
DGT	4.90 m²
WC	1.80 m²
4 pièces - n°0124	87.08 m²

Terrasse	10.40 m²
----------	----------

Aire de stationnement extérieure :	15.5m²
Cheminement piéton :	6m²
Espaces verts :	220m²

LÉGENDE			
BEC Ø60cm	Chaudière	PL	Placard
FR	Frigo	Tableau électrique	
LV	Lave Vaisselle	Luminaire extérieur	
F	Four		
EV	Évier	Robinet de puisage	
LL	Lave-linge	Descente pluviale	
AL	Allège	Sèche-serviette	
Faux-Plafond abaissé (Entre 2.1m et 2.45m)		Radiateur	
Gaine technique		Évacuation apparente	
Trappe accès combles		Grillage souple	
coffrets électriques		Arbre	
Haie			
Gravier			
Talus			
PF = Porte Fenêtre		F = Fenêtre	

PLAN DE VENTE

n° 0124

T4

13/02/2026

nexity

Plan RDC



Plan étage

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat.
Les gaines techniques, faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés.
La représentation des éléments de cuisine, de salle de bain et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La surface des placards est intégrée à la surfaces des pièces.
Les menuiseries extérieures et intérieures sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction de contraintes techniques.
La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel.
Présence possible de talus et fossés dans les jardins
Les hauteurs de seuils et d'allèges peuvent varier